

UCHWAŁA Nr XVI/141/25

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 10 czerwca

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Z-CA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

DYREKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
/-/Katarzyna Błaś

RADCA PRAWNY
Marcin Paliwoda
Bd P-193

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XVI/141/25
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 10 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. 11 Listopada księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 242/47 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0320 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Mu – tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (utwardzenie płytami ażurowymi)
2.	Piła, aleja Niepodległości 135 księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 175 (obręb 3; Bi) - część powierzchnia do dzierżawy 0,1055 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny zabudowy usługowej, KD-G2 – tereny publicznych dróg głównych, tereny stanowiące rezerwę dla rozbudowy drogi głównej; dzierżawa na cele rekreacyjne
3.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw

Z-CA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

DYREKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Katarzyna Błaś

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XVI/141/25
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 10 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, rekreację oraz uprawę warzyw.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

W.Z PREZYDENTA MIASTA

/-/Monika Łukomska

Zastępca Prezydenta

Z-CA DYREKTORA

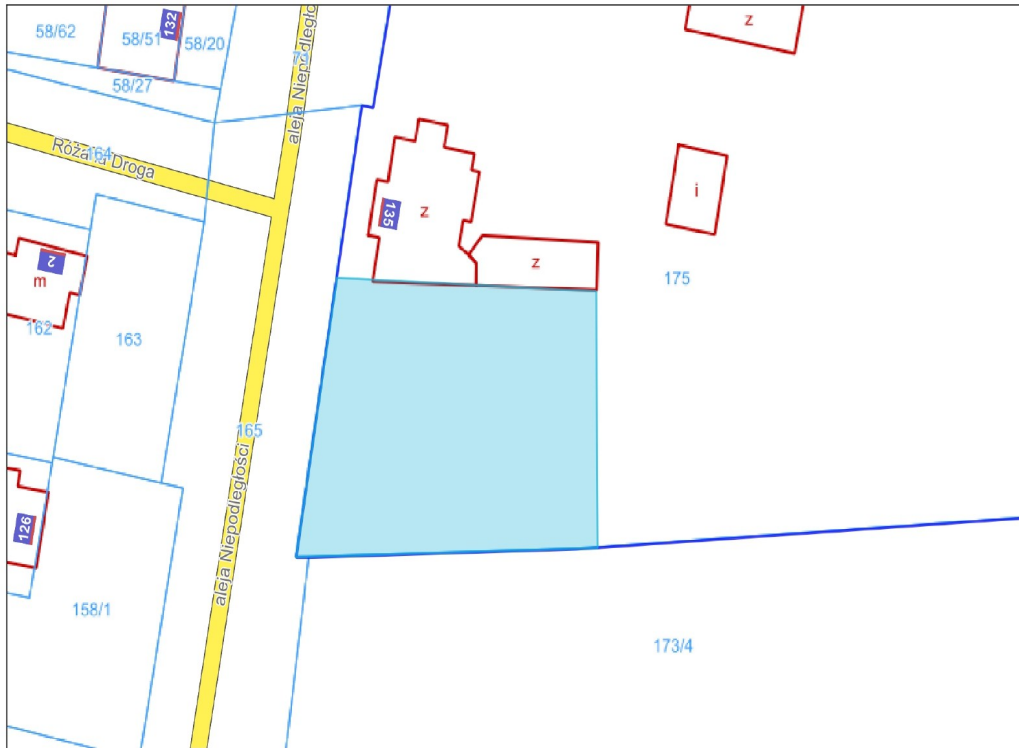
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Joanna Nosek

DYREKTOR

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

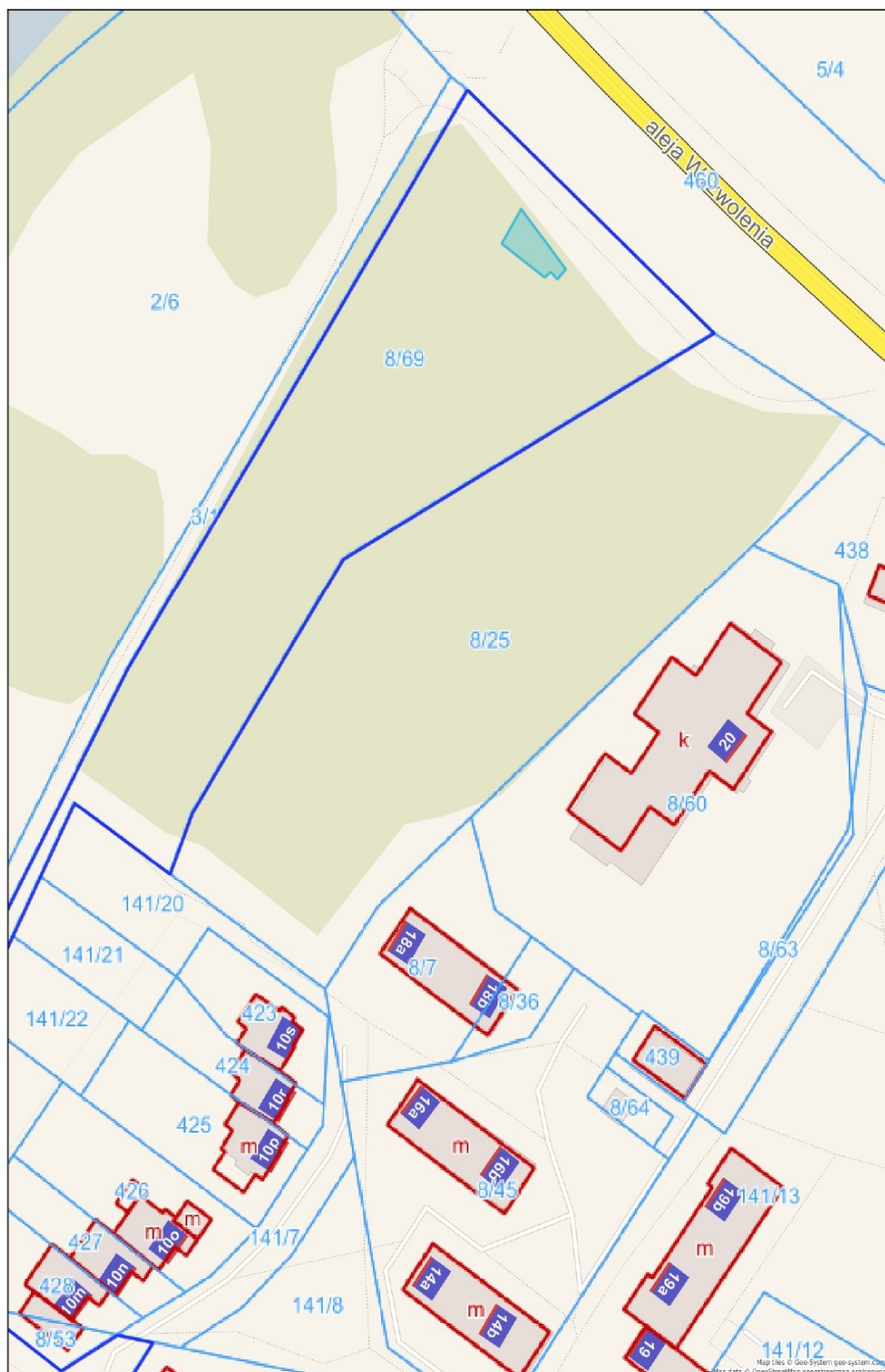
/-/ Katarzyna Błaś





Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000





Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500

