

PREZYDENT MIASTA PIŁY
(siedziba: plac Staszica 10, 64-920 Piła)
ogłasza

pierwsze przetargi pisemne nieograniczone na sprzedaż środków trwałych w postaci zbędnych części infrastruktury technicznej, tj.: przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, usytuowanych na nieruchomościach położonych w Pile przy ul. Artura Grottgera / ul. Podchorążych (obręb 15) oraz ul. Kossaka (obręb 13)

Przedmiotem pierwszych przetargów pisemnych są:

Rodzaj i typ składnika majątkowego	Cena wywoławcza (brutto) ¹	Wysokość wadium
Przyłącze wodociągowe do budynku CS-R (AQUAPARK) usytuowane na nieruchomościach położonych w Pile (obręb 15), oznaczonych geodezyjnie numerami działek: 275/5 przy ul. Artura Grottgera 3A, 3B, 3C, 3D oraz 275/2 przy ul. Artura Grottgera; łączna długość zbędnej części infrastruktury technicznej: 2,9 m (przebieg wskazano na załączniku graficznym)	1 683,48 zł	336,70 zł
Kanalizacja sanitarna zewnętrzna budynku CS-R (AQUAPARK) usytuowana na nieruchomościach położonych w Pile, oznaczonych geodezyjnie numerami działek: 275/5 przy ul. Artura Grottgera 3A, 3B, 3C, 3D, 275/2 przy ul. Artura Grottgera, 274 przy ul. Podchorążych (obręb 15) oraz 70 przy ul. Kossaka (obręb 13); łączna długość zbędnej części infrastruktury technicznej: 34,77 m (przebieg wskazano na załączniku graficznym)	32 907,46 zł	6 581,49 zł
Kanalizacja deszczowa zewnętrzna budynku CS-R (AQUAPARK) usytuowana na nieruchomościach położonych w Pile, oznaczonych geodezyjnie numerami działek: 275/5 przy ul. Artura Grottgera 3A, 3B, 3C, 3D, 275/2 przy ul. Artura Grottgera, 274 przy ul. Podchorążych (obręb 15) oraz 70 przy ul. Kossaka (obręb 13); łączna długość zbędnej części infrastruktury technicznej: 29,69 m (przebieg wskazano na załączniku graficznym)	27 476,26 zł	5 495,25 zł

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 4 LISTOPADA 2022 R. OD GODZ. 10⁰⁰
W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY – PLAC STASZICA 10, 64-920 PIŁA – W SALI 229C,
II PIĘTRO

(odrębnie na każdą część infrastruktury technicznej według kolejności podanej w ogłoszeniu o przetargach)

Warunki nabycia środka trwałego:

Lokalizacja przyłącza kanalizacji sanitarnej w części usytuowanego na działce nr 70 położonej w Pile przy ul. Kossaka, została pozytywnie zaopiniowana przez Zarząd Powiatu w Pile (postanowienie z 16 stycznia 2009 r., znak: PZD.ST.5547-9/2009).

Lokalizacja przyłącza kanalizacji deszczowej w części usytuowanego na działce nr 70 położonej w Pile przy ul. Kossaka, została pozytywnie uzgodniona przez Prezydenta Miasta Piły decyzją z dnia 27 kwietnia 2016 r., znak Dr.L.5548-54 L/3334/16).

Nabywca środków trwałych usytuowanych na nieruchomościach położonych w Pile, oznaczonych geodezyjnie numerami działek: 275/5 przy ul. Artura Grottgera 3A, 3B, 3C, 3D, 275/2 przy ul. Artura Grottgera, 274 przy ul. Podchorążych (obręb 15) oraz 70 przy ul. Kossaka (obręb 13) we własnym zakresie i na własny koszt dokona ich zagospodarowania.

Po nabyciu przyłączy wymagane jest uregulowanie prawa do dysponowania nieruchomościami. W przypadku działek 275/2 przy ul. Artura Grottgera oraz 274 przy ul. Podchorążych wymagane jest złożenie do Prezydenta Miasta Piły wniosku o ustanowienie służebności.

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia, po potwierdzeniu wpływu z tytułu zapłaty na rachunek bankowy Gminy Piła. Realizacja powyższego zostanie potwierdzona protokołem zdawczo – odbiorczym.

Termin, miejsce i tryb złożenia oferty oraz okres, w którym oferta jest wiążąca:

Pisemne oferty należy składać w terminie **do 31 października 2022 r. do godziny 15⁰⁰** w Kancelarii Głównej Urzędu Miasta Piły, pokój 7A, plac Staszica 10 (64-920) Piła lub przysyłać na adres Urzędu Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła (liczy się data wpływu do Kancelarii Głównej Urzędu Miasta Piły, pokój 7A).

Oferta pisemna winna być złożona w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg pisemny nieograniczony – Część infrastruktury technicznej, tj.: przyłącza wodociągowego / kanalizacji sanitarnej / kanalizacji deszczowej - nie otwierać do 4 listopada 2022 r. do godz. 10⁰⁰”.

¹ Cena wywoławcza brutto zawiera podatek VAT w stawce 23%.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) nazwę oraz siedzibę oferenta,
- 2) dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu, w imieniu którego oferent działa,
- 3) datę sporządzenia oferty,
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń oraz, że jest mu znany stan faktyczny i prawny środka trwałego,
- 5) oferowaną cenę (wyższą od ceny wywoławczej) i sposób jej zapłaty,
- 6) podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych (załącznik nr 1).

Do oferty należy dołączyć **kopię dowodu wniesienia wadium**.

Ofertę podpisuje oferent lub osoby uprawnione do reprezentowania oferenta; oferta niepodpisana lub podpisana przez osoby nieupoważnione jest nieważna.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu o przetargach.

Celem przetargu jest wybór najkorzystniejszej oferty. Przy wyborze oferty zostanie wzięta pod uwagę zaofferowana cena.

Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu:

Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły – pokój 129, nr tel. 67 / 210 42 05, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Urzędu (7³⁰ - 15³⁰).

Wysokość wadium, forma, termin i miejsce jego wniesienia:

Wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej, (kolumna 3 tabeli powyżej) należy wpłacić w pieniądzu (PLN) na konto Gminy Piła – PKO BP S.A. Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej **do 31 października 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Piła.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy sprzedaży.

Wniesienie przez oferenta wadium jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego, że:

- a) zapoznał się z ogłoszeniem o przetargu oraz akceptuje warunki w nim określone bez zastrzeżeń,
- b) znany jest mu stan faktyczny i prawny środka trwałego,
- c) zapoznał się z klauzulą informacyjną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Komisja przetargowa sprawdza:

- 1) liczbę złożonych ofert,
- 2) czy złożone oferty spełniają wymagania wskazane w ogłoszeniu.

Komisja przetargowa odrzuca ofertę jeżeli:

- 1) została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu;
- 2) oferent złożył więcej niż jedną ofertę w odniesieniu do przetargu;
- 3) nie zawiera wymaganych danych i dokumentów lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.

Osoby, które mają zobowiązania wobec Gminy Piła nie będą zakwalifikowane do przetargu mimo wpłaconego wadium i złożenia oferty. Wpłata zaległości musi nastąpić na rachunek Gminy Piła, przed rozpoczęciem przetargu.

Przystąpienie do przetargu jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO².

Prezydentowi Miasta Piły przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty. Komisja zawiadamia wówczas oferentów o terminie dodatkowego przetargu oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych ofert. W dodatkowym przetargu ustnym ograniczonym oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny powyżej najwyższej ceny zamieszczonej w równorzędnych ofertach, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Wniesione wadium przez oferenta, którego oferta została wybrana zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotu przetargu. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 5 dni od zamknięcia przetargu.

Oplaty:

Ustalona w przetargu najwyższa cena przedmiotu przetargu (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej - 4.5.2016 L 119/1.

Zawiadomienie oferenta o przyjęciu oferty stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży, na warunkach określonych w protokole z przeprowadzonego przetargu.

Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia niezwłocznie po zawarciu umowy sprzedaży lub w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, nie dłuższym niż 7 dni.

Koszty zawarcia umowy ponosi nabywca.

Uczestnik, który przetarg wygra nabywa środek trwały na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów.

Szczegółowe informacje o przetargach można uzyskać:

- w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły - pokój 129, nr tel. 67 / 210 42 05, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Urzędu (7³⁰ - 15³⁰).
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem: www.bip.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Piła, 12 października 2022 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta