

## **ZARZĄDZENIE NR 495(208)25**

### **PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 23 czerwca 2025 r.**

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVI/143/25 Rady Miasta Piły z dnia 10 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska

Zastępca Prezydenta

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 495(208)25**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 23 czerwca 2025 r.**

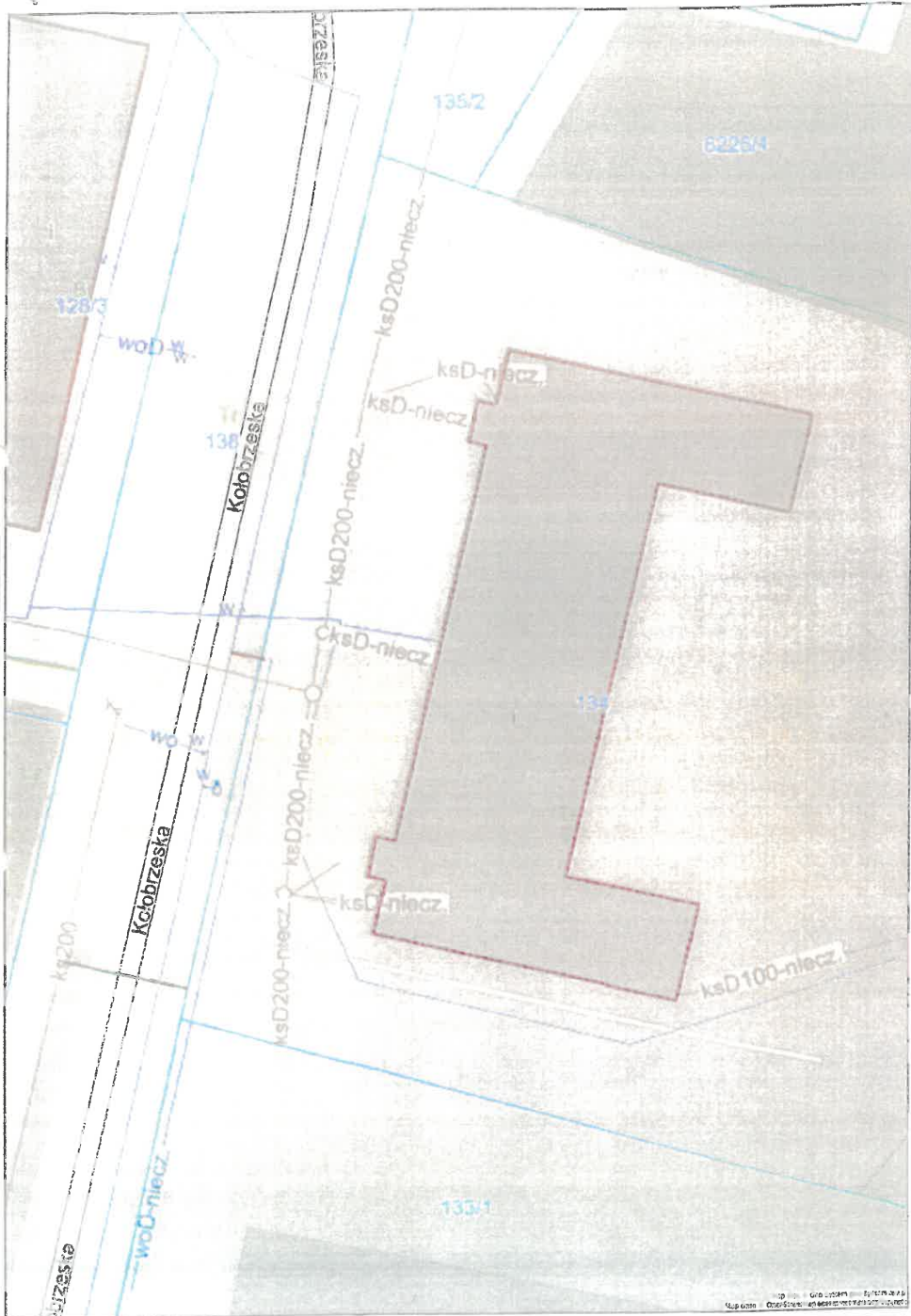
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do  
wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchni do dzierżawy i długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Żeglarska, ul. Okrężna, ul. Błotna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004754/5</b> działka nr: <b>329, 172/10, 173/10, 174/5, 174/3, 336</b> (obręb 4; RVI, dr) - część - łączna długość linii <b>349,2 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> – teren publicznej drogi dojazdowej, <b>KD-W</b> – tereny dróg wewnętrznych;  najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych – sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na czas nieoznaczony	<b>2 794,00 zł</b> + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, ul. Kołobrzaska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004752/1</b> działka nr <b>138</b> (obręb 2; Tr) - część - łączna długość linii <b>16,1 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-L1</b> – tereny komunikacji, obejmujące drogi publiczne – drogi lokalne;  najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	<b>129,00 zł</b> + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 30-38</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>129/10</b> (obręb 17; RIVb) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0080 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MW1</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,  dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw na czas nieoznaczony	<b>30,00 zł</b> + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku



Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Monika Łukomska  
Zastępca Prezydenta



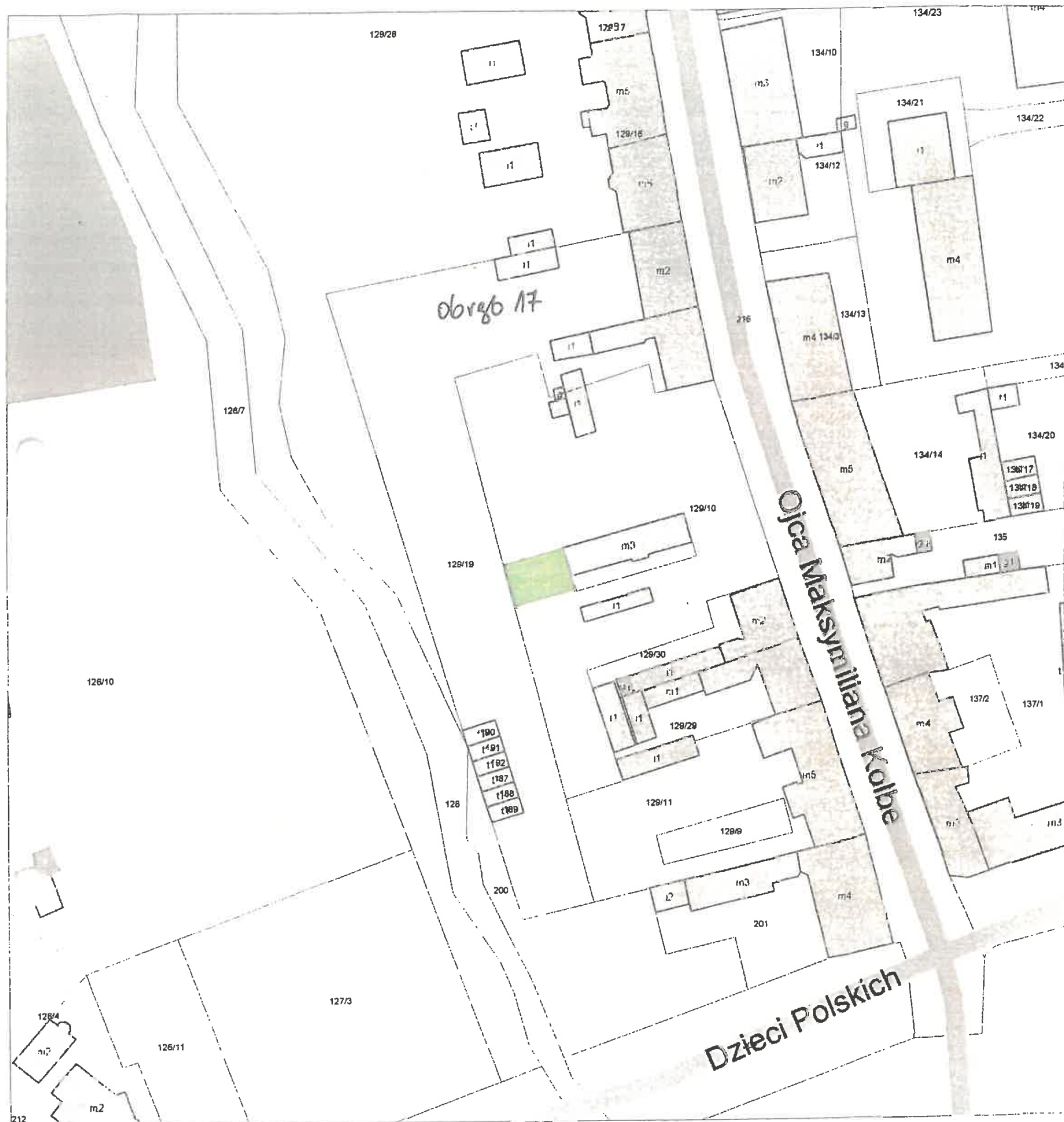
Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2025-05-08 09:42:59

 -> kanalizacja  
 -> wodociąg

2017 m.v.



# Starostwo Powiatowe w Pile Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



UWAGA:  
Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
Miasto Piła

06.12.2016 12:25

1:1000

