

ZARZĄDZENIE NR 493(206)25
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 23 czerwca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z dnia 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Lukomska
Zastępca Prezydenta

załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 493(206)25
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 23 czerwca 2025 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Piła, ul. Mickiewicza działka nr 1426 (obręb 19) księga wieczysta PO11/00004769/3 powierzchnia działki: 0,0011 ha	działka zabudowana częścią budynku usługowego usytuowanego na działce 449/2, nakłady poniesione na wybudowanie budynku nie stanowią własności Gminy Piła, działka ma kształt wąskiego czworoboku, przylega do działki oznaczonej geodezyjnie nr 449/2 (obręb 19), przez działkę nr 1426 przebiega sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej; zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane, dla działki nr 1426 brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ²	3 200,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1426 (obręb 19) nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 449/2 (obręb 19).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska
Zastępca Prezydenta

¹ Sprzedaż nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.).

² Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

ul. Mickiewicza (działka nr 1426)

