

**ZARZĄDZENIE NR 1898(469)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 5 października 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXIII/661/22 Rady Miasta Piły z dnia 27 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik do  
ZARZĄDZENIA NR 1898(469)22  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 5 października 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera  
przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Wykaz nieruchomości położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
<b>Pila, ul. Artura Grottgera / ul. Artura Grottgera 4 / ul. Artura Grottgera 8</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00018340/1</b> działki nr: <b>275/6, 275/11, 275/15, 275/20, 275/16, 275/19</b> (obręb 15; Bi, Bz) łącznie powierzchnia do dzierżawy: <b>4,5023 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: działka nr 275/6 – <b>ZP</b> – teren zieleni urządzonej, działka nr 275/11 – <b>U2</b> – teren zabudowy usługowej, działka nr 275/15 – <b>W2</b> – teren wodociągów, działka nr 275/20 – <b>U1</b> – teren zabudowy usługowej, działka nr 275/16 – <b>U3</b> – teren zabudowy usługowej oraz <b>ZP</b> – teren zieleni urządzonej, działka nr 275/19 – <b>U1</b> – teren zabudowy usługowej;  dzierżawa z przeznaczeniem do używania i pobierania pożytków celem prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, na czas oznaczony do 31 grudnia 2040 r.	9 760,64 zł + obowiązujący podatek VAT  płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski