

Zarządzenie Nr 474 (187) 25

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 09 czerwca 2025 r.

w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), w związku z § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem za zapłatą czynszu w preferencyjnej wysokości, tj. w kwocie 10 zł miesięcznie + VAT na okres od 1 czerwca 2025 r. do 31 maja 2028 r. Towarzystwu Opieki nad Zwierzętami w Polsce Oddział w Pile, lokalu użytkowego o powierzchni 8,11 m², położonego w Pile przy ul. Kwiatowej 2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Piły

/-/

Beata Dudzińska

Radca Prawny

/-/

Łukasz Czarny

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 474 (187) 25

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 09 czerwca 2025 r.

w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego

Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami w Polsce Oddział w Pile z siedzibą przy ul. Kwiatowej 2 w Pile, pismem z 8 kwietnia 2025 r. zwróciło się do Prezydenta Miasta Piły z prośbą o umożliwienie dalszego najmu lokalu użytkowego, położonego w Pile przy ul. Kwiatowej 2, wykorzystywanego na realizację statutowych celów organizacji.

Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami utrzymuje się głównie ze składek członkowskich, darowizn oraz wpłat z ofiarności publicznej, które przeznaczone są przede wszystkim na:

- zwalczanie przejawów znęcania się nad zwierzętami, działanie w ich obronie i niesienie im pomocy (dokarmianie, leczenie, prowadzenie akcji adopcyjnych, podejmowanie interwencji w terenie),
- współdziałanie z właściwymi instytucjami w zakresie ujawniania i ścigania przestępstw oraz wykroczeń dotyczących praw zwierząt (Policja, Straż Miejska, Powiatowa Inspekcja Weterynaryjna),
- podejmowanie działań profilaktycznych w zakresie ochrony zwierząt,
- prowadzenie działalności edukacyjnej w tym zakresie (rozpowszechnianie ulotek informacyjnych, współpraca z lokalnymi mediami),
- współpracę z instytucjami oświatowo-wychowawczymi w zakresie wychowania dzieci i młodzieży w duchu humanitarnego stosunku do zwierząt (prowadzenie pogadanek, lekcji edukacyjnych, propagowanie wydawnictw, organizowanie konkursów plastycznych i literackich, angażowanie młodzieży w działania na rzecz zwierząt),
- prowadzenie działań zmierzających do zmniejszania populacji bezdomnych zwierząt (współpraca z lekarzami weterynarii, organizacja zabiegów sterylizacji bezdomnych kotów).

Oddział Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami współpracuje z Urzędem Miasta Piły realizując ogłaszane przez Urząd zdania publiczne w wyżej podanym zakresie.

Wspomniane pomieszczenie przy ul. Kwiatowej 2 w Pile jest niezbędne do przechowywania dokumentacji i obsługi interesantów. Opłaty związane z najmem lokalu regulowane są systematycznie z własnych zasobów finansowych stowarzyszenia.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że opisana sytuacja mieści się w kategorii przypadków społecznie uzasadnionych, o których mowa w § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła.

Dyrektor

Wydziału Spraw Lokalowych

/-/

Edward Karnas