

**Zarządzenie Nr 389 (102) 25**

**Prezydenta Miasta Piły**

**z dnia 24 marca 2025 r.**

**w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), w związku z § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem za zapłatą czynszu w preferencyjnej wysokości, tj. w kwocie 10 zł miesięcznie + VAT na okres od 1 kwietnia 2025 r. do 31 marca 2028 r. Akcji Humanitarnej „Życie”, lokalu użytkowego o powierzchni 47,37 m<sup>2</sup>, położonego w Pile przy ul. Spacerowej 31.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Piły

/-/

Beata Dudzińska

Radca Prawny

/-/

Łukasz Czarny

## **Uzasadnienie**

**do Zarządzenia Nr 389 (102)25**

**Prezydenta Miasta Piły**

**z dnia 24 marca 2025 r.**

### **w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego**

Akcja Humanitarna „Życie” Oddział w Pile zwana dalej „Akcją” z siedzibą przy ul. Okrzei 4a w Pile, pismem z 3 lutego 2025 r. zwróciła się do Prezydenta Miasta Piły z prośbą o umożliwienie dalszego najmu lokalu użytkowego, położonego w Pile przy ul. Spacerowej 31, wykorzystywanego na realizację statutowych celów organizacji.

Akcja, zgodnie z brzmieniem § 1 statutu, jest jednostką organizacyjną Kościoła Zielonoświątkowego w RP mającą na celu szerzenie zasad etyki chrześcijańskiej oraz prowadzenie działalności pożytku publicznego.

Akcja Humanitarna „Życie” w Pile po otrzymaniu w roku 2022 lokalu przy ul. Spacerowej 31 przeprowadziła gruntowny remont, który polegał na wymianie starych okien i drzwi na nowe, położeniu nowej instalacji wodnej i elektrycznej w części lokalu oraz położeniu nowych posadzek i tynków w całym pomieszczeniu. Prace wykonano w miejscu przeznaczonym na warsztaty kulinarne i w WC. Koszt całego remontu wraz z wyposażeniem wyniósł 76.894,79 zł

Działalność Akcji polega na pracy metodą pedagogiki ulicy skierowanej do dzieci i młodzieży znajdujących się w trudnej sytuacji z dzielnicy Zamoście i Śródmieście oraz streetworingu dla osób bezdomnych. Akcja prowadzi Centrum Pomocy w formie Punktu Informacyjno Konsultacyjnego w którym pomaga mieszkańcom w znalezieniu odpowiedniej formy pomocy, kierując do ośrodków odwykowych, a współpracując z kancelariami prawnymi prowadzi sprawy upadłościowe oraz udziela pomocy cudzoziemcom. Akcja Humanitarna „Życie” prowadzi również punkt wsparcia, w którym spotykają się osoby, które poprzez uczestnictwo w zajęciach, spotkaniach zmotywowane zostają do zmiany stylu życia.

Dla dzieci Akcja organizuje eventy oraz różnego rodzaju projekty propagujące aktywność lokalną, mającą na celu rozwój dziecka. Akcja wydaje posiłki dla bezdomnych

i zagrożonych bezdomnością.

Akcja współpracuje ze Stowarzyszeniem Pomocy Humanitarnej w Pile w zakresie dotyczącym działalności na rzecz osób niepełnosprawnych w tym dzieci i młodzieży, natomiast ze Związkiem Stowarzyszeń Piłski Bank Żywności w Pile w zakresie organizowania wyżywienia. Akcja pozyskuje żywność również we własnym zakresie i przekazuje rodzinom, które znajdują się w nagłym kryzysie oraz samotnym i niesamodzielnym osobom, którzy nie korzystają z pomocy MOPS ze względu na przekroczenie kryterium dochodowego czasem o symboliczną złotówkę. Aktualnie pomocą żywnościową objętych jest 404 podopiecznych.

W lokalu przy ul. Spacerowej 31 od roku 2022 Akcja Humanitarna „Życie” kontynuuje prace społeczne na rzecz środowiska lokalnego pod hasłem „Od maluszka do staruszka”. Akcja prowadzi warsztaty teatralne, kulturalne, kulinarne z których skorzystało już ponad 200 dzieci i 100 dorosłych.

Akcja widzi ogromną potrzebę całorocznej pracy z dziećmi, młodzieżą oraz osobami starszymi, dlatego prosi o pozytywne rozpatrzenie jej prośby.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że opisana sytuacja mieści się w kategorii przypadków społecznie uzasadnionych, o których mowa w § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła.

Dyrektor

Wydziału Spraw Lokalowych

/-/

Edward Karnaś

