

**ZARZĄDZENIE Nr 437(150)25**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 kwietnia 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wdzierzawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/Monika Łukomska  
Zastępca Prezydenta

**Załącznik do**  
**ZARZĄDZENIA NR 437(150)25**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 kwietnia 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych:**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności
1.	<b>Piła, rejon ul. Przemysłowej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>8</b> (obręb 36) powierzchnia do dzierżawy: <b>9,2914 ha</b> <b>(PsV, RVI, PsVI, RIVb, ŁIV)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Z2</b> - zielen miejska, <b>ZNw</b> - teren zieleni naturalnej z wodami otwartymi; dzierżawa pod uprawę łąki na okres do 9 lat	1 382,00 (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, osiedle Motylewo</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00007218/7</b> działka nr <b>332</b> (obręb 39) powierzchnia do dzierżawy: <b>2,5606 ha</b> <b>(ŁIII)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>R5</b> - tereny użytków rolnych; dzierżawa pod uprawę łąki na okres do 9 lat	1 127,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawki czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

**WZ. PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
/-/Monika Łukomska  
Zastępca Prezydenta