

Zarządzenie Nr 323 (36) 25

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 27 stycznia 2025 r.

w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), w związku z § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem za zapłatą czynszu w preferencyjnej wysokości, tj. w kwocie 10 zł miesięcznie + VAT na okres od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2027 r. Fundacji Archikultura z siedzibą w Koszalinie, lokalu użytkowego o powierzchni 31,44 m², położonego w Pile przy ul. Wodnej 2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Piły

/-/

Beata Dudzińska

Radca Prawny

/-/

Łukasz Czarny

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 323 (36) 25

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 27 stycznia 2025 r.

w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego

Fundacja Archikultura z siedzibą w Koszalinie pismem z dnia 25 listopada 2024 r. zwróciła się do Pani Prezydent Miasta Piły o możliwość dalszego wynajmu lokalu użytkowego, położonego w Pile przy ul. Wodnej 2 na realizację statutowych celów organizacji. Fundacja korzysta z lokalu na podstawie umowy najmu zawartej na okres od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

Fundacja Archikultura to organizacja, której celem jest wspieranie oraz kształtowanie wszelkich przejawów twórczości naukowej, artystycznej, stanowiącej źródło kultury z uwzględnieniem wzornictwa jako dziedziny sztuki. Fundacja posiada duże doświadczenie w organizacji festiwali, imprez masowych, działań lokalnych, przeprowadzania warsztatów edukacyjno-kulturalnych dla dorosłych, dzieci, seniorów, osób niepełnosprawnych, wystaw, koncertów, prelekcji, różnych przejawów działań artystycznych. Zainspirowana sztuką, stworzyła dla najmłodszego odbiorcy, Małą Akademię Kultury, w której dzieci i młodzież, bez względu na wiek czy płeć, niepełnosprawność, uczestniczą w ciekawych, całkowicie bezpłatnych, kreatywnych, interaktywnych warsztatach, różnego typu. Misją Fundacji Archikultura jest by łączyć pokolenia (starszych z młodymi, całe rodziny, dzieci, młodzież), które inspirują siebie nawzajem, przekazują w ciekawy sposób, ważne treści. Wiceprezes fundacji, Pani Agnieszka Knap, to rodowita Pilanka, sercem i duchem związana ze swoim rodzinnym miastem, propagatorka oraz animatorka kultury, pomysłodawczyni wielu wydarzeń oraz warsztatów kulturalnych, edukacyjnych, angażujących do aktywnego uczestnictwa: dzieci, młodzież osoby dorosłe, osoby niepełnosprawne, seniorów. Fundacja Archikultura stara się prężnie działać w rejonie Piły oraz okolicy. W Pile Fundacja zorganizowała festival rzeźb Styro, świąteczne warsztaty bożonarodzeniowe oraz wielkanocne, festiwal Origami, festiwal Spódnicy, festiwal Kobiet, szereg zajęć oraz kreatywnych warsztatów dla dzieci, młodzieży oraz dorosłych. Wszystkie działania są absolutnie bezpłatne dla wszystkich uczestników. Fundacja obecnie oczekuje na ogłoszenie

wyników grantowych oraz konkursów, w których brała udział. Projekty chciałyby móc realizować na terenie miasta Piły. Nie posiada własnych pieniędzy, jedyne środki to te, które pozyska. Wynajmowany lokal jest dla Fundacji cyt. „bezcenny”, bowiem daje on możliwość przeprowadzania oraz przygotowywania różnych ciekawych wydarzeń na miejscu. Fundacja Archikultura to również zrealizowane wystawy malarskie między innymi malarską wystawę Eduarda Nikonorova "Porwanie Europy" oraz liczne Warsztaty edukacyjne dla dzieci pt: Mała Akademia Kultury itp. W ramach napisanych projektów/dotacji otrzymała fundusze z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego oraz Urzędu Marszałkowskiego Małopolski. W roku 2020 w ramach pozyskanej dotacji z Mecenatu Małopolski, zrealizowała promujące polski oraz podhalański folklor - wydarzenie pt."Polki Folki". Podczas wydarzenia wystąpiło wielu artystów, rzemieślników, twórców mody, przeprowadzony został cykl warsztatów między innymi szycia regionalnych, góralskich gorsetów. W ramach pozyskanych dotacji Fundacja zorganizowała również Festival Rzeźb Styro pt" Styro Animals". Współtworzyła również Satisfashion Milano Fashion Week 09.2022 r., promujący polski design. W bieżącym roku, w ramach dotacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego program "Społecznik"- zrealizowała twórcze warsztaty inspirowane ekologią i tradycją. Fundacja na co dzień współpracuje z kadrą wykwalifikowanych specjalistów, doskonale zorientowanych we współczesnym rynku designu, wzornictwa, grafiki, mediów, reklamy, sztuki, mody, historii, kultury etc. Fundacja zajmuje się realizacją przeróżnych projektów dla dorosłych oraz dzieci w nowatorskiej formule wykorzystując niebanalne rozwiązania. Wprowadza piękno, entuzjazm, energię współpracy oraz współtworzenia. Współpracuje z profesjonalnymi grafikami, projektantami, rzeźbiarzami, plastykami, dekoratorami, stylistami, animatorami, muzykami etc. Celem Fundacji jest propagowanie sztuki i kultury w ciekawy, twórczy, niebanalny, warsztatowy sposób, rozbudzający kreatywne, abstrakcyjne myślenie oraz wyobraźnię. Stara się aby każdy uczestnik brał aktywny udział w proponowanych przez nią zajęciach. Bawiąc - uczy, odciąga dzieci od telefonów komórkowych i komputerów. Proponuje wydarzenia, warsztaty dla całych rodzin, w których dzieci, rodzice, młodzież, dziadkowie, osoby niepełnosprawne, wspólnie tworzą. Fundacja to przede wszystkim ludzie, którzy ją tworzą, którzy każdego dnia nadają nowy nurt i zabiegają o rozwój. Dzięki umożliwieniu dalszego korzystania z lokalu przy ul. Wodnej 2 w Pile, Fundacja będzie mogła rozwijać skrzydła, szerzyć kulturę, organizować ciekawe warsztaty, wydarzenia dla Pilan zwłaszcza dzieci, rodzin, seniorów, młodzieży.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że opisana sytuacja mieści się w kategorii przypadków społecznie uzasadnionych, o których mowa w § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła.

Dyrektor

Wydziału Spraw Lokalowych

/-/

Edward Karnaś