

ZARZĄDZENIE Nr 407(120)25
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 31 marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile, przeznaczonych
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENT MIASTA
/-/ Monika Łukomska
Zastępca Prezydenta

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda
Bd P - 193

**Załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 407(120)25
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 31 marca 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe, przeznaczonych do
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Ludwika Zamenhofa księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 179/2 (obręb 25; Bi) – część powierzchnia do najmu: 0,0002 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 2U-1 – tereny zabudowy usługowej; najem pod ogródek letni na czas oznaczony od 1 maja do 31 sierpnia 2025 r.	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 maja do 31 sierpnia 2025 r.) płatne jednorazowo do 30 czerwca 2025 r.
2.	Piła, ul. Wincentego Witosa księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 678 (obręb 27; dr) – część powierzchnia do najmu: 0,0067 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW1 – tereny komunikacji obejmujące: tereny dróg wewnętrznych, placów i przejść pieszych; najem pod ogródek letni na czas oznaczony od 1 maja do 30 września 2025 r.	1 585,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 maja do 30 września 2025 r.) płatne jednorazowo do 30 czerwca 2025 r.
3.	Piła, ul. Bydgoska 76 księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 60 (obręb 15; Bp) – część powierzchnia do najmu: 0,0104 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod ogródek letni na czas oznaczony od 1 maja do 31 października 2025 r.	1 462,00 zł + obowiązujący podatek VA, (za okres od 1 maja do 31 października 2025 r.) płatne jednorazowo do 30 czerwca 2025 r.
4.	Piła, ul. Dąbrowskiego księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 28/7 (obręb 16; Ti) – część powierzchnia do najmu: 0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWx – teren drogi pieszo-jezdnej; najem pod ogródek letni na czas oznaczony od 1 maja do 30 września 2025 r.	300,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 maja do 30 września 2025 r.) płatne jednorazowo do 30 czerwca 2025 r.

Uwaga:

1. Aktualizacja stawki czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

WZ. PREZYDENT MIASTA
/-/ **Monika Łukomska**
Zastępca Prezydenta

Z-CA DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/-/ *Joanna Nosek*

