

**ZARZĄDZENIE NR 328(41)25**

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 3 lutego 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr X/90/25 Rady Miasta Piły z dnia 28 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Monika Łukomska*

Zastępca Prezydenta

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 328(41)25**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 3 lutego 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do  
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Bazaltowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>162</b> (obręb 1; dr) - część - łączna długość linii <b>32 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> – tereny dróg obejmujące: drogi publiczne dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	256,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, ul. Kolobrzaska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004752/1</b> działka nr <b>138</b> (obręb 2; Tr) - część - długość linii <b>1 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-L1</b> – tereny komunikacji, obejmujące: publiczne drogi lokalne; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ *Monika Łukomska*  
Zastępca Prezydenta