

UCHWAŁA Nr VIII/70/24
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr VIII/70/24
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy i długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Malczewskiego / ul. Tucholska księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 718 (obręb 27; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0533 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod parking
2.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1319 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0090 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L – tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące ulice lokalne; dzierżawa pod trawnik i uprawę warzyw
3.	Piła, ul. Bazaltowa księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 162 (obręb 1; dr) - część - długość linii 7,3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D1 – tereny dróg obejmujące drogi publiczne dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego)
4.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 2/1 (obręb 14; dr) - część - długość linii 1,5 m - powierzchnia zabudowy 0,46 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD – tereny komunikacji – ulice dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wody wraz ze źródłem ulicznym, studnią wodomierzową DN 400 mm i studnią rozsączającą DN 315 mm)
5.	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 300/2 (obręb 7; RV) - część - długość linii 15 m - powierzchnia zabudowy 0,46 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Zp-2 – tereny zieleni publicznej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wody wraz ze źródłem ulicznym, studnią wodomierzową DN 400 mm i studnią rozsączającą DN 315 mm)
6.	Piła, ul. Browarna 20-36 księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 14/18 (obręb 27; B) - część - długość linii 2,5 m - powierzchnia zabudowy 0,5 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U4 – tereny zabudowy usługowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza energetycznego i skrzynki energetycznej)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ *Maria Kubica*

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr VIII/70/24
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod parking, trawnik i uprawę warzyw oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

W Z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
Zastępca Prezydenta