

Zarządzenie Nr 189(347)24
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej w Pile przy ul. Kaczorskiej,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r. z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem), położonej w Pile przy ul. Kaczorskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska
Zastępca Prezydenta

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 189(347)24
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 25 września 2024 r.**

Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej w Piłie przy ul. Kaczorskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości¹
Piła, ul. Kaczorska działka nr 384/311 (obręb 27) księga wieczysta PO11/00004777/2 powierzchnia działki 0,0018 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16,00 m² , stan techniczny garażu dostateczny, garaż posiada nieczynną instalację elektryczną oraz kanał naprawczy zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane przeznaczenie w planie miejscowym: dla działki nr 384/311 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, natomiast nie jest położona na obszarze rewitalizacji ²	27 300,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA

***/-/ Monika Łukomska
Zastępca Prezydenta***

¹ Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

² Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

379/2

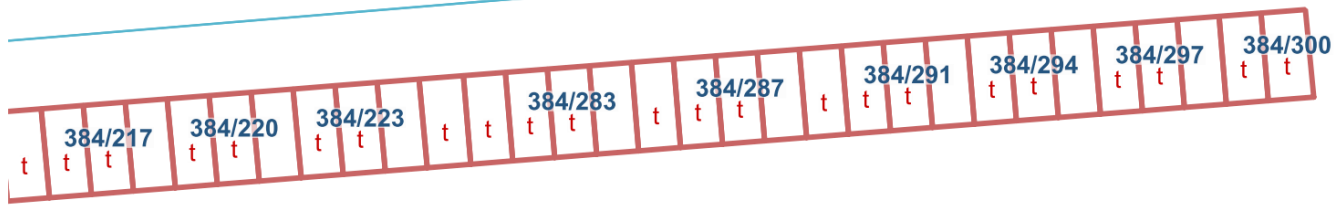
703

Kaczorska

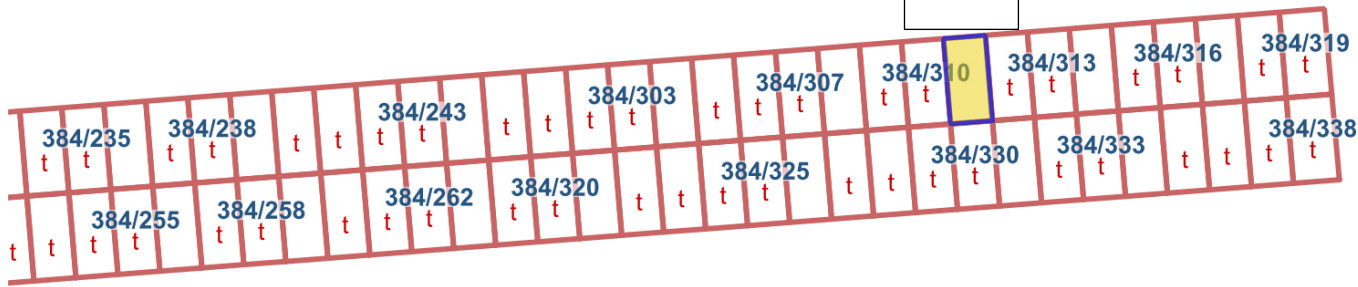
Kaczorska

Kaczorska

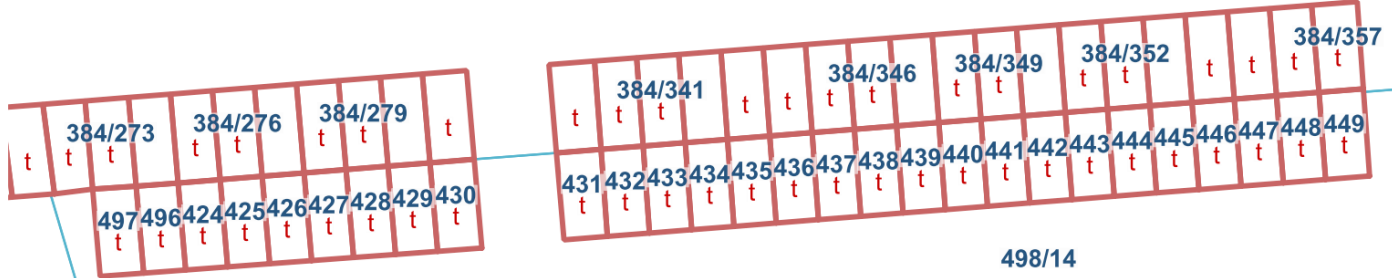
384/13



384/311

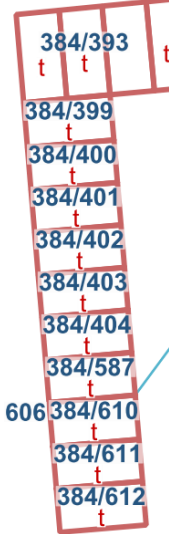
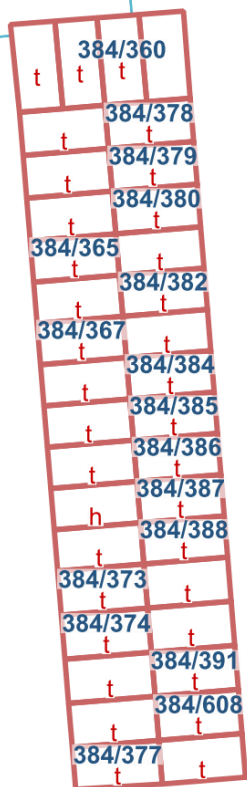


605



417

498/14



606

383/4

46