

Uchwała Nr III/16/24
Rady Miasta Piły
z dnia 11 czerwca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Traci moc uchwała Nr LXXIX/810/23 Rady Miasta Piły z dnia 14 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

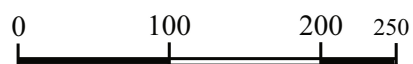
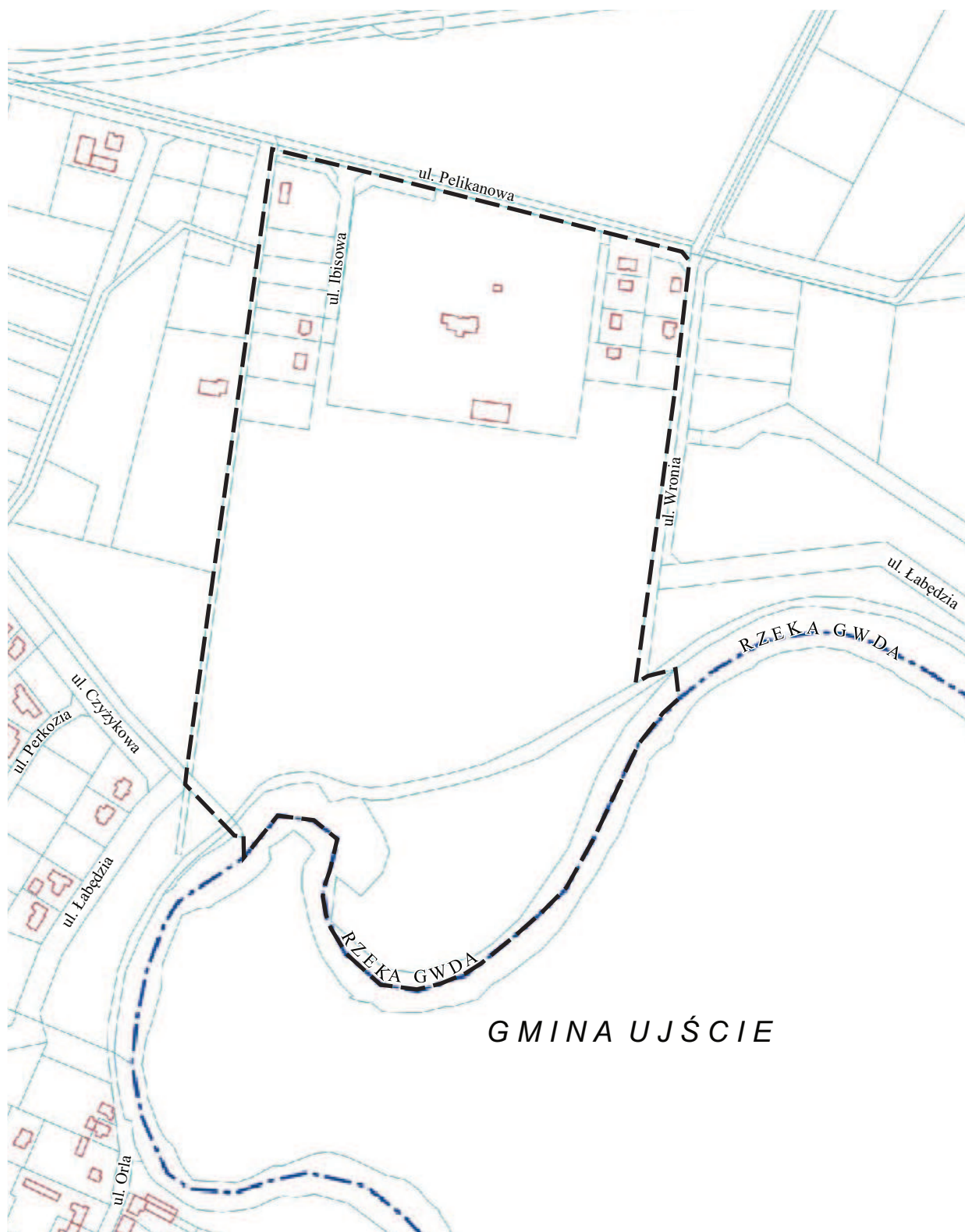
§4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły

/-/ *Maria Kubica*

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY
NR III/16/24
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 11 czerwca 2023 r.



skala 1: 5000

— — — — — granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/16/24
Rady Miasta Piły
z dnia 11 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy obejmuje tereny położone na osiedlu Motylewo.

Obszar objęty uchwałą dotyczy terenów, dla których obowiązuje uchwała Nr XXII/207/2000 Rady Miejskiej Piły z dnia 25 stycznia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła-Motylewo /Motylewo Północne 1 - w rejonie ul. Przemysłowej – ul. Sokolej/ oraz uchwała Nr XVI/144/09 Rady Miejskiej w Piły z dnia 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy.

W toku prac planistycznych zainicjowanych uchwałą Nr LXXIX/810/23 Rady Miasta Piły z dnia 14 września 2023 r. do Prezydenta Miasta wpłynął wniosek dotyczący działki nr ewid. 61/4, położonej poza obszarem przystąpienia do planu. Prezydent Miasta Piły pozytywnie rozpatrzył wniosek.

Mając na uwadze rozstrzygnięcia Prezydenta Miasta Piły dotyczące wniosków w sprawie zmiany obowiązującego planu oraz przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchyla się w całości uchwałą Nr LXXIX/810/23 Rady Miasta Piły z dnia 14 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy i podejmuje się nową uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy.

Planowane rozwiązania przestrzenne, obszaru objętego ww. uchwałą, uwzględniają politykę gminy, zgodnie z kierunkami ustalonymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły. Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały uznaje się uzasadnione.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
Zastępca Prezydenta