

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy i długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 533/4 (obręb 23; B) powierzchnia do najmu 0,0166 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 42 księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 129/28 (obręb 17; RIVb) – część powierzchnia do najmu 0,0263 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z2 – tereny zieleni naturalnej; dzierżawa z przeznaczeniem pod trawnik i uprawę warzyw
3.	Piła, ul. Żeleńskiego 3 księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 145/4 (obręb 17; Bp) powierzchnia do najmu 0,0535 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 3/33 (obręb 26; N) – część powierzchnia do najmu 0,0049 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 3/34 (obręb 26; N) – część powierzchnia do najmu 0,0311 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0042 ha) oraz pod trawnik (0,0269 ha)
6.	Piła, aleja Niepodległości 135 księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 175 (obręb 3; Bi) – część powierzchnia do dzierżawy 0,3034 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny zabudowy usługowej; dzierżawa w celu stworzenia ogrodu na potrzeby wykorzystania techniki ergoterapii
7.	Piła, ul. Jastrzębia księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 383/6 (obręb 36; ŁV, dr) – część łączna długość linii 12 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny ulic dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
8.	Piła, ul. Konopnickiej księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 215/18 (obręb 18; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0004 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni urządzonej; najem pod pojemniki na odpady komunalne

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy i długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
9.	Piła, ul. Konopnickiej księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 215/18 (obręb 18; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0005 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni urządzonej; najem pod pojemniki na odpady komunalne

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

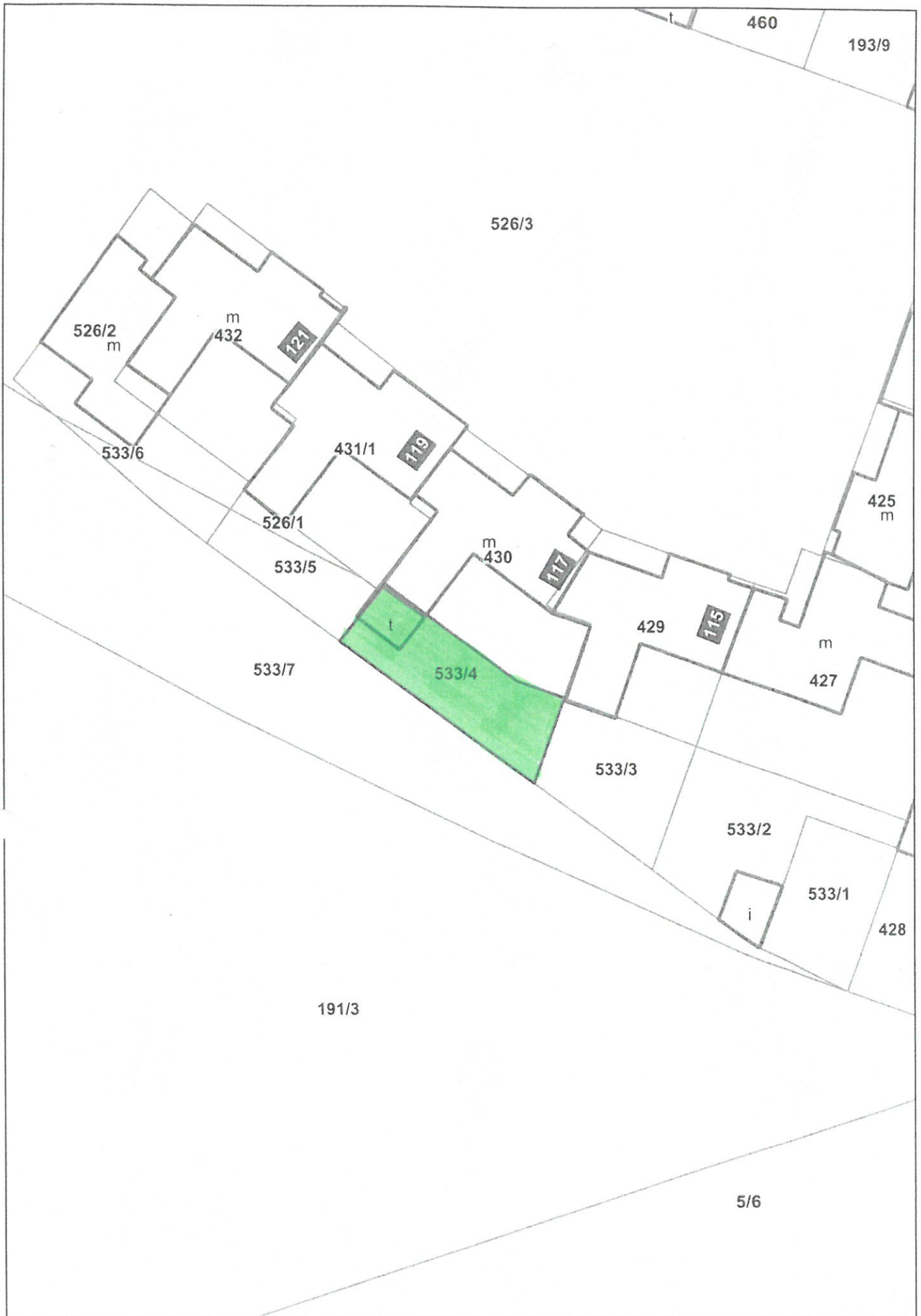
Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod trawnik i uprawę warzyw, stworzenie ogrodu na potrzeby wykorzystania techniki ergoterapii, lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych i pod pojemniki na odpady komunalne.

Wobec złożonych wniosków o najem podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.



2007 m 1







201 m 3



cat m4



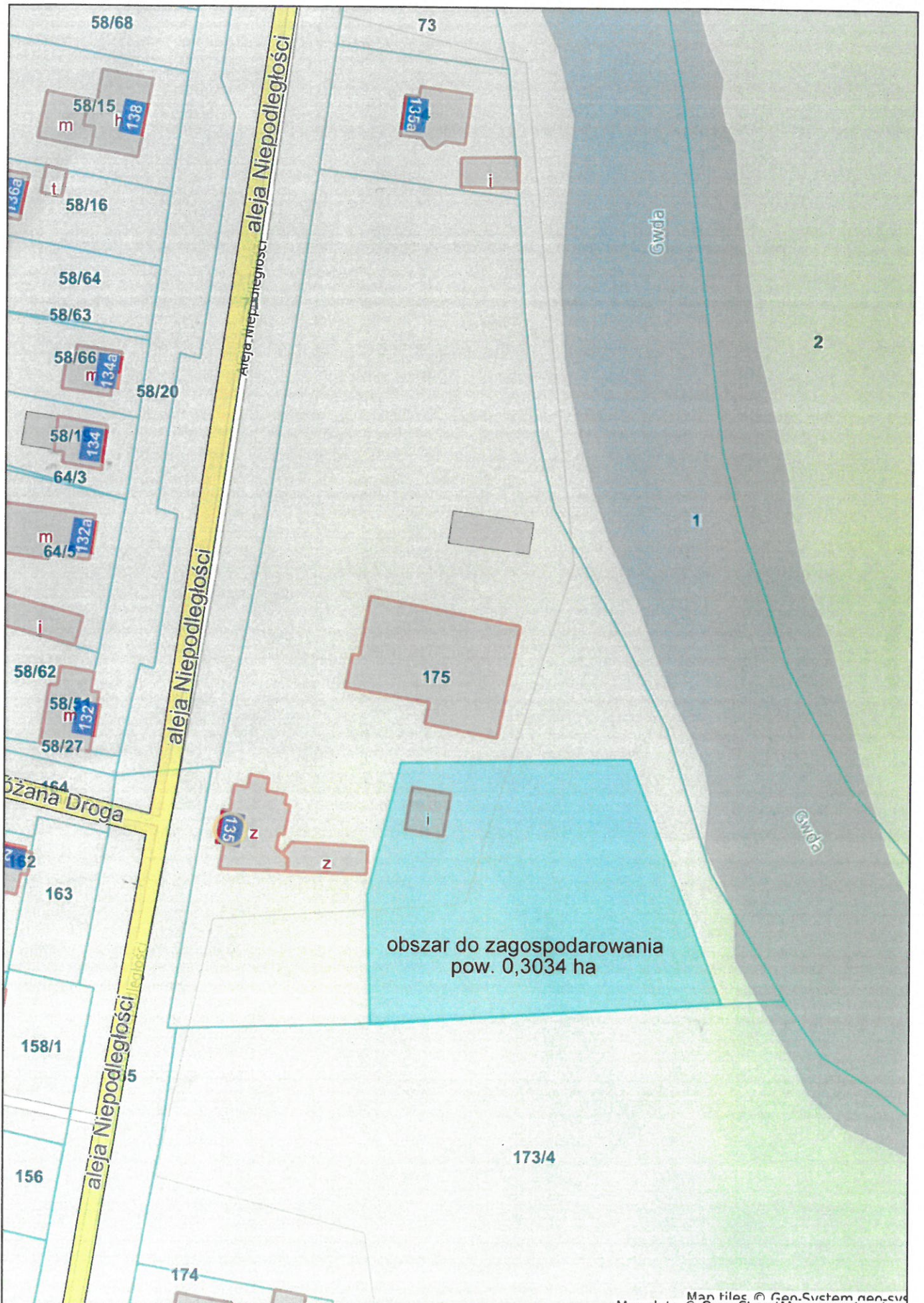
24/107

inertpoub

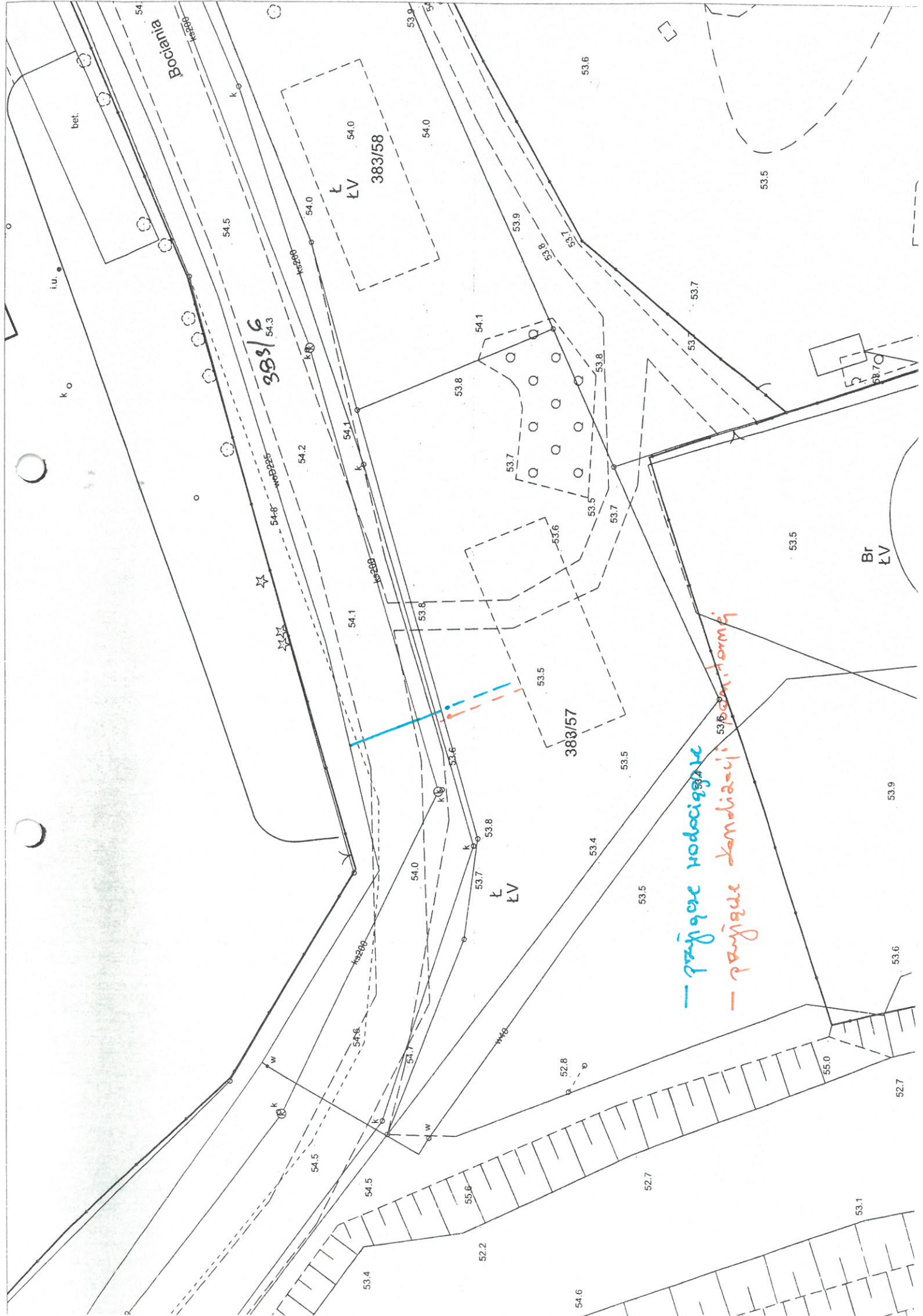
mestrip tompoad

17 m2 m1 14 B
 19 m2 m1 Z
 21 m2 i1 t1
 23 m2 i1
 25 m2 g1
 27 m1 i1
 29 m2 t1
 31 m2 LL
 33 m2 g1
 13 B
 14 B
 15 B
 16 B
 17 B
 18 B
 19 B
 20 B
 21 B
 30 N
 31 N
 32 N
 33 N
 34 N
 1/4
 1/7 Bp
 2B
 3/3
 3/24
 3/29
 3/30
 3/28
 3/17
 3/13
 469/1 B
 469/2
 1/9
 1/7
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100





201 m +



383/6

LV 383/58

383/57

LV

Br LV

— puzjave hodociške
 — puzjave kandišičji poz. formi

Bocaria

bet.

i.u.

k o

*

*

w

k

k

k

w

w

w

v

w

w

w

v

v

v

v

v

v

v

