

Zarządzenie Nr 2665(148)24

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609), w związku z § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem za zapłatą czynszu w preferencyjnej wysokości, tj. w kwocie 10 zł miesięcznie + VAT na okres od 1 maja 2024 r. do 30 kwietnia 2027 r. Stowarzyszeniu Historyczno - Fortyfikacyjnemu „Przedmoście Piła” z siedzibą przy ul. Wawelskiej 43b/8 w Pile, lokalu użytkowego o powierzchni 74 m², położonego w Pile przy placu Zwycięstwa (schron).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pełniąca funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/- /
Beata Dudzińska

Radca Prawny
/-/
Łukasz Czarny

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 2665(148)24
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 30 kwietnia 2024 r.

w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego

Stowarzyszenie Historyczno - Fortyfikacyjne „Przedmoście Piła” zwane dalej „Stowarzyszeniem” z siedzibą przy ul. Wawelskiej 43b/8 w Pile, zwróciło się z prośbą o umożliwienie kontynuacji najmu lokalu użytkowego, położonego w Pile przy placu Zwycięstwa (schron).

Stowarzyszenie opiekuje się schronem od 2008 roku a na terenie miasta Piły działa od 2005 r. Organizację tę tworzą pasjonaci dbający o stan techniczny schronu, poprzez jego naprawy i prace konserwatorskie. Przez okres najmu Stowarzyszenie wykonało prace naprawcze struktury schronu, została również odtworzona instalacja elektryczna. Ponadto Stowarzyszenie cały czas pracuje nad odtworzeniem wyposażenia schronu z lat 40. XX wieku, udało im się pozyskać oryginalne ławki, drzwi wewnętrzne i skrzynie. W schronie odbywa się wiele wystaw, żywych lekcji historii oraz prelekcji w tematyce dotyczącej miasta Piły.

Stowarzyszenie od 2023 roku rozpoczęło współpracę ze Stowarzyszeniem Miłośników Munduru z siedzibą przy ul. Ofiar Katynia 6 w Pile i planuje nadal udostępniać schron mieszkańcom Piły w postaci wystaw tematycznych.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że opisana sytuacja mieści się w kategorii przypadków społecznie uzasadnionych, o których mowa w § 13 Zarządzenia Nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła.

Oddanie w najem przedmiotowego lokalu użytkowego przy zastosowaniu preferencyjnej wysokości czynszu, wymaga uzyskania uprzedniej zgody Komisji Spraw Społecznych Rady Miasta Piły. Na posiedzeniu w dniu 23 kwietnia 2024 r. Komisja Spraw

Spółecznych Rady Miasta Piły wyraziła przedmiotową zgodę

Dyrektor

Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej

/-/

Edward Karnaś