

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie: art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), dalej kpa, art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), dalej ustawa ooś, a także na podstawie §2 ust. 1 pkt 30 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), dalej zwane rozporządzeniem, po rozpatrzeniu wniosku planującego przedsięwzięcie:

Wnioskodawcy: Gmina Piła, plac Staszica 10, 64-920 Piła

reprezentowanego przez Pełnomocnika: Panią Monikę Łukomską,

**orzekam**

- I. określić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na założeniu lotniska użytku wyłącznego z drogami startowymi w następującym zakresie:

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na założeniu lotniska użytku wyłącznego z drogami startowymi, zlokalizowanego na terenie działek o nr ewid. 148/2, 163, 164/2, 166, 167/7, 168 i 170 obręb 0002 Piła. Działania zmierzające do założenia lotniska użytku wyłącznego będą polegały na przekształceniu wyłącznie statusu prawnego wynikającego z przepisów prawa lotniczego. Realizacja opisanych w raporcie działań nie będzie wiązać się z koniecznością rozbiórki, budowy, rozbudowy istniejących obiektów infrastruktury technicznej dotychczasowego lądowiska. W zakładanych działaniach nie dokona się zmiany sposobu wykorzystania istniejącej infrastruktury lądowiska. Wnioskodawca nie zakłada również zmian w wielkości i rodzaju aktualnie generowanych oddziaływań na środowisko, ponieważ ruch lotniczy będzie się odbywał jak na zasadach obowiązujących na dotychczasowym lądowisku. Ponadto parametry techniczno-operacyjne lotniska użytku wyłącznego będą analogiczne do tych zastosowanych na funkcjonującym lądowisku.

**2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

- 1) Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- 2) Tankowanie pojazdów prowadzić na szczelnej powierzchni.
- 3) W celu neutralizacji potencjalnych wycieków substancji ropopochodnych stosować sorbenty.
- 4) Wodę do celów eksploatacyjnych zapewnić z sieci wodociągowej.
- 5) Eksploatację lotniska realizować bez generowania ścieków przemysłowych.
- 6) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w granicach własności, bez szkody dla terenów sąsiednich.

- 7) Na terenie lotniska realizować maksymalnie 60 operacji lotniczych samolotów w ciągu pory dnia i 4 operacje w ciągu pory nocy. W ciągu roku realizować maksymalnie ok. 6000 operacji lotniczych (włączając w to operacje szybowców i parolotni).
3. **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:**
  - 1) Inwestor przyjmie takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenami inwestycji i jednocześnie tożsame będą z rozwiązaniami i parametrami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi przedsięwzięcia zawartymi w charakterystyce stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji oraz uwzględniać będą warunki określone w pkt I.1 oraz I.2.
  - 2) Inwestor przyjmie takie rozwiązania projektowe, które na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie spowodują przekształcenia istniejącej powierzchni terenu w sposób negatywnie oddziałujący na środowisko gruntowo-wodne, powierzchnię ziemi i krajobraz w obrębie planowanej inwestycji i na terenach sąsiednich.
4. **Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.**

Nie dotyczy.

5. **Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Nie dotyczy.

- II. **Stwierdzić konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej.**

Nie dotyczy.

- III. **Stwierdzić konieczność unikania, zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Nie stwierdzono.

- IV. **Stwierdzić konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania**

Nie dotyczy.

- V. **Stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś.**

Nie stwierdzono.

- VI. **Stwierdzić konieczność przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.**

Nie stwierdzono.

- VII. **Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część.**

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11 września 2023 r. Wnioskodawca – Gmina Piła, plac Staszica 10, 64-920 Piła, w imieniu której działa pełnomocnik – Pani Monika Łukomska, zwrócił się do Prezydenta Miasta Piły o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Założenie lotniska użytku wyłącznego z drogami startowymi”.

Do wniosku dołączono:

1. raport o oddziaływaniu na środowisko,
2. mapę ewidencyjną obejmującą teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz zaznaczonym terenem oddziaływania przedsięwzięcia,
4. pełnomocnictwo udzielone Pani Monice Łukomskiej,
5. oświadczenie o zwolnieniu z opłaty skarbowej.
6. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 7 marca 2023 r.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do rozpatrzenia ww. wniosku w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę miejsce i rodzaj planowanego przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Piły.

W świetle art. 71 ust. 2 ustawy o oś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco, bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na jego realizację. Z przepisu tego wynika, iż przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dotyczy ściśle określonych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, bądź mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Kwalifikowanie danego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, bądź mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odbywa się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 30 rozporządzenia do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się lotniska o podstawowej długości drogi startowej nie mniejszej niż 2100 m.

Teren planowanej inwestycji tj. działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 167/7, 170, 148/2, 163, 164/2, 166 i 168, obręb 0002 Piła, znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – strefa lotnisko, Uchwała Nr XLVIII/506/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 r., (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, poz. 7878 z dnia 26 października 2021 r.), zgodnie z którym działka nr 167/7 została oznaczona symbolem KL-U1 – tereny lotniska – usług lotniczych i towarzyszących, działka nr 170 została oznaczona symbolami KL1, KL1.2, KL1.3, KL2 – tereny lotnisk oraz KL-U5, KL-U11 – tereny lotniska – usług lotniczych i towarzyszących, działki nr 148/2 i 164/2 zostały oznaczone symbolem KL1 – tereny lotnisk i KL-KDW – tereny lotnisk – dróg wewnętrznych, działka nr 163 została oznaczona symbolami KL1 i KL1.1 – tereny lotnisk oraz działki nr 166 i 168 zostały oznaczone symbolem KL1 – tereny lotnisk.

W oparciu o mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także w oparciu o informacje zawarte w ewidencji gruntów ustalono ilość stron postępowania na powyżej 10. Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o oś w przypadku, gdy liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 kpa, przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Zatem tutejszy organ na podstawie art. 61 § 1 i § 4 kpa zawiadomił wnioskodawcę pismem z dnia 18 września 2023 r. o wszczęciu niniejszego postępowania, a pozostałe strony postępowania zawiadomił tego samego dnia poprzez obwieszczenie w trybie art. 49 kpa. Obwieszczenia dokonano zamieszczając

je na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły oraz wywieszając na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

Jednocześnie wypełniając dyspozycje z art. 64 ust. 1 ustawy o oś organ wystąpił pismem z dnia 18 września 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy o oś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed jej wydaniem zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Udział ten zgodnie z art. 29 cytowanej ustawy przysługuje każdemu i polega na składaniu uwag i wniosków. Wypełniając powyższe przepisy, 20 września 2023 r. umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przy placu Staszica 10 w Pile, informację o możliwości składania uwag i wniosków w prowadzonym postępowaniu, w przewidzianym ustawowo terminie 30 dni.

Opinią sanitarną z dnia 28 września 2023 r., znak sprawy: ON-NS.9011.6.7.2023, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile zaopiniował pozytywnie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych dokumentację dotyczącą środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji wymagającej przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Starosta Pilski pismem AB.0723.40.2023.IX z dnia 4 października 2023 r., wystąpił do Prezydenta Miasta Piły o udostępnienie wniosku wraz z załącznikami dla niniejszego przedsięwzięcia. Prezydent Miasta Piły na podstawie art. 9 ustawy o oś, 18 października 2023 r. przekazał na informatycznym nośniku danych raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z załącznikami.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy pismem z dnia 12 października 2023 r., znak BD.RZŚ.4900.43.2023.KZ stwierdził brak podstaw prawnych do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy w uzasadnieniu swojego stanowiska nadmienił, iż z załączonego do wniosku raportu wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na „Założeniu lotniska wyłącznego z drogami startowymi”, jest przedsięwzięciem istniejącym, w którym, zmiany będą dotyczyć wyłącznie aspektu prawnego z wyłączeniem jakiegokolwiek prac budowlanych, co oznacza, że przedmiotowy wniosek obejmuje już zrealizowane przedsięwzięcie. Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o oś obowiązek przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dotyczy planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a nie już zrealizowanych, czy też będących w trakcie ich realizacji.

Dnia 20 października 2023 r. do Prezydenta Miasta Piły wpłynęło zgłoszenie chęci uczestnictwa na prawach strony w postępowaniu oraz żądanie dopuszczenia do udziału w postępowaniu powołującego się na swoje cele statutowe Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych „EFFATA”. Do zgłoszenia dołączono odpis KRS nr 0000162787. Wskazać należy, iż dopuszczenie Stowarzyszenia do udziału w postępowaniu nie wymaga wydania postanowienia. Organ prowadzący postępowanie wydaje postanowienie jedynie w przypadku odmowy dopuszczenia organizacji do udziału w sprawie (por.: wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 27 maja 2010 r., IISA/Wr 89/10). Wraz z ww. zgłoszeniem, wpłynął wniosek o udostępnienie informacji o środowisku, które zostały udostępnione 14 listopada 2023 r.

Jednocześnie 20 października 2023 r. Prezes Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych „EFFATA” Pan Artur Łazowy złożył uwagi i wnioski w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o treści: Uwaga nr 1: zgodnie z wieloletnimi planami i działaniami w Pile powstać ma lotnisko publiczne o ograniczonej certyfikacji; uwaga nr 2: w określeniu przedsięwzięcia nie wskazano działek ewidencyjnych na których planowane jest założenie lotniska;

uwaga nr 3: w opinii Stowarzyszenie przedsięwzięcie pn. „Założenie lotniska użytku wyłącznego z drogami startowymi” jest niezgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; uwaga nr 4: wariant inwestycyjny W1 (lotnisko użytku wyłącznego) jest bardziej restrykcyjny w zakresie dostępności do lotniska względem wariantu alternatywnego W2 (lotnisko użytku publicznego). Ponadto w piśmie zawnioskowano o: 1. Zmianę nazwy przedsięwzięcia na wariant alternatywny i wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Założenie lotniska użytku publicznego o ograniczonej certyfikacji w Pile na działce/działkach nr .....w obrębie ewidencyjnym.....”; 2. Uzupełnienie raportu (str. 103 15 Analiza możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem) o szczegółową analizę możliwych konfliktów społecznych ze względu na: hałas pochodzący z lotniska (imisja hałasu na terenach w obszarze oddziaływania inwestycji) oraz ze względu na ograniczoną dostępność lotniska w wariantcie inwestycyjnym W2.

W związku z powyższym tut. Wydział 24 października 2023 r. wystąpił z pismem do Wydziału Architektury z prośbą o odniesienie się do uwag Stowarzyszenia w zakresie niezgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły. Jednocześnie wezwał pełnomocnika Wnioskodawcy o ustosunkowanie się w wyczerpujący sposób do uwag i wniosków zgłoszonych przez Stowarzyszenie, przekazując kopię pisma z dnia 20 października 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 20 października 2023 r., znak: WOO-I.4221.210.2023.WB.1 wystąpił do Prezydenta Miasta Piły o uzupełnienie wniosku w zakresie: przedstawienia informacji na temat faktycznego sposobu zagospodarowania terenów położonych w otoczeniu przedsięwzięcia i ich wykorzystania oraz o wyjaśnienie, do którego rodzaju terenów, o których mowa w tabeli 1 załącznika do rozporządzeni Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku( Dz. U. z 2014 r., poz. 112) należą tereny sąsiadujące z przedsięwzięciem, a także o wskazanie gdzie i w jakiej odległości znajdują się najbliższe tereny wymienione w ww. rozporządzeniu oraz dołączenia kopii decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla istniejącego lądowiska/lotniska, lub w przypadku ich braku - wyjaśnienie dlaczego lądowisko/lotnisko ich nie posiada. W związku z powyższym tut. Wydział wezwał pełnomocnika Wnioskodawcy pismem z dnia 26 października 2023 r. do uzupełnienia raportu w ww. zakresie.

Pismem z dnia 30 października 2023 r. , znak A-VI.6724.290.2023 Wydział Architektury Urzędu Miasta Piły w odpowiedzi na pismo z dnia 24 października 2023 r. stwierdził, iż ustalenia Uchwały nr XLVIII/506/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 r., dopuszczają możliwość lokalizowania lotniska, w szczególności użytku publicznego, natomiast nie wykluczają możliwości lokalizowania lotniska użytku wyłącznego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 17 listopada 2023 r., znak: WOO-I.4221.210.2023.WB.2 wezwał Prezydenta Miasta Piły o uzupełnienie wniosku w zakresie:

- I. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, proszę przedstawić informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystywaniu zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.
- II. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, proszę przedstawić informacje o zapotrzebowaniu na energię i jej zużyciu.
- III. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, proszę przedstawić informacje o pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- IV. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 3a ustawy ooś, proszę przedstawić opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
- V. Wskazuję, iż zgodnie np. z wyrokiem WSA w Olsztynie z 9.07.2020 r., II SA/OI 997/19, LEX nr 3032365 „Warianty przedsięwzięcia powinny się różnić przede wszystkim pod względem sposobu, w jaki przedsięwzięcie w każdym z tych wariantów będzie oddziaływać na środowisko, ponieważ ich rolą jest wskazanie alternatywnych rozwiązań pozwalających to środowisko chronić w jak najpełniejszym wymiarze. Przy czym "racjonalność" wariantu oznacza, że wariant taki faktycznie

*mógłby zostać wybrany przez organ dokonujący oceny raportu zamiast wariantu zaproponowanego przez inwestora. Bezspornie wariant racjonalny nie może mieć charakteru pozornego, tj. nie może się sprowadzać do zaproponowania realizacji przedsięwzięcia w tej samej lokalizacji przy niewielkich różnicach technologicznych". Ponadto zgodnie z wyrokiem WSA w Krakowie z dnia 31 stycznia 2017 r., sygn. II SA/Kr 1411/16 „Warianty realizacji przedsięwzięcia stanowią jeden z najważniejszych środków oceny oddziaływania na środowisko. Dlatego też inwestor jest obowiązany przedłożyć taki raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w którym zostanie rzetelnie przedstawiona analiza wszystkich wariantów, o których mowa w art. 66 ust. 1 pkt 5 ustawy o udostępnianiu informacji, a nie tylko wariantu, którym z przyczyn oczywistych inwestor jest zainteresowany. Kryterium ekonomiczne może stanowić element uzasadnienia wyboru określonego wariantu, ale nie usprawiedliwia pominięcia w raporcie co do zasady analizy racjonalnego wariantu alternatywnego. Raport powinien zawierać opis trzech wariantów. W opisie poszczególnych wariantów powinny być zachowane jednakowe proporcje. Nie jest dopuszczalna sytuacja, w której raport obejmuje przede wszystkim analizę oddziaływania na środowisko wariantu proponowanego przez wnioskodawcę i marginalnie analizuje pozostałe warianty". W raporcie wskazano, że racjonalnym wariantem alternatywnym jest założenie lotniska użytku publicznego, którego oddziaływanie na środowisko jest takie same jak w przypadku wariantu proponowanego przez wnioskodawcę. W związku z powyższym, proszę o przedstawienie oraz opisanie racjonalnego i możliwego do realizacji wariantu alternatywnego oraz proszę się odnieść do art. 66 ust. 1 pkt 5, 6 i 6a ustawy ooś.*

- VI. Zgodnie z art. 66 ust. 1b ustawy ooś, proszę przy porównaniu wariantów uwzględnić wpływ na środowisko w związku:
- 1) z pracami rozbiórkowymi dotyczącymi przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - 2) z gospodarką odpadami,
  - 3) ze stosowaniem danych technologii lub substancji.
- VII. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 7 ustawy ooś, proszę przedstawić uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt 6 i 6a.
- VIII. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 11a ustawy ooś, proszę odnieść się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia.
- IX. Zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 18 ustawy ooś, proszę przedstawić streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.
- X. Proszę o uzupełnienie/wypełnienie w raporcie na str. 101 tabeli 42.
- XI. Z zakresu ochrony przed hałasem:
1. Proszę przedstawić tok i sposób wykonanych obliczeń dla hałasu pochodzącego od operacji lotniczych wykonywanych przez samoloty w porze dnia i w porze nocy.
  2. Proszę wyjaśnić dlaczego na str. 84 raportu w tabeli 34 liczbę operacji lotniczych na lądowisku wykonywanych w porze dnia i porze nocy podzielono na trzy kolumny.
  3. Proszę przedstawić tok i sposób wykonanych obliczeń dla hałasu pochodzącego od przejazdów samolotów podczas operacji kołowania na poszczególnych odcinkach dróg w porze dnia i w porze nocy.
  4. Proszę przedstawić tok i sposób wykonanych obliczeń dla hałasu pochodzącego od źródeł liniowych (osobno dla pojazdów lekkich i osobno dla pojazdów ciężkich w porze dnia oraz w porze nocy). Proszę wskazać liczbę poszczególnych operacji startu, jazdy, postoju, hamowania i manewrowania.
  5. W analizie akustycznej proszę również wziąć pod uwagę hałas związany z funkcjonowaniem stacji paliw zlokalizowanej na terenie przedsięwzięcia.
  6. Proszę wskazać czy budynek administracyjny jest wyposażony w zewnętrzne źródła hałasu (np. wentylatory, klimatyzacje, centrale wentylacyjne, wyrzutnie, czerpnie itd.). Jeżeli tak, to proszę

wskazać ich rodzaj, lokalizację, liczbę, czas pracy, poziom mocy akustycznej i wziąć pod uwagę w analizie akustycznej.

7. Proszę wyznaczyć punkty kontrolne na granicy działek chronionych akustycznie w miejscu najbardziej niekorzystnym z punktu widzenia rozprzestrzeniania się hałasu.
8. Proszę przedstawić pełne wyniki oraz dane wejściowe do programu obliczeniowego dotyczącego analizy akustycznej, aby tut. organ mógł zweryfikować przyjęte założenia i parametry jakie zostały wzięte pod uwagę dla planowanego przedsięwzięcia.
9. Proszę przedstawić karty katalogowe lub inne dane literaturowe, na podstawie których przyjęto poziom mocy akustycznej dla planowanych do zastosowania urządzeń/maszyn (należy pamiętać aby w danych wejściowych przyjąć poziom mocy akustycznej, a nie poziom ciśnienia akustycznego).
10. Proszę wskazać jaki wpływ będzie miała przedmiotowa inwestycja na aktualny stan akustyczny występujący na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.
11. Proszę wskazać czy dla terenu objętego wnioskiem były wykonywane kontrolne pomiary hałasu. Jeżeli tak proszę przedstawić kopię sprawozdania z najbardziej aktualnych badań z pomiarów hałasu.

## XII. Z zakresu hydrogeologii i ochrony wód:

1. Proszę o załączenie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy przedmiotowego lotniska.
2. W raporcie wskazano, że cyt.: „W celu minimalizacji ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowego tankowanie statków powietrznych powinno być zorganizowane na powierzchni utwardzonej”. Proszę zatem jednoznacznie wskazać czy jest/będzie to miejsce wyłącznie utwardzone czy również szczelne. Jeżeli będzie to wyłącznie miejsce utwardzone proszę wskazać sposób zabezpieczenia powierzchni ziemi przed ewentualnymi wyciekami.
3. Proszę wskazać wszystkie potencjalne miejsca/działania podczas których może dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego oraz wskazać rozwiązania mające na celu jego ochronę.
4. Proszę wskazać, czy wnioskodawca stosować będzie sorbenty w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
5. Proszę jednoznacznie wskazać, czy planowane przedsięwzięcie znajdować się będzie w granicach stref ochronnych ujęć wód podziemnych, nie tylko w odniesieniu do ujęcia znajdującego się na terenie zainwestowania.
6. Proszę wyjaśnić, czy przewiduje się odladanie samolotów. Jeżeli tak, przy użyciu jakiego środka i czy w wyniku tych działań powstaną ścieki – proszę wówczas oszacować ich ilość i wskazać sposób zagospodarowania.
7. Proszę zweryfikować informacje zawarte w raporcie na temat odległości terenu zainwestowania od najbliższego zbiornika wodnego, gdyż odległości podane w raporcie różnią się.

Dnia 21 listopada 2023 r. tut. Wydział przekazał wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 17 listopada 2023 r., pełnomocnikowi Wnioskodawcy.

Dnia 6 listopada 2023 r., wpłynęła odpowiedź na pierwsze wezwanie Prezydenta Miasta Piły z dnia 26 października 2023 r., którą tut. Wydział przekazał do każdego z organów opiniujących w celu posiadania pełnego zakresu ustaleń w przedmiocie planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile pismem z dnia 27 listopada 2023 r., poinformował, iż po dokonaniu analizy przedłożonego uzupełnienia dokumentacji podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w opinii sanitarnej z dnia 28 września 2023 r., znak ON-NS.9011.6.7.2023.

Z kolei Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy pismem z dnia 12 grudnia 2023 r., uznał, iż materiał dowodowy przekazywany przez Prezydenta Miasta Piły nie zawiera informacji, które miałyby wpływ na zmianę stanowiska Dyrektora Regionalnego Zarządu

Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z dnia 12 października 2023 r., znak: BD.RZŚ.4900.43.2023.KZ.

Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 14 grudnia 2023 r. przedłożył do tut. Wydziału uzupełnienie będące odpowiedzią na wezwanie Prezydenta Miasta Piły z dnia 21 listopada 2023 r. Wobec czego Wydział prowadzący postępowanie 20 grudnia 2023 r. przekazał uzupełnienie do każdego z organów opiniujących w celu posiadania pełnego zakresu ustaleń w przedmiocie planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile pismem z dnia 27 grudnia 2023 r., poinformował, iż po dokonaniu analizy przedłożonego uzupełnienia dokumentacji podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w opinii sanitarnej z dnia 28 września 2023 r., znak ON-NS.9011.6.7.2023.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy pismem z dnia 11 stycznia 2024 r., uznał, iż materiał dowodowy przekazywany przez Prezydenta Miasta Piły nie zawiera informacji, które miałyby wpływ na zmianę stanowiska Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z dnia 12 października 2023 r., znak: BD.RZŚ.4900.43.2023.KZ.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z 7 lutego 2024 r., znak WOO-I.4221.210.2023.WB, uzgodnił w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki realizacji przedsięwzięcia, które zostały uwzględnione w całości w sentencji niniejszej decyzji:

- 1) Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- 2) Tankowanie pojazdów prowadzić na szczelnej powierzchni.
- 3) W celu neutralizacji potencjalnych wycieków substancji ropopochodnych stosować sorbenty.
- 4) Wodę do celów eksploatacyjnych zapewnić z sieci wodociągowej.
- 5) Eksploatację lotniska realizować bez generowania ścieków przemysłowych.
- 6) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w granicach własności, bez szkody dla terenów sąsiednich.
- 7) Na terenie lotniska realizować maksymalnie 60 operacji lotniczych samolotów w ciągu pory dnia i 4 operacje w ciągu pory nocy. W ciągu roku realizować maksymalnie ok. 6000 operacji lotniczych (włączając w to operacje szybowców i parolotni).

Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu nie stwierdził konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed jej wydaniem zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Udział ten zgodnie z art. 29 cytowanej ustawy przysługuje każdemu i polega na składaniu uwag i wniosków. Wypełniając powyższe przepisy, 13 lutego 2024 r. ponownie umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przy placu Staszica 10 w Pile, informację o możliwości składania uwag i wniosków w prowadzonym postępowaniu. W przewidzianym ustawowo terminie 30 dni nie skorzystano z możliwości składania uwag i wniosków oraz możliwości zapoznania się z kompletem materiałów w sprawie.

Przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tutejszy organ dopełnił obowiązku określonego w art. 10 § 1 kpa, w trybie art. 49 kpa, umożliwiając stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty doręczenia pisma.

Jednocześnie ww. zawiadomieniem tut. Organ powiadomił pełnomocnika Wnioskodawcy o uzyskaniu wymaganych opinii od organów opiniujących oraz uzgodnień od organów uzgadniających.

Na podstawie art. 80 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś, w związku z przeprowadzoną w sprawie oceną oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Prezydent Miasta Piły wydając przedmiotową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, wzięł pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art.

77 ust. 1 ustawy ooś, wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa oraz ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i ustalił co następuje.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przekształceniu wyłącznie statusu prawnego wynikającego z przepisów prawa lotniczego. Lotnisko użytku wyłącznego będzie działać na bazie infrastruktury obecnie działającego lądowiska, dla którego zostanie zachowany dotychczasowy charakter lotniczy i infrastrukturalny bez konieczności podejmowania jakiegokolwiek ingerencji w środowisko przyrodnicze. Obszar przedsięwzięcia obejmuje działki geodezyjne o numerach: 148/2, 163, 164/2, 166, 167/7, 168 i 170, obręb 0002 Piła, gmina Piła. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 191,5063 ha. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością rozbiórki, budowy, rozbudowy istniejących obiektów infrastruktury technicznej dotychczasowego lądowiska. W ramach przedsięwzięcia nie planuje się dokonywania zmian w sposobie wykorzystania istniejącej infrastruktury lądowiska. Nie zakłada się także zmian w wielkości i rodzaju aktualnie generowanych oddziaływań na środowisko, ponieważ ruch lotniczy będzie się odbywał jak na zasadach obowiązujących na dotychczasowym lądowisku. Ponadto parametry techniczno-operacyjne lotniska użytku wyłącznego będą analogiczne do tych zastosowanych na funkcjonującym lądowisku. Istniejące lądowisko od 2012 roku wpisane jest do ewidencji lądowisk Urzędu Lotnictwa Cywilnego pod nr 75 i nazwą: PIŁA. Obiekt przeznaczony będzie do zabezpieczania operacji lotniczych statków powietrznych (samolotów, śmigłowców, szybowców, balonów itp.) lotnictwa ogólnego. Na terenie obecnego lądowiska (projektowanego lotniska użytku wyłącznego) zlokalizowane są następujące obiekty budowlane:

- dwuspadowa droga startowa o nawierzchni sztucznej wykonanej z betonu cementowego i asfaltowego przeznaczona do wykonywania operacji kołowania, startu i lądowania statków powietrznych kategorii A (samoloty, szybowce, śmigłowce);
- jednospadowe drogi kołowania o nawierzchni sztucznej przeznaczone do wykonywania operacji naziemnych (kołowania) statków powietrznych oraz pojazdów służb operacyjnych lotniska;
- dwuspadowa centralna płaszczyzna postoju samolotów (CPPS) o nawierzchni sztucznej wykonanej z betonu cementowego z przeznaczeniem na postój statków powietrznych;
- jednospadowa płaszczyzna postoju samolotów (PPS) o nawierzchni sztucznej wykonanej z betonu cementowego z przeznaczeniem na dodatkowe lub zapasowe miejsce postoju statków powietrznych;
- odwodnienie powierzchni darniowych w formie zbiorczych studzienek chłonnych wód opadowych;
- budynek startowy o powierzchni użytkowej 755 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność sekcji specjalistycznych Aeroklubu Ziemi Piłskiej, terminala lotniskowego oraz funkcjonowania służb operacyjnych lotniska.

W raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia na stan jakości powietrza. W fazie eksploatacji obiektu podstawowymi źródłami emisji substancji zanieczyszczających do powietrza w stanie docelowym będą operacje lotnicze na lądowisku, ruch pojazdu do holowania i wnoszenia szybowców, ruch ciągnika, ruch pojazdów osobowych do parkingu oraz kotłownia na paliwo stałe (pellet). Operacje lotnicze na lądowisku stanowią będą tzw. cykle LTO, na które składa się kołowanie przed startem, start, wznoszenie, podejście do lądowania, lądowanie, kołowanie po lądowaniu. W raporcie wyodrębniono oddzielne emitory odpowiadające fazom cyklu LTO tj. emitor E-1.1. i E-1.2 odpowiada pobytowi statku powietrznego na lądowisku (emitor zamodelowano na wysokości 2,0 m n.p.t.), emitor E-1.3 odpowiada startowi maszyny (emitor zamodelowano na wysokości od 2,0 m n.p.t. do 30,0 m n.p.t. dla startu i odwrotnie dla lądowania) oraz emitor E-1.4 odpowiada wznoszeniu statku powietrznego ( emitor zamodelowano na wysokości od 30,0 m n.p.t. do 100,0 m n.p.t. dla startu i odwrotnie dla lądowania). Jak wskazano w raporcie, nad terenem lądowiska samoloty osiągają wysokość około 100 m, dlatego z uwagi na znikomy wpływ fazy wznoszenia powyżej 100 m n.p.t. (od 100 m do 1000 m), tej fazy lotu nie uwzględniono w obliczeniach wpływu operacji na stan jakości powietrza. Na potrzeby przeprowadzenia analiz założono, że w ciągu najniekorzystniejszej godziny 5 statków powietrznych wykona pełny cykl LTO. Do holowania i wnoszenia szybowców

wykorzystywany jest 1 samochód z silnikiem benzynowym. Na terenie lotniska, w budynku administracyjno-biurowym znajduje się kocioł o mocy znamionowej 40 kW opalany pelletem, co do którego nie projektuje się zmian w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Jak wynika z raportu, główny użytkownik obecnego lądowiska posiada mobilne stanowisko tankowania statków powietrznych na paliwo lotnicze (benzynę lotniczą) o pojemności 8 000 dm<sup>3</sup>. Podkreślono w raporcie, iż paliwa przechowywane są na działce zarządzanej przez Aeroklub Piłski, która nie wchodzi w skład działek, na których planuje się założenie lotniska. Wobec powyższego w raporcie nie uwzględniano emisji związanej z magazynowaniem paliwa lotniczego.

Z przeprowadzonych obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu wynika, iż wielkości emisji z ww. źródeł, poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny, nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845), a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Ze względu na fakt, iż w odległości mniejszej niż 10 h od emitorów w zespole znajdują się budynki mieszkalne, w przedmiotowej dokumentacji wykonano dodatkowe obliczenia, aby sprawdzić, czy budynki te nie będą narażone na przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz nie będą narażone na przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. Z przedstawionych obliczeń wynika, iż budynki nie będą narażone na przekroczenia, o których mowa powyżej. Ewentualnie oddziaływanie skumulowane lotniska z innymi zakładami w sąsiedztwie zostało natomiast ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Najbliższe tereny chronione akustycznie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) znajdują się w odległości ok. 119 m od terenu objętego wnioskiem i stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. W odległości ok. 123 m od przedmiotowego terenu zlokalizowane są najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W odległości ok. 140 m od terenu objętego wnioskiem zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

W raporcie wskazano, że obecne lądowisko (projektowane lotnisko użytku wyłącznego) eksploatowane jest wyłącznie przez niewielkie statki powietrzne typu Pilatus PC-12, Cessna 152, Cessna 172, Tecnam P2006T, Tecna P2008 oraz szybowce i paralotnie. Łączna liczba operacji lotniczych obsługiwanych przez obecne lądowisko wynosi ok. 6 000 operacji rocznie, włączając w to także operacje szybowców i paralotni. Wnioskodawca wskazał, że zmiana klasyfikacji lądowiska na lotnisko użytku wyłącznego nie wpłynie na zwiększenie obsługiwanych operacji lotniczych. Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia będzie hałas lotniczy oraz hałas instalacji (pozalotniczy). W raporcie wskazano, że w ocenie oddziaływania hałasu lotniczego uwzględniono wyłącznie operacje lotnicze wykonywane przez samoloty. Podczas startów i lądowań szybowców oraz paralotni jedynym istotnym źródłem emisji hałasu do środowiska jest pojazd wyciągający lub ściągający statek powietrzny. Emisję tą uwzględniono w analizach hałasu pozalotniczego, a więc hałasu instalacji. W przypadku hałasu lotniczego w analizach akustycznych uwzględniono dwa skrajne przypadki związane z możliwymi warunkami meteorologicznymi, jakie wystąpić mogą w ciągu roku:

- wszystkie operacje lotnicze w ciągu doby realizowane są na kierunku RWY03 (samoloty startują z północno-wschodniego końca drogi startowej w kierunku południowo-zachodnim),
- wszystkie operacje w ciągu doby realizowane są na kierunku RWY21 (samoloty startują z południowo-zachodniego końca drogi startowej w kierunku północno-wschodnim).

W analizie akustycznej przyjęto łączną liczbę operacji lotniczych samolotów maksymalnie na poziomie 60 w porze dnia i 4 w porze nocy.

Głównymi źródłami hałasu instalacji (pozalotniczego) związanego z eksploatacją przedsięwzięcia będzie:

- kołowanie samolotów z hangaru Aeroklubu Ziemi Pilskiej przy ul. Koszalińskiej (poza granicami przedsięwzięcia) na drogę startową oraz po drogach startowych między płytą postojową (PPS), a drogą startową,
- ruch pojazdów obsługujących lądowisko: holowanie szybowców z hangaru Aeroklubu Ziemi Pilskiej przy ul. Koszalińskiej (poza granicami przedsięwzięcia), wyciąganie oraz ściąganie szybowców i paralotni, obsługa klientów (dowóz do PPS),
- dojazd pracowników i klientów do parkingu,
- ruch ciągnika wykorzystywanego do utrzymania lądowiska (odsnieżanie, koszenie trawy).

Ponadto jako odrębne źródło hałasu wzięto pod uwagę również parking (ok. 50 miejsc parkingowych dla pojazdów lekkich) na terenie lądowiska. W analizie akustycznej przyjęto łącznie 67 przejazdów samolotów podczas operacji kołowania na odcinkach dróg I, II, III i IV w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia, natomiast w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy przyjęto łącznie 10 przejazdów. W analizie akustycznej przyjęto, również że w ciągu 8 najmniej korzystnych godziny pory dnia przewiduje się łącznie 77 przejazdów pojazdów lekkich związanych z holowaniem szybowców, wynoszeniem szybowców i paralotni, dojazdem pracowników i klientów do parkingu oraz pozostałymi przejazdami związanymi z eksploatacją lądowiska. W ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy przyjęto 6 przejazdów pojazdów lekkich. Wzięto również pod uwagę, że w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia przewiduje się 2 przejazdy ciągnika oraz czas pracy ciągnika na poziomie 60 minut. Praca ciągnika w obrębie trawiastej drogi startowej będzie związana z koszeniem terenu (w sezonie letnim) lub odsnieżaniu (w sezonie zimowym).

Dla powyższych warunków w dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku i wyznaczono poziom hałasu emitowanego przez przedsięwzięcie. Z zaprezentowanych obliczeń wynika, że hałas związany z działalnością przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie istniejącego lądowisko o uregulowanej gospodarce wodno-ściekowej. Jak podkreślono w raporcie, działania zmierzające do założenia lotniska użytku wyłącznego będą polegały na przekształceniu wyłącznie statusu prawnego wynikającego z przepisów prawa lotniczego, a realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością rozbiórki, budowy, rozbudowy istniejących obiektów infrastruktury technicznej dotychczasowego lądowiska. Nieruchomość obecnego lądowiska zaopatrywana jest w wodę za pośrednictwem przyłącza do sieci miejskiej. Woda wykorzystywana jest do celów sanitarnych i socjalnych. Ścieki bytowe odprowadzane są do szczelnego zbiornika bezodpływowego, z którego następnie odbierane są przez specjalistycznego operatora. W ramach planowanego działania nie przewiduje się powstania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są z drogi startowej i dróg kołowania za pośrednictwem spadków bezpośrednio do gruntu. W przypadku zasadniczej drogi startowej zastosowano system dwuspadowy, natomiast w przypadku dróg kołowania system jednospadowy. Dodatkowo droga startowa jest wyposażona w drenaż krawędziowy oparty na sączkach ceramicznych. Nadmiar wody odprowadzany jest w teren darniowy, gdzie w naturalnych zagłębieniach terenu zlokalizowane są studzienki chłonne i studzienki zbiorowe wód powierzchniowych. Jak wskazano w raporcie, zastosowanie takiego systemu odwodnienia drogi startowej i dróg kołowania zapewnia jednocześnie dodatkowe nawadnianie powierzchni darniowych podczas suchych okresów letnich. W raporcie

podkreślono, że nie przewiduje się żadnych zmian w systemie odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu operacyjnego lotniska.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 125 o nazwie „Wałcz-Piła”. W rejonie zainwestowania głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest połączone piętro trzeciorzędowo-jurajskie charakteryzujące się wysoką izolacją i bardzo niskim stopniem zagrożenia. W raporcie podano, że w granicach terenu zainwestowania znajduje się otwór eksploatujący wody podziemne. W uzupełnieniu raportu podano, że z dostępnych danych nie wynika, aby teren zainwestowania znajdował się w granicach stref ochronnych ujęć wód podziemnych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych stosowane będą sorbenty. W uzupełnieniu raportu zaznaczono, że miejsce tankowania statków powietrznych jest utwardzone i szczelne. W przypadku ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych stosowane będą sorbenty. Teren zainwestowania znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Najbliżej zlokalizowany zbiornik wodny znajduje się o ok. 740 na północny wschód od granicy przedsięwzięcia i jest to Jezioro Koszyckie oraz rzeka Gwda i rzeka Ruda – około 1,2 km.

Na etapie eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady. W raporcie wskazano, że działania zmierzające do założenia lotniska użytku wyłącznego będą polegały na przekształceniu wyłącznie statusu prawnego wynikającego z przepisów prawa lotniczego. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością rozbiórki, budowy, rozbudowy istniejących obiektów infrastruktury technicznej dotychczasowego lądowiska. Zatem odpady będą wytwarzane jedynie na etapie eksploatacji lotniska w ilościach w jakich są wytwarzane obecnie. W przedstawionym raporcie wnioskodawca opisał sposób i miejsce magazynowania odpadów, zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Należy zauważyć, że odpady powinny być przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie ma takiej możliwości, wytworzone odpady należy przekazywać do unieszkodliwiania. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie oraz warunkami niniejszej decyzji nie będzie naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, przy uwzględnieniu stosowanych substancji oraz technologii realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, nie przewiduje się ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Ponadto w raporcie wskazano, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów o dużym lub o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu w skali globalnej na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: Ostoja Pilska PLH300045 w odległości ok. 240 m, Puszcza nad Gwdą PLB300012 w odległości ok. 1,2 km od przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości ok. 30 m od granic korytarza ekologicznego pn. Lasy Krajeńskie GKPN-24C wyznaczonego w opracowaniu Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W.,

Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. *Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011*, poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolata P. T. „*Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego*”.

Obszar lotniska stanowi w przeważającej mierze powierzchnia biologicznie czynna (darniowe tereny zieleni), której towarzyszy infrastruktura o nawierzchni betonowej i asfaltowej zasadniczej drogi startowej, dróg kołowania oraz centralnej płaszczyzny postoju samolotów. Roślinność wysoka (drzewa) znajduje się na dz. nr ewid. 148/2, 163 i 168, gdzie nie stanowi żadnego zagrożenia. Większość drzew występujących w granicach planowanego lotniska stanowi gatunek sosny zwyczajnej i topoli osiki. Sporadycznie występuje także brzoza. Pozostałe powierzchnie pokryte są niską zielenią urządzoną. W kilku miejscach występują niskie krzewy: bez czarny i róża dzika. W sąsiedztwie lotniska od strony zachodniej i północnej występuje zwarty obszar leśny z przewagą ponad 50 letnich sosen zwyczajnych.

W 2023 roku Pan Marcin Pakuła oraz Pani Barbara Czyż-Pakuła, przeprowadzili inwentaryzację przyrodniczą, której zakres obejmował ok. 200 ha terenu. Celem badań była inwentaryzacja chronionych gatunków i ich siedlisk w obszarze planowanej inwestycji oraz w buforze 150 m od pasa startowego i dróg kołowania. Kontrole terenowe przeprowadzono w terminach: 21-22.06. oraz 05-06.07.2023 r. Obszar inwestycji nie jest siedliskiem żadnych roślin chronionych. W buforze, który stanowią suche i piaszczyste tereny, bardzo licznie występuje kocanka piaskowa. Podczas badań oznaczono 7 płatów, jednak rzeczywista powierzchnia zajmowana przez ten gatunek może być znacznie większa. Realizacja inwestycji nie będzie stwarzała zagrożenia dla tego gatunku. Nie zidentyfikowano roślin podlegających ochronie ścisłej ani stanowisk gatunków roślin z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. W związku z faktem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie miało charakteru inwestycyjnego nie przewiduje się wystąpienia jakiegokolwiek oddziaływania na florę analizowanego obszaru. Na obszarze badań nie zaobserwowano rzeczywistych i potencjalnych siedlisk chrząszczy saproksylicznych. Drzewostan jest stosunkowo młody i brak w nim dużych próchnowisk. Najcenniejsza dla chronionych gatunków bezkręgowców jest północna część obszaru badań, gdzie stwierdzono liczne niechronione motyle, ważki i inne owady. Zaobserwowano tylko 1 gatunek chroniony, tj. nieokreślonego do gatunku trzmieła żerującego w buforze inwestycji. Obszar badań nie przedstawia żadnej wartości dla płazów. Teren badań jest oddzielony od potencjalnych i rzeczywistych siedlisk ruchliwymi drogami. Cenne dla płazów obszary znajdują się kilkaset metrów od obszaru inwestycji. Bufor inwestycji stanowi cenne siedlisko gadów. Potwierdzono liczne występowanie jaszczurki zwinki i padalca. Ponadto dane literaturowe wskazują na występowanie w okolicy lotniska gatunków takich jak: żmija zygzakowata, zaskroniec zwyczajny i jaszczurka żyworodna. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na lokalne populacje gadów. Funkcjonowanie lotniska tworzy dla nich liczne potencjalne mikro siedliska. Obszar badań stanowi siedlisko kilkudziesięciu ptaków chronionych. Część z nich to gatunki rzadkie wymienione w Załączniku Dyrektywy Ptasiej. Na uwagę zasługują polujące ponad obszarem lotniska drapieżniki. Kilkakrotnie zaobserwowano błotniaki stawowe, myszołowy oraz pustułki. Okresowo wykaszane łąki pomiędzy drogami kołowania, a pasem stanowią dla nich dogodne miejsce żerowania. W północno-zachodniej części obszaru badań dogodne warunki do bytowania znajdują rzadkie ptaki związane z suchymi młodymi borami sosnowymi i obszarami zrębni. Podczas badań stwierdzono kilka wokalizujących lelków oraz lerek. Z istotniejszych średniolicznych gatunków na uwagę zasługuje dudek gniazdujący w okolicy hangarów w zachodniej części inwestycji. W okolicy głównej płyty lotniska dominują skowronki, trznadle, potrzescze i pokląskwy. Na terenach ruderalnych w kilku miejscach stwierdzono białorzytki. Na obszarze bunkrów gniazdują kopciuszki i bardzo liczne jaskółki dymówki. Łącznie potwierdzono ponad 20 sukcesów lęgowych. Liczba podejmujących próby gniazdowania par jest zapewne większa. Wzdłuż ekotonu występują kapturki, zięby, bogatki, kosy, pierwiosnki i inne pospolite gatunki chronione. Ze względu na termin prowadzenia prac i liczbę kontroli, zdecydowana większość obserwacji została przyporządkowana do kategorii A wg. PAO tj. uznana za gniazdowanie

możliwe. Obszar nie przedstawia istotnej wartości dla ssaków. W obszarze inwestycji i w jej buforze nie odnotowano żadnych gatunków chronionych. Stwierdzono stosunkowo dużą aktywność gatunków łownych. Najliczniej obserwowane były sarny, dla których obszar lotniska stanowi cenne żerowisko. Ponadto potwierdzono występowanie jelenia, lisa, kuny domowej i królika. Badania potwierdziły przeloty i żerowanie co najmniej 4 pospolitych w regionie gatunków nietoperzy: borowiec wielki, karlik drobny, karlik malutki, mroczek późny. Obszar lotniska jest wykorzystywany przez nietoperze przez cały rok, a liczba wykorzystujących obszar gatunków jest prawdopodobnie znacznie większa niż stwierdzone 4 taksony. Ponadto założono, że bunkry są wykorzystywane przez kilka gatunków ncocków, a być może także przez występujące na obszarze Piły mopki i gacki, które preferują stosunkowo chłodne siedliska. Realizacja inwestycji nie spowoduje zniszczenia żadnych siedlisk gatunków chronionych. Inwestycja będzie realizowana wyłącznie na obszarze dróg startowych, dróg kołowania, płaszczyzn postoju samolotów i dróg dojazdowych. Są to obszary bezwartościowe dla występujących w obszarze badań gatunków. W wyniku realizacji inwestycji nie dojdzie do zniszczenia żadnych siedlisk gatunków chronionych. Oddziaływanie na florę i faunę analizowanego obszaru nie zmieni się w stosunku do stanu obecnego.

W raporcie wskazano, że w ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe oraz obecność w obszarze inwestycji przy braku generowana zagrożeń dla funkcjonującego lotniska, nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze charakter oraz lokalizację inwestycji, brak wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Organ rozważył również możliwość oddziaływania skumulowanego i stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000. Jednocześnie informuję, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Wskazano również, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w dokumentacji, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w dokumentacji lokalizacji przedsięwzięcia wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w przedstawionej dokumentacji oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś. Ponadto ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile, a także stanowiska Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków i wymagań zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Ustalenie w decyzji środowiskowej warunków, pod którymi może zostać zrealizowana planowana inwestycja nie przesądza jeszcze o jej faktycznej realizacji. Określa jedynie kształt inwestycji z punktu widzenia wymogów ochrony środowiska, dopuszcza jej realizację w wariantcie dla środowiska najkorzystniejszym. Innymi słowy, decyzja środowiskowa wskazuje ograniczenia realizacji przedsięwzięcia konieczne ze względu na wymogi ochrony środowiska w różnych jego aspektach.

W myśl art. 104 ust. 1 kpa, organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po przeprowadzeniu procedury oceny oddziaływania na środowisko i szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

#### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Piły, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

W myśl art. 86 ustawy ooś, informuję, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia, o którym mowa

w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Jednocześnie informuję, że w myśl art. 72 ust. 4 ustawy ooś, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Prezydenta Miasta Piły  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej  
(-) Marcin Hanc

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pani Monika Łukomska, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa,
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, Al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła,
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, Al. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz.
4. Starosta Piłski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła (decyzja ostateczna)

## CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

sporządzona zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) na podstawie wniosku z dnia 11 września 2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Założenie lotniska użytku wyłącznego z drogami startowymi”.

### 1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przekształceniu wyłącznie statusu prawnego wynikającego z przepisów prawa lotniczego. Lotnisko użytku wyłącznego będzie działać na bazie infrastruktury obecnie działającego lądowiska, dla którego zostanie zachowany dotychczasowy charakter lotniczy i infrastrukturalny bez konieczności podejmowania jakiegokolwiek ingerencji w środowisko przyrodnicze. Obszar przedsięwzięcia obejmuje działki geodezyjne o numerach: 148/2, 163, 164/2, 166, 167/7, 168 i 170, obręb 0002 Piła, gmina Piła. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 191,5063 ha. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością rozbiórki, budowy, rozbudowy istniejących obiektów infrastruktury technicznej dotychczasowego lądowiska. W ramach przedsięwzięcia nie planuje się dokonywania zmian w sposobie wykorzystania istniejącej infrastruktury lądowiska. Nie zakłada się także zmian w wielkości i rodzaju aktualnie generowanych oddziaływań na środowisko, ponieważ ruch lotniczy będzie się odbywał jak na zasadach obowiązujących na dotychczasowym lądowisku. Ponadto parametry techniczno-operacyjne lotniska użytku wyłącznego będą analogiczne do tych zastosowanych na funkcjonującym lądowisku. Istniejące lądowisko od 2012 roku wpisane jest do ewidencji lądowisk Urzędu Lotnictwa Cywilnego pod nr 75 i nazwą: PIŁA. Obiekt przeznaczony będzie do zabezpieczania operacji lotniczych statków powietrznych (samolotów, śmigłowców, szybowców, balonów itp.) lotnictwa ogólnego.

### 2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycia szatą roślinną.

Na terenie obecnego lądowiska (projektowanego lotniska użytku wyłącznego) zlokalizowane są następujące obiekty budowlane:

- dwuspadowa droga startowa o nawierzchni sztucznej wykonanej z betonu cementowego i asfaltowego przeznaczona do wykonywania operacji kołowania, startu i lądowania statków powietrznych kategorii A (samoloty, szybowce, śmigłowce);
- jednospadowe drogi kołowania o nawierzchni sztucznej przeznaczone do wykonywania operacji naziemnych (kołowania) statków powietrznych oraz pojazdów służb operacyjnych lotniska;
- dwuspadowa centralna płaszczyzna postoju samolotów (CPPS) o nawierzchni sztucznej wykonanej z betonu cementowego z przeznaczeniem na postój statków powietrznych;
- jednospadowa płaszczyzna postoju samolotów (PPS) o nawierzchni sztucznej wykonanej z betonu cementowego z przeznaczeniem na dodatkowe lub zapasowe miejsce postoju statków powietrznych;
- odwodnienie powierzchni darniowych w formie zbiorczych studzienek chłonnych wód opadowych;
- budynek startowy o powierzchni użytkowej 755 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność sekcji specjalistycznych Aeroklubu Ziemi Piłskiej, terminala lotniskowego oraz funkcjonowania służb operacyjnych lotniska.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Obszar lotniska stanowi w przeważającej mierze powierzchnia biologicznie czynna (darniowe tereny zieleni), której towarzyszy infrastruktura o nawierzchni betonowej i asfaltowej zasadniczej drogi startowej, dróg kołowania oraz centralnej płaszczyzny postoju samolotów. Roślinność wysoka (drzewa) znajduje się na

dz. nr ewid. 148/2, 163 i 168, gdzie nie stanowi żadnego zagrożenia. Większość drzew występujących w granicach planowanego lotniska stanowi gatunek sosny zwyczajnej i topoli osiki. Sporadycznie występuje także brzoza. Pozostałe powierzchnie pokryte są niską zielenią urządzoną. W kilku miejscach występują niskie krzewy: bez czarny i róża dzika. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe oraz obecność w obszarze inwestycji przy braku generowania zagrożeń dla funkcjonującego lotniska.

### 3. Rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności) – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia.

Operacje lotnicze na lądowisku stanowić będą tzw. cykle LTO, na które składa się kołowanie przed startem, start, wznoszenie, podejście do lądowania, lądowanie, kołowanie po lądowaniu. W raporcie wyodrębniono oddzielne emitory odpowiadające fazom cyklu LTO tj. emitor E-1.1. i E-1.2 odpowiada pobytowi statku powietrznego na lądowisku (emitor zamodelowano na wysokości 2,0 m n.p.t.), emitor E-1.3 odpowiada startowi maszyny (emitor zamodelowano na wysokości od 2,0 m n.p.t. do 30,0 m n.p.t. dla startu i odwrotnie dla lądowania) oraz emitor E-1.4 odpowiada wznoszeniu statku powietrznego (emitor zamodelowano na wysokości od 30,0 m n.p.t. do 100,0 m n.p.t. dla startu i odwrotnie dla lądowania).

### 4. Rozwiązania chroniące środowisko.

- 1) Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- 2) Tankowanie pojazdów prowadzić na szczelnej powierzchni.
- 3) W celu neutralizacji potencjalnych wycieków substancji ropopochodnych stosować sorbenty.
- 4) Wodę do celów eksploatacyjnych zapewnić z sieci wodociągowej.
- 5) Eksploatację lotniska realizować bez generowania ścieków przemysłowych.
- 6) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w granicach własności, bez szkody dla terenów sąsiednich.
- 7) Na terenie lotniska realizować maksymalnie 60 operacji lotniczych samolotów w ciągu pory dnia i 4 operacje w ciągu pory nocy. W ciągu roku realizować maksymalnie ok. 6000 operacji lotniczych (włączając w to operacje szybowców i parolotni).

Z up. Prezydenta Miasta Piły  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej  
(-) Marcin Hanc