

PREZYDENT MIASTA
PIŁY

Piła, 10 kwietnia 2024 r.

GNG-IV.6845.34.2024

**Pani
Emilia Piechocka
Radna Rady Miasta Piły
w miejscu**

W odpowiedzi na interpelację znak: BRM-II.0003.273.2024 z 29 marca 2024 r. w sprawie przedłużenia umów dzierżawy gruntów rolnych informuję, co następuje.

Gmina Piła w latach poprzednich zawierała umowy dzierżawy na okres oznaczony do 3 lat. Umowy te zawierane były w trybie bezprzetargowym, w myśl obowiązujących wówczas przepisów. Po zakończeniu obowiązywania umowy zawierana była kolejna umowa z tym samym podmiotem na dalszy okres.

Z dniem 21 września 2017 r. weszła w życie uchwała Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, mocą której Prezydent Miasta Piły został upoważniony do wynajmowania/wydzierżawiania nieruchomości na czas nieoznaczony na zasadach określonych w ustawie i niniejszej uchwale.

Od 2018 r. umowy dzierżawy na grunty rolne zawierane były w drodze bezprzetargowej za zgodą Rady Miasta Piły na czas nieoznaczony.

Mając na względzie zalecenia pokontrolne Zespołu Komisji Rewizyjnej, która przeprowadziła kontrolę kompleksową: Dzierżawa nieruchomości rolnych w drodze bezprzetargowej w latach 2018-2019, Gmina Piła podjęła czynności mające na celu wypowiedzenie umów dzierżawy na nieruchomości rolne zawarte na czas nieoznaczony.

Pismem z 7 stycznia 2022 r. rolnicy zostali poinformowani o planowanym rozpoczęciu wypowiedzania umów w II połowie 2022 r. oraz o wydzierżawieniu gruntów w drodze przetargu ograniczonego.

Umowa dzierżawy Nr 244/2018 zawarta 3 października 2018 r. wygasła z dniem 31 grudnia 2022 r. na skutek jej wypowiedzenia.

W związku ze złożonym przez dzierżawcę pismem z 10 października 2022 r., w którym deklarował wydanie poszczególnych działek m.in. do czasu zakończenia zbiorów w 2023 r., część działek objętych umową Nr 244/2018 pozostała w jego posiadaniu do 30 stycznia 2024 r., natomiast działki numer 38, 53 (obręb 40) oraz 371 (obręb 39) pozostają nadal w posiadaniu wnioskodawcy.

Nadmieniam, że w wyniku przeprowadzonych w 2024 r. przetargów na nieruchomości rolne, część działek będących przedmiotem umowy dzierżawy Nr 244/2018 została wydzierżawiona wnioskodawcy na okres 9 lat.

Zastępca pełniącej funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Monika Łukomska

Otrzymują

- 1) adresat
- 2) aa