

ZARZĄDZENIE NR 2643(126)24
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXXIX/884/24 Rady Miasta Piły z 26 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pełniąca funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Beata Dudzińska

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 2643(126)24
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Okólna księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 140/18 (obręb 27; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0029 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w części nieruchomość położona jest w granicach jednostki oznaczonej symbolem KD-G - tereny dróg głównych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem działki 414 (na część działki 140/18 zachodzi budynek handlowo-usługowy, pod schody – zejście do lokalu użytkowego w piwnicy, wejście do budynku handlowo-usługowego oraz okno – doświetlenie lokalu użytkowego usytuowanego w piwnicy) na okres do 3 lat	251,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatny miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, rejon ul. Dąbrowskiego księga wieczysta nr PO11/00030181/8 działka nr 6/4 (obręb 16; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0500 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1US - tereny usług sportu z zielenią parkową, W – tereny wód otwartych; najem na cele magazynowo-składowe z możliwością ogrodzenia nietrwale związanego z gruntem na okres do 3 lat	371,80 zł + obowiązujący podatek VAT, płatny miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Pełniąca funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Beata Dudzińska