

UCHWAŁA Nr LXXXIX/883/24

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LXXXIX/883/24
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, ul. Margonińska 18 księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 699 (obręb 25; Bp) powierzchnia do najmu 0,0105 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Mj1 – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Roosevelta księga wieczysta nr PO11/00030539/3 działka nr 56/6 (obręb 27; Bz) – część powierzchnia do najmu 0,0025 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem z przeznaczeniem pod dwa miejsca postojowe
3.	Piła, rejon ul. Perkoziej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 36/18 (obręb 39; RVI) - część długość linii 10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D3 – tereny komunikacji – drogi publiczne w klasie technicznej dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego)

Przewodnicząca
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LXXXIX/883/24
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod miejsca postojowe oraz lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego.

Wobec złożonych wniosków o najem podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

Pełniąca funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Beata Dudzińska