

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	<b>Piła, ul. Margonińska 18</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>699</b> (obręb 25; Bp) powierzchnia do najmu <b>0,0105 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Mj1</b> – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	<b>Piła, ul. Roosevelta</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030539/3</b> działka nr <b>56/6</b> (obręb 27; Bz) – część powierzchnia do najmu <b>0,0025 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem z przeznaczeniem pod dwa miejsca postojowe
3.	<b>Piła, rejon ul. Perkoziej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00007217/0</b> działka nr <b>36/18</b> (obręb 39; RVI) - część długość linii <b>10 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D3</b> – tereny komunikacji – drogi publiczne w klasie technicznej dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego)

## **UZASADNIENIE**

**do UCHWAŁY Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

### **w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod miejsca postojowe oraz lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego.

Wobec złożonych wniosków o najem podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

Pelniąca funkcję  
Prezydenta Miasta Piły  
/-/ Beata Dudzińska

MAPY POGLĄDOWE:

ZAŁĄCZNIK NR 1

2a1 m 1

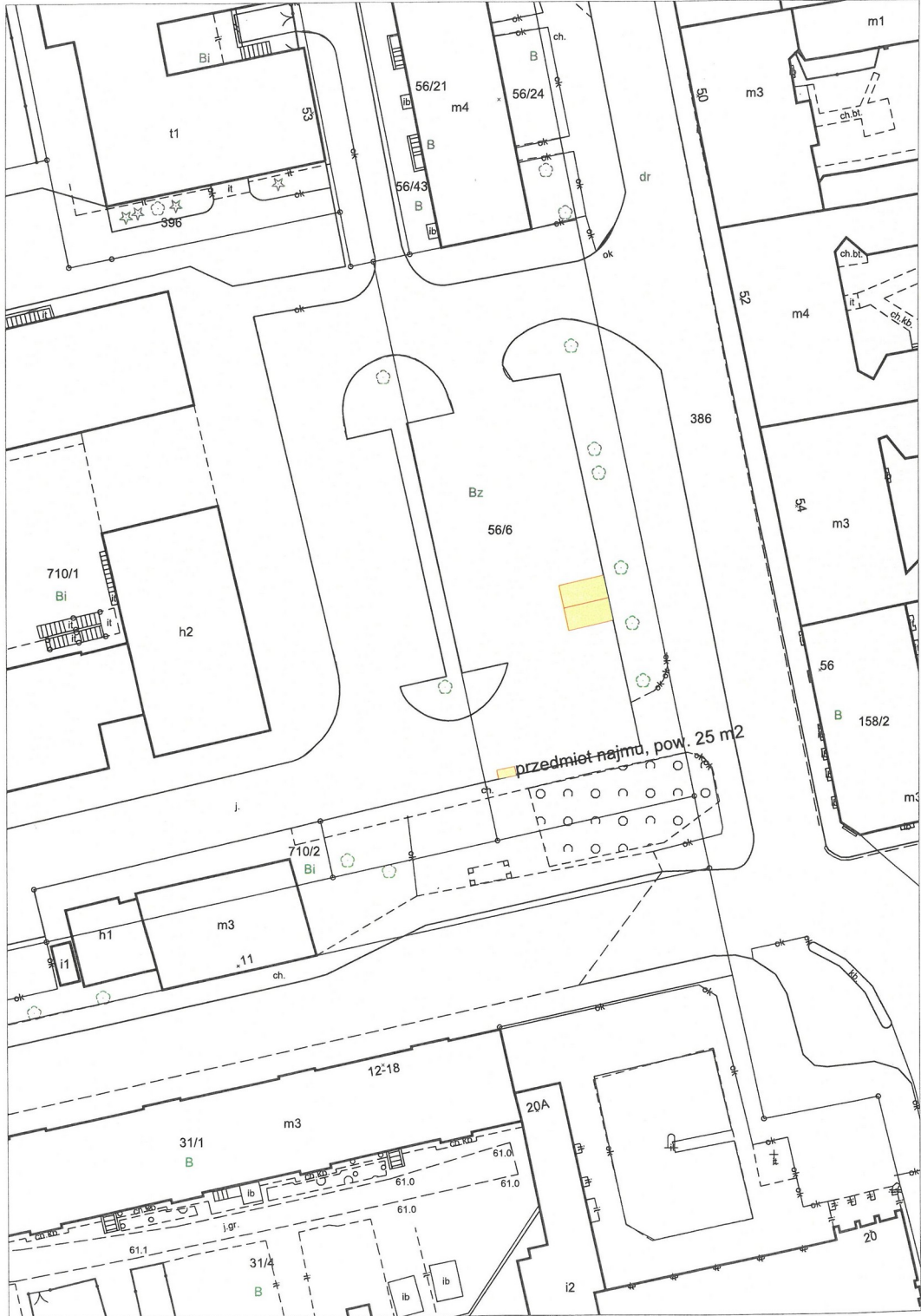


Pila - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie pila-e-mapa.net dnia 2024-02-12 13:26:29

ZAŁĄCZNIK NR 2

20A nr 2





Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500

