

ZARZĄDZENIE Nr 2550(33)24
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 6 lutego 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do
wyzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pełniąca Funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Beata Dudzińska

**Załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 2550(33)24
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 6 lutego 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

Wykaz nieruchomości położonych w Piłie przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności
1.	Piła, rejon alei Poznańskiej księga wieczysta nr POII/00007218/7 działka nr 5 (obręb 38) - część powierzchnia do dzierżawy: 3,5690 ha (RV, RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z2 - teren zieleni wyłączony z zabudowy, N1 - teren objęty zasadami tymczasowego zagospodarowania do czasu ustalenia przebiegu drogi ekspresowej S11. Zasady tymczasowego zagospodarowania obejmują dotychczasowe rolnicze wykorzystanie terenu oraz wyłączenie całego terenu objętego uchwałą z zabudowy i podziału na działki budowlane. Wyłączenie z zabudowy dotyczy wszystkich obiektów budowlanych oraz częściowo w granicach pasa drogowego istniejącej drogi; dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 9 lat	417,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, rejon osiedla Motylewo księga wieczysta nr POII/00007217/0 działka nr 351 (obręb 39) księga wieczysta nr POII/00007218/7 działka nr 370 (obręb 39) łącna powierzchnia do dzierżawy: 1,1886 ha (LIII)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R5 - tereny użytków rolnych; dzierżawa pod łąkę na okres do 9 lat	523,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

**Pełniąca Funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Beata Dudzińska**