

**UCHWAŁA Nr LXXXVI/860/24**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 30 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
/-/ Maria Kubica

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr LXXXVI/860/24**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 30 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Jastrzębia</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>383/6</b> (obręb 36; dr) - część łączna długość linii <b>14,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> – tereny ulic dojazdowych (ul. Bociania i ul. Jastrzębia z mostem); najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
2.	<b>Piła, ul. Jastrzębia</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>383/6</b> (obręb 36; dr) - część łączna długość linii <b>14 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> – tereny ulic dojazdowych (ul. Bociania i ul. Jastrzębia z mostem); najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
3.	<b>Piła, ul. Śniadeckich</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004758/3</b> działki nr: <b>57 i 56/2</b> (obręb 8; Bp i RV) – część łączna powierzchnia do dzierżawy <b>0,0428 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa z przeznaczeniem pod trawnik (0,0072 ha) i pod trawnik z możliwością ogrodzenia nietrwale związanego z gruntem (0,0356 ha)

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
/-/ Maria Kubica

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr LXXXVI/860/24**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 30 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych, pod trawnik oraz pod trawnik z możliwością ogrodzenia nietrwale związanego z gruntem.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

Pełniąca funkcję  
Prezydenta Miasta Piły  
/-/ Beata Dudzińska