

ZARZĄDZENIE NR 2462(427)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 21 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłę przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXXIII/835/23 Rady Miasta Piły z 31 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Piłę przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pelniący funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Mateusz Daszkiewicz

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 2462(427)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 21 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do
wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 139 (obręb 8; B) – część powierzchnia do najmu 0,0068 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWx – tereny komunikacji, obejmujące: drogę pieszą; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	229,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, ul. Długosza księga wieczysta nr PO11/00010408/8 działka nr 15/184 (obręb 21; Bp) - część Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 15/204 (obręb 21; Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,6860 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; najem na realizację budowy i funkcjonowania drugiego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na czas nieoznaczony	360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. Brukowa księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 260/1 (obręb 4; ŁV) - część długość linii 10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1KDD – tereny dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	80,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Podchorążych księga wieczysta nr PO11/00018342/5 działka nr 274 (obręb 15; dr) - część Piła, ul. Artura Grottgera księga wieczysta nr PO11/00018340/1 działka nr 275/2 (obręb 15; Bz) - część łączna długość linii: 20 m łączna powierzchnia zabudowy: 1,08 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Ki – tereny pasa infrastruktury technicznej, Z 1/2 – ulice zbiorcze; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego wraz ze studniami SK-1 i SKR-1) na czas nieoznaczony	169,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, rejon alei Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 207/2 (obręb 4; dr) powierzchnia do najmu 0,0091 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-G2 – teren publicznych dróg głównych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojście, dojazd w tym miejsca postojowe dla służby kościelnej i straży rybackiej) na czas nieoznaczony	360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
6.	Piła, ul. Koszycka księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 36 (obręb 3; PsIV) – część powierzchnia do dzierżawy 0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z – tereny wyłączone z zabudowy budynkami, obejmujące: tereny otwarte, stanowiące ekosystem terenów związanych z wodami powierzchniowymi, obejmujące tereny nieprzydatne do zabudowy, w tym tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; dzierżawa z przeznaczeniem pod trawnik, pasiekę na czas nieoznaczony	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Pełniący funkcję
Prezydenta Miasta Piły
/-/ Mateusz Daszkiewicz