

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej  
przy ul. ppłk. Aleksandra Kity w Piłę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 4, art. 8 ust. 1 oraz art. 20 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r., poz. 1538 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się lokalizację inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewidencyjnym 348/2 i 347/5 oraz części działki o nr. ewidencyjnym 348/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Piła.

**§ 2.** Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) kopia mapy zasadniczej, na której przedstawiono granice terenu objętego inwestycją mieszkaniową w skali 1:500, stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) koncepcja zagospodarowania terenu stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) wizualizacja przedstawiająca charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu stanowiąca załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 3.** Ustala się minimalną i maksymalną powierzchnię użytkową mieszkania:

- minimalna - 29,88 m<sup>2</sup>,
- maksymalna - 62,85 m<sup>2</sup>.

**§ 4.** Ustala się minimalną i maksymalną liczbę mieszkań:

- minimalna - 25,
- maksymalna - 27.

**§ 5.** W ramach inwestycji nie planuje się funkcji handlowej lub usługowej.

**§ 6.** Ustala się zmiany w dotychczasowym sposobie zagospodarowania terenu:

- 1) w ramach planowanej inwestycji mieszkaniowej przewiduje się budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, terenem wypoczynku oraz rekreacji, miejscami postojowymi oraz budową zjazdu z drogi publicznej;
- 2) budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce o nr. ewidencyjnym 348/2, która jest zabudowana obiektem pokoszarowym niemieszkalnym przeznaczonym do rozbiórki zgodnie z decyzją Starosty Pilskiego wydaną dnia 21 marca 2023 r.;
- 3) w ramach inwestycji przewiduje się:
  - a) remont nawierzchni na części działki o nr. ewidencyjnym 348/1,
  - b) budowę parkingu i nawierzchni utwardzonych na działce o nr. ewidencyjnym 347/5,
  - c) budowę miejsc postojowych i nawierzchni utwardzonych na działce o nr. ewidencyjnym 348/2,
  - d) budowę schodów zewnętrznych i rampy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych,
  - e) budowę przyłącza wody,
  - f) budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej,
  - g) budowę przyłącza kanalizacji deszczowej,
  - h) budowę przyłącza energetycznego,
  - i) budowę przyłącza ciepłego budynku,
  - j) budowę instalacji wody (odcinki ułożone w gruncie) na działce o nr. ewidencyjnym 348/2,
  - k) budowę instalacji kanalizacji deszczowej na działkach o nr. ewidencyjnym 348/2, 348/1, 347/5,
  - l) budowę instalacji kanalizacji sanitarnej na działce o nr. ewidencyjnym 348/2,
  - m) budowę oświetlenia terenu na działkach o nr. ewidencyjnym 348/2, 348/1 i 347/5,
  - n) budowę miejsca gromadzenia nieczystości stałych (wiaty śmietnikowej przeznaczonej na lokalizację zbiorników z podziałem na komory do segregacji śmieci) na terenie działki o nr. ewidencyjnym 347/5;
- 4) zmiany istniejącego uzbrojenia terenu w powiązaniu z planowaną inwestycją obejmują budowę infrastruktury służącej obsłudze projektowanego budynku, tj. budowę przyłączy do istniejących sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej, ciepłej i energetycznej.

**§ 7.** Ustala się powiązanie inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu:

- 1) doprowadzenie wody z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci;
- 2) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej na warunkach gestora sieci;

- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej na warunkach gestora sieci;
- 4) przyłączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach gestora sieci;
- 5) przyłączenie do sieci ciepłowniczej na warunkach gestora sieci.

**§ 8. Ustala się charakterystykę inwestycji mieszkaniowej:**

- 1) zapotrzebowanie na wodę: do 11 m<sup>3</sup>/dobę;
- 2) zapotrzebowanie na energię: do 90 kW;
- 3) sposób odprowadzania ścieków:
  - a) ścieki bytowe z projektowanego budynku odprowadzane będą do miejskiego kolektora sanitarnego;
  - b) wody opadowe z dachu budynku mieszkalnego oraz z terenów utwardzonych na działce odprowadzane będą do sieci kanalizacji deszczowej;
- 4) minimalna liczba miejsc postojowych: 1,5-krotność liczby mieszkań;
- 5) sposób zagospodarowania odpadów:

osłona śmietnikowa przeznaczona do ustawienia szczelnych, systemowych pojemników, uwzględniających segregację odpadów, wywóz odpadów na wysypisko śmieci zgodnie z gospodarką gminną odpadami, ustaloną dla terenu miasta Piły;
- 6) planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie projektowanych obiektów budowlanych:
  - a) budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany na działce o nr. ewidencyjnym 348/2,
  - b) miejsca postojowe na działkach o nr. ewidencyjnym 347/5 i 348/2,
  - c) miejsce gromadzenia nieczystości stałych na działce o nr. ewidencyjnym 347/5
  - d) teren wypoczynku oraz rekreacji na działce o nr. ewidencyjnym 347/5,
  - e) dostęp komunikacyjny do drogi publicznej, ul. ppłk. Aleksandra Kity (działka nr: 387), poprzez projektowany zjazd na działkę o nr. ewidencyjnym 348/1,
  - f) zachowanie kierunku ciągu pieszego zgodnie z ustaleniami miejscowego projektu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych – Bydgoskiej,
  - g) sposób zagospodarowania terenu objętego inwestycją mieszkaniową i charakterystykę zabudowy określa załącznik nr 2 oraz załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 7) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:
  - a) powierzchnia terenu objętego wnioskiem: 4 133 m<sup>2</sup>,
  - b) powierzchnia zabudowy terenu: do 15% powierzchni terenu objętego inwestycją,

- c) teren biologicznie czynny: nie mniej niż 30% powierzchni terenu objętego inwestycją,
- d) minimalny udział projektowanego na terenie inwestycji mieszkaniowej ogólnodostępnego, nieogrodzonego i urządzonego terenu wypoczynku oraz rekreacji lub sportu w stosunku do zaprojektowanego terenu biologicznie czynnego: 50%
- e) wysokość budynku do okapu: do 15,5m,
- f) liczba kondygnacji nadziemnych: 4,
- g) geometria dachu: dach płaski,
- h) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko.

**§ 9.** Ustala się nieruchomości, na których mają być zlokalizowane obiekty objęte inwestycją mieszkaniową:

- działka o nr. ewidencyjnym 348/2, obręb ewidencyjny 0015 Piła, zapisana w księdze wieczystej nr PO1I/00020988/2,
- część działki o nr. ewidencyjnym 348/1, obręb ewidencyjny 0015 Piła, zapisana w księdze wieczystej nr PO1I/00020988/2,
- działka o nr. ewidencyjnym 347/5, obręb ewidencyjny 0015 Piła, zapisana w księdze wieczystej nr PO1I/00021397/9.

**§ 10.** W ramach planowanej inwestycji nie ustala się nieruchomości, w stosunku do których decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r., poz. 1538 z późn. zm.).

**§ 11.** W ramach planowanej inwestycji nie ustala się nieruchomości, w stosunku do których decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r., poz. 1538 z późn. zm.).

**§ 12.** Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków:

- 1) realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo ochrony środowiska;
- 2) teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie narusza przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 13.** Uchwała nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

**§ 14.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 15.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz.U. z 2020 r., poz. 219 ze zm.) w przypadku zamiaru realizacji inwestycji mieszkaniowej inwestor występuje, za pośrednictwem prezydenta miasta, z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji do właściwej miejscowo rady gminy.

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Piłe Sp. z o.o. w dniu 11 września 2023 r. złożyła do Rady Miasta Piły za pośrednictwem Prezydenta Miasta Piły wniosek o podjęcie uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewidencyjnym 348/2 i 347/5 oraz części działki o nr. ewidencyjnym 348/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Piła.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy, inwestor występuje z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji do właściwej rady za pośrednictwem prezydenta, który zobowiązany jest do zamieszczenia wniosku w Biuletynie Informacji Publicznej i powiadomienia o możliwości przedstawienia opinii przez podmioty wskazane w art. 7 ust. 12 ww. ustawy oraz występuje o uzgodnienie złożonego wniosku do organów wskazanych w art. 7 ust. 14. W związku z powyższym, w dniu 13 września 2023 r. zamieszczono wniosek wraz z załączonymi do niego dokumentami na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Piły wraz z informacją o złożonym wniosku, określając formę, miejsce i termin składania uwag, tj. do dnia 4 października 2023 r.

W wymaganym terminie uwagi nie wpłynęły.

Pismami z dnia 18 września 2023 r., działając na podstawie art. 7 ust. 12 ww. ustawy powiadomiono odpowiednie organy o możliwości przedstawienia opinii oraz na podstawie art. 7 ust. 14 ww. ustawy wystąpiono o uzgodnienie wniosku. W wyznaczonym terminie do Prezydenta Miasta Piły wpłynęły opinie Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Starosty Piłskiego, Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, Zarządu Województwa Wielkopolskiego oraz uzgodnienie Gminy Piła i Zarządu Dróg i Zieleni.

W przypadku organów i instytucji, które w ciągu 21 dni, licząc od dnia otrzymania wystąpienia nie przekazały opinii, tj. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu, Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Komendant Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej w Krośnie Odrzańskim, Agencja

Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Szef Agencji Wywiadu, Komendant Powiatowy Policji w Pile, zgodnie z art. 7 ust. 13 i 15 ww. ustawy, uznaje się za brak zastrzeżeń.

Prezydent Miasta Piły przekazał inwestorowi do wiadomości opinie i uzgodnienia nie później niż w terminie 3 dni od otrzymania tych opinii i uzgodnień.

Zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy inwestycje realizuje się niezależnie od ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem, że nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Teren planowanej inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych - Bydgoskiej, uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/577/06 Rady Miasta Piły z dnia 25 kwietnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 16 czerwca 2006 r., Nr 95 poz. 2339).

Inwestycja jest niezgodna z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu oraz zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium. Zlokalizowana jest na terenie określonym w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (zmienione uchwałą Nr XXX/316/20 z dnia 29 września 2020 r. i uchwałą Nr LXXII/730/23 z dn. 28 lutego 2023 r.) jako obszar wielofunkcyjnych terenów mieszkaniowo-usługowych.

Inwestycja jest zgodna z lokalnymi standardami urbanistycznymi określonymi w uchwale Nr LIX/752/18 Rady Miasta Piły z dnia 16 października 2018 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji mieszkaniowych na terenie miasta Piły, zmienionymi uchwałą Nr LXXVI/790/23 Rady Miasta Piły z dnia 29 czerwca 2023 r. oraz standardami określonymi w ww. ustawie.

Z uwagi na spełnienie przez wnioskodawcę wymogów ustawowych oraz uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień, ustawa obliguje Prezydenta Miasta Piły do przygotowania Radzie Miejskiej Piły projektu uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej.

Zgodnie z art. 7 ust. 4 ww. ustawy Rada Miasta Piły podejmuje uchwałę o ustaleniu lokalizacji inwestycji biorąc pod uwagę stan zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych na terenie gminy oraz potrzeby i możliwości rozwoju gminy wynikające z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z ustaleniami studium wnioskowany teren określony jest jako obszar wielofunkcyjnych terenów mieszkaniowo-usługowych. Z ustaleń studium wynika zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową i możliwość jej realizacji.

Zgodnie z art. 7 ust. 17 ww. ustawy należy przedłożyć radzie gminy projekt uchwały wraz z uwagami wniesionymi do wniosku, uzyskanymi opiniami i dokonanyymi uzgodnieniami, dotyczącymi wnioskowanej inwestycji mieszkaniowej.

Z uwagi na fakt, że wniosek dotyczy terenu, na którym obowiązuje miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych – Bydgoskiej, przedkłada się również opracowanie ekofizjograficzne oraz prognozę oddziaływania na środowisko, sporządzone na potrzeby tego planu.

Biorąc pod uwagę wymogi określone w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r., poz. 1538 z późn. zm.) i ich spełnienie przez wnioskodawcę, możliwe było przygotowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. ppłk. Aleksandra Kity w Pile.

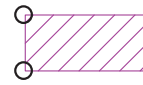
**Prezydent Miasta Piły**  
**/-/ dr inż. Piotr Głowski**



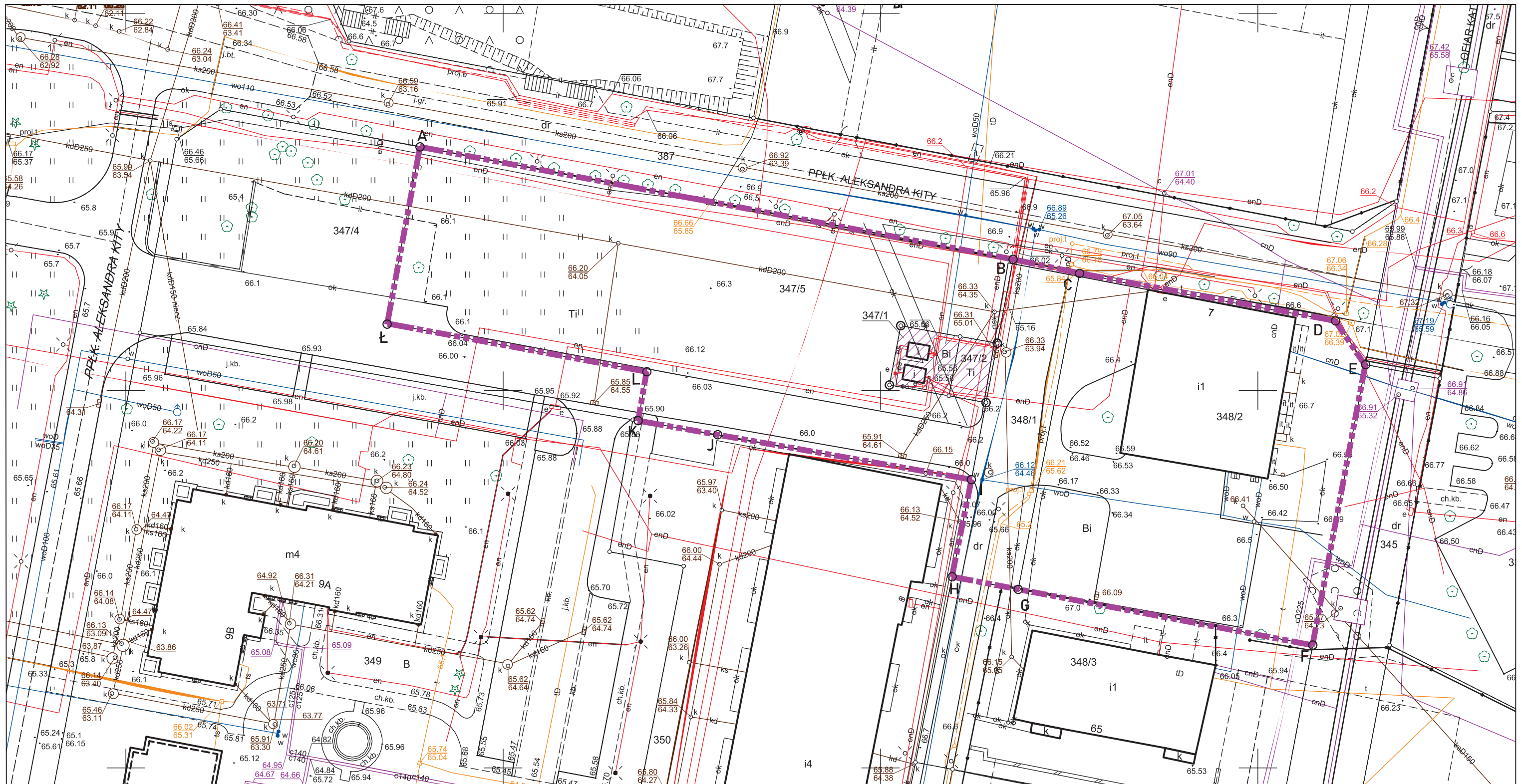
**OZNACZENIA:**



GRANICA TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ  
MIESZKANIOWĄ



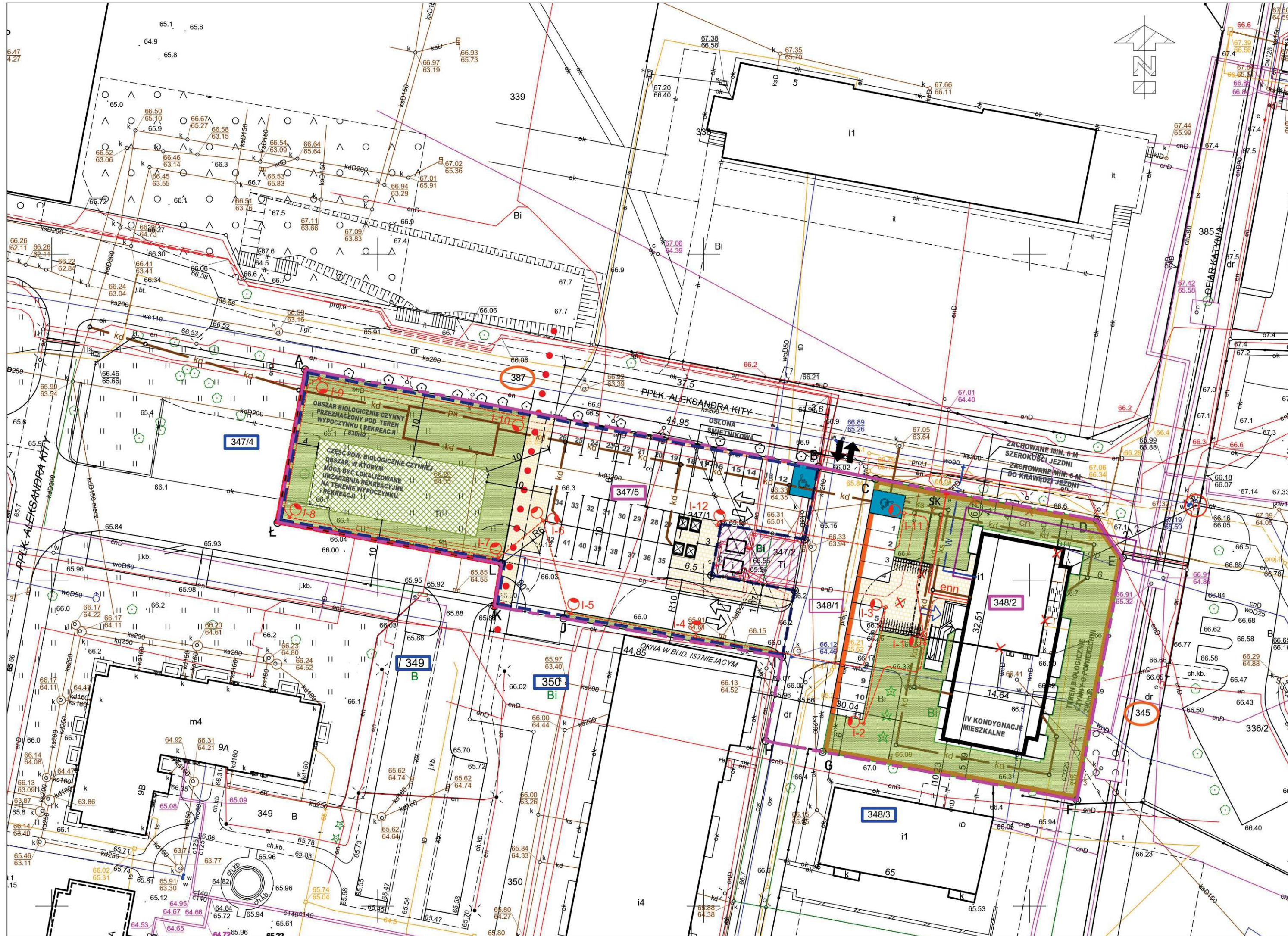
TEREN NIEOBJĘTY INWESTYCJĄ MIESZKANIOWĄ



# KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY UL. PPŁK. ALEKSANDRA KITY W PILE NA DZ. NR 348/2, 347/5 I FRAGMENTIE DZIAŁKI 348/1 OBRĘB 0015, JEDN. EWID. 301901\_1

ZAŁĄCZNIK NR 2  
DO UCHWAŁY  
NR .....  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA .....

SKALA 1:500



BILANS TERENU W ZAKRESIE OPRACOWANIA / M2 /		ŁĄCZNIE 4133,00
CAŁA DZIAŁKA 348/2		1677,00
CAŁA DZIAŁKA 347/5		2075,00
FRAGMENT DZIAŁKI 348/1		381,00
NA TERENIE DZIAŁKI 348/2: POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU		468,15
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: POWIERZCHNIA RAMPY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH POWIERZCHNIA POD BALKONAMI W PRZYZIEMIU POZOSTAŁE POWIERZCHNIE PIESZO-JEZDNE		33,40 53,55 331,90
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: TERENY ZIELONE I NIUTWARDZONE		790,00
NA TERENIE DZIAŁKI 347/5: POWIERZCHNIA ZABUDOWY OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ POWIERZCHNIE UTWARDZONE PIESZO-JEZDNE TEREN NIEOGRODZONY BIOLOGICZNIE CZYNNY REKREACJI I WYPOCZYNKU POZOSTAŁE TERENY ZIELONE I NIUTWARDZONE		23,10 1181,90 830,00 40,00
NA TERENIE DZIAŁKI 348/1: POWIERZCHNIA ZABUDOWY POWIERZCHNIE UTWARDZONE PIESZO-JEZDNE TERENY ZIELONE I NIUTWARDZONE		0,00 381,00 0,00
POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO W TYM TEREN NIEOGRODZONY BIOLOGICZNIE CZYNNY REKREACJI I WYPOCZYNKU		4131,00 100,00% 1660,00 40,18% 830,00 20,09%

**LEGENDA:**

- A-Ł** GRANICA OBSZAR OPRACOWANIA O POWIERZCHNI 4133,00 M2
- PO WYŁĄCZENIU TERENU NA DZIAŁCE 347/2 I 347/1 (DZIAŁKI BUDOWLANE Z ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĄ ENEA OPERATOR)**
- C,D,E,F,G** GRANICA DZIAŁKI NR 348/2 / 1677,00 M2 / GRANICA DZIAŁKI NR 347/5 / 2075,00 M2 /
- A,B,I,J,K,L,Ł** EVIDENCYJNE NUMERY DZIAŁEK W ZAKRESIE OPRACOWANIA
- 387 345** EVIDENCYJNE NUMERY DZIAŁEK DROGOWYCH PRZYLEGLYCH DO OBSZARU INWESTYCJI
- 349 350 348/3 347/4** EVIDENCYJNE NUMERY DZIAŁEK BUDOWLANYCH PRZYLEGLYCH DO OBSZARU INWESTYCJI

**KIERUNEK CIĄGU PIESZEGO ZGODNIE Z MPZP UCHWAŁA NR XLVIII/577/06 RADY MIASTA PIŁY z dnia 25 kwietnia 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych - Bydgoskiej**

- POWIERZCHNIA UTWARDZONA**
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA**
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA PRZEZNACZONA POD TEREN WYPOCZYNKU I REKREACJI Z OBSZAREM, W KTÓRYM MOGĄ BYĆ LOKALIZOWANE URZĄDZENIA REKREACYJNE**
- WEJŚCIE GŁÓWNE**
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK POKOSZAROWY PRZEZNACZONY ROZBIÓRKI**
- WJAZD I WYJAZD**
- KIERUNKI RUCHU POJAZDÓW**

**INFRASTRUKTURA :**

- kd** KOLEKTOR DESZCZOWY I ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD DESZCZOWYCH
- ks** KOLEKTOR SANITARNY
- cn** CIEPŁOCIĄG
- w** WODOCIĄG
- enn** WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA
- OSWIETLENIE ZEWNĘTRZNE**

- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA POJAZDÓW ZAOPATRZONYCH W KARTĘ PARKINGOWĄ**
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH**
- (H)** HYDRANT ISTNIEJĄCY NA SIECI wo110
- ZEWNIĘTRZNE STOJAKI NA ROWERY / 14 STANOWISK / - 2 SZTUKI**

RYSUNEK TEN JEST WŁASNOŚCIĄ FIRMY "WOJTASIK PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA" - WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ROZPOWISZCZANIE I KOPIOWANIE DOZWOLONE JEDYNE ZA PISEMNIĄ ZGODĄ WŁAŚCICIELA PRAW.

**WOJTASIK PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA SPÓŁKA JAWNA**  
ul. BYDGOSKA 153, 64-920 PIŁA  
NIP: 764-270-86-61, tel. +48 606-945-898, e-mail: pracownia@esc.pila.pl

OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ
ADRES:	DZ.348/2, 347/5 I FRAGMENT DZ. 348/1 OBRĘB 0015 PIŁA, JEDN. EWID. 301901_1 PIŁA
INWESTOR:	SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA W PIŁE SP. Z O.O.
TYTUŁ:	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTOWAŁ:				NR RYS. <b>PZT</b>			
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. STAWOMIRA GAJEWSKA UPR. BUD. OKK/UpB/4/2006 projektant br. arch. w pełnym zakresie							
ELEMENT:	PZT	BRANŻA:	ARCH.	DATA:	08.2023	SKALA:	1:500

ZAŁĄCZNIK NR 3  
DO UCHWAŁY  
NR .....  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA .....

