

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 139 (obręb 8; B) – część powierzchnia do najmu 0,0068 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWx – tereny komunikacji, obejmujące: drogę pieszą; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Długosza księga wieczysta nr PO11/00010408/8 działka nr 15/184 (obręb 21; Bp) - część Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 15/204 (obręb 21; Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,6860 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; najem na realizację budowy i funkcjonowania drugiego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
3.	Piła, ul. Brukowa księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 260/1 (obręb 4; ŁV) - część długość linii 10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1KDD – tereny dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
4.	Piła, ul. Podchorążych księga wieczysta nr PO11/00018342/5 działka nr 274 (obręb 15; dr) - część Piła, ul. Artura Grottera księga wieczysta nr PO11/00018340/1 działka nr 275/2 (obręb 15; Bz) - część łączna długość linii: 20 m łączna powierzchnia zabudowy: 1,08 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Ki – tereny pasa infrastruktury technicznej, Z 1/2 – ulice zbiorcze; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego wraz ze studniami SK-1 i SKR-1)
5.	Piła, rejon alei Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 207/2 (obręb 4; dr) powierzchnia do najmu 0,0091 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-G2 – teren publicznych dróg głównych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojście, dojazd w tym miejsca postojowe dla służby kościelnej i straży rybackiej)
6.	Piła, ul. Koszycka księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 36 (obręb 3; PsIV) – część powierzchnia do dzierżawy 0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z – tereny wyłączone z zabudowy budynkami, obejmujące: tereny otwarte, stanowiące ekosystem terenów związanych z wodami powierzchniowymi, obejmujące tereny nieprzydatne do zabudowy, w tym tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; dzierżawa z przeznaczeniem pod trawnik, pasiekę

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w tym dojścia, dojazdu, utworzenia miejsc postojowych dla służby kościelnej i straży rybackiej, na realizację budowy i funkcjonowania drugiego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych wraz ze studniami, pod trawnik, pasiekę.

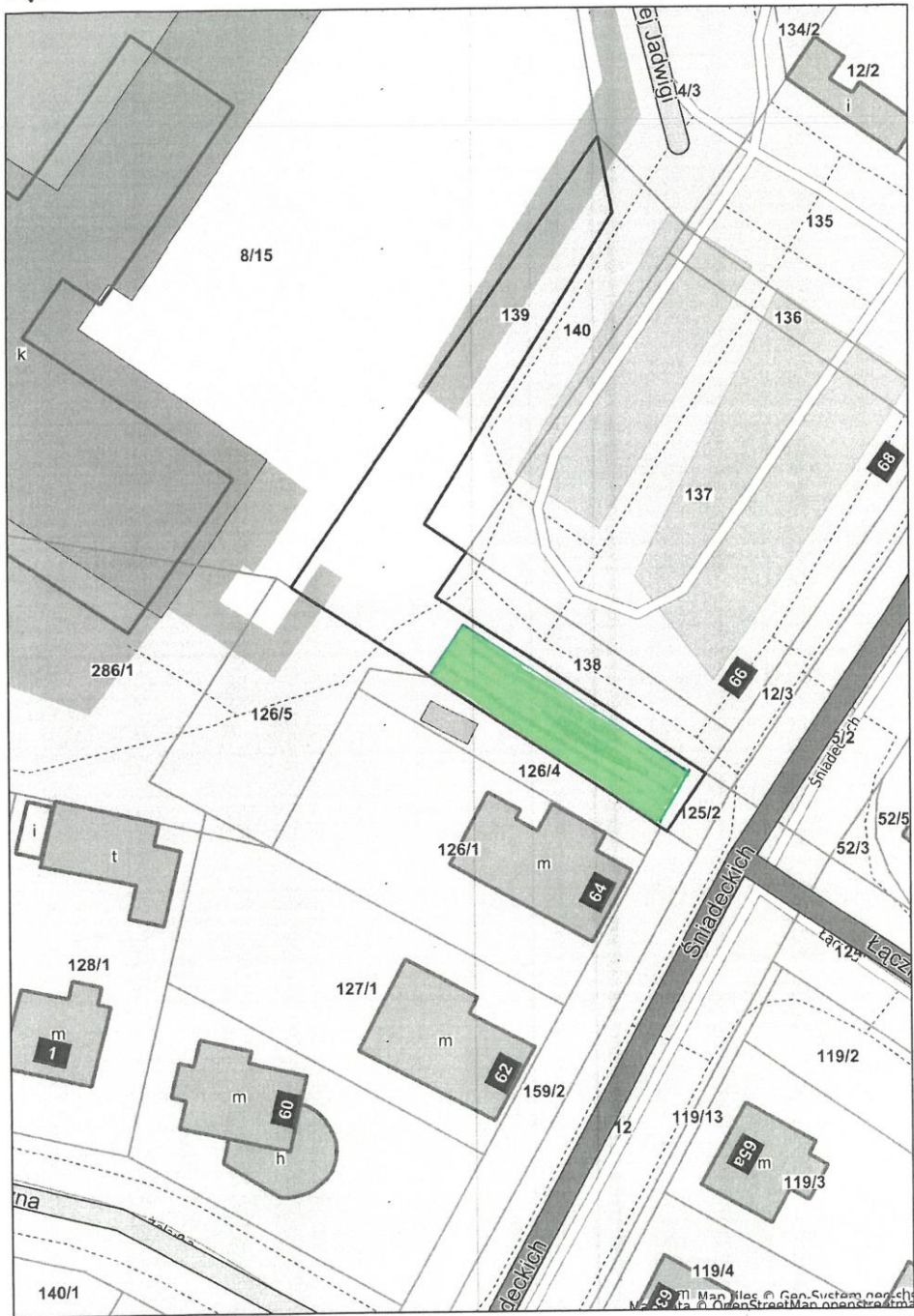
Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500

2023-09-04







I - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

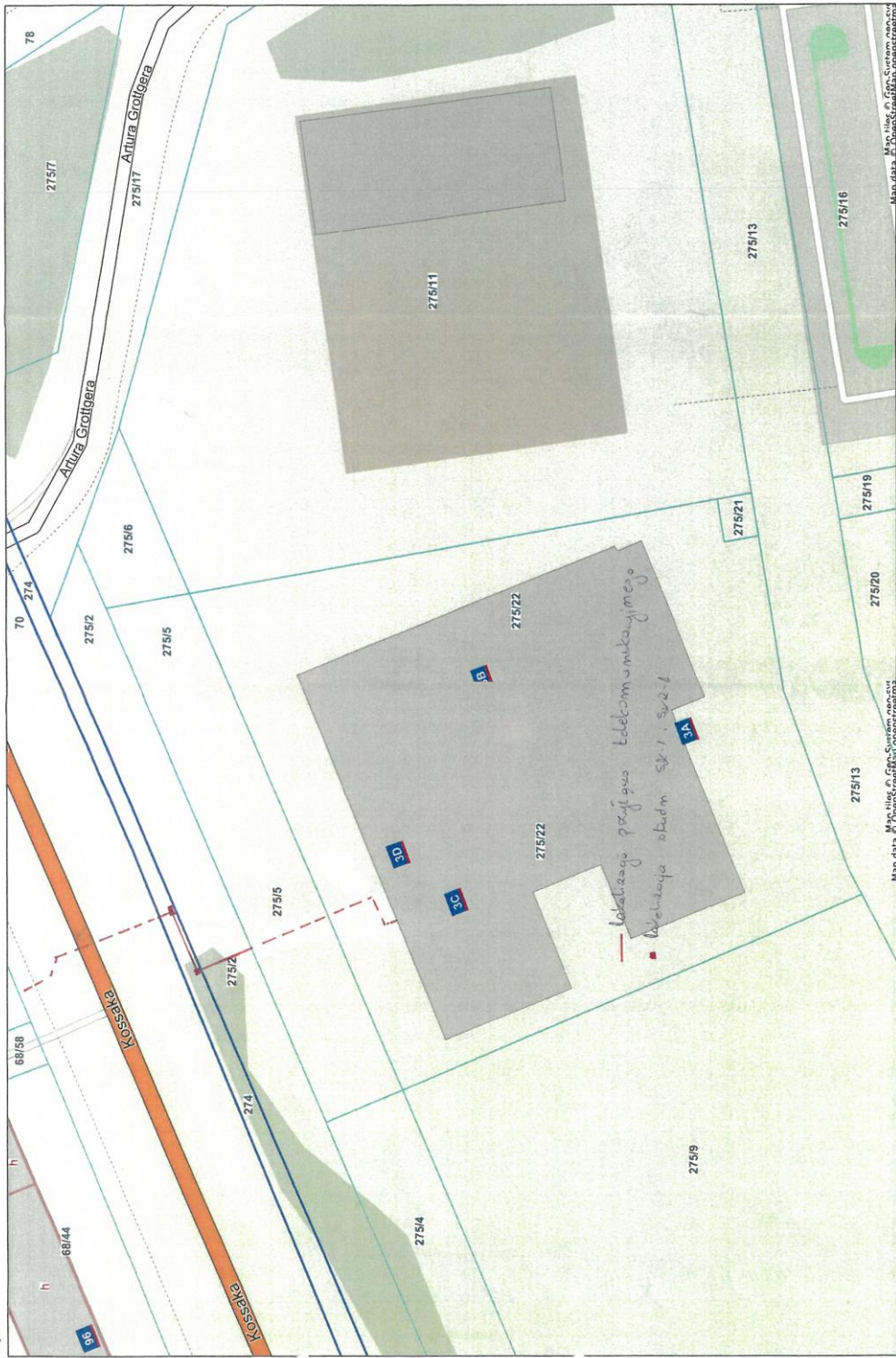


Map data © OpenStreetMap contributors
Map tiles © Mapbox



Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



25 cm 4

Man. data. 2023.08.21. 12:45:03

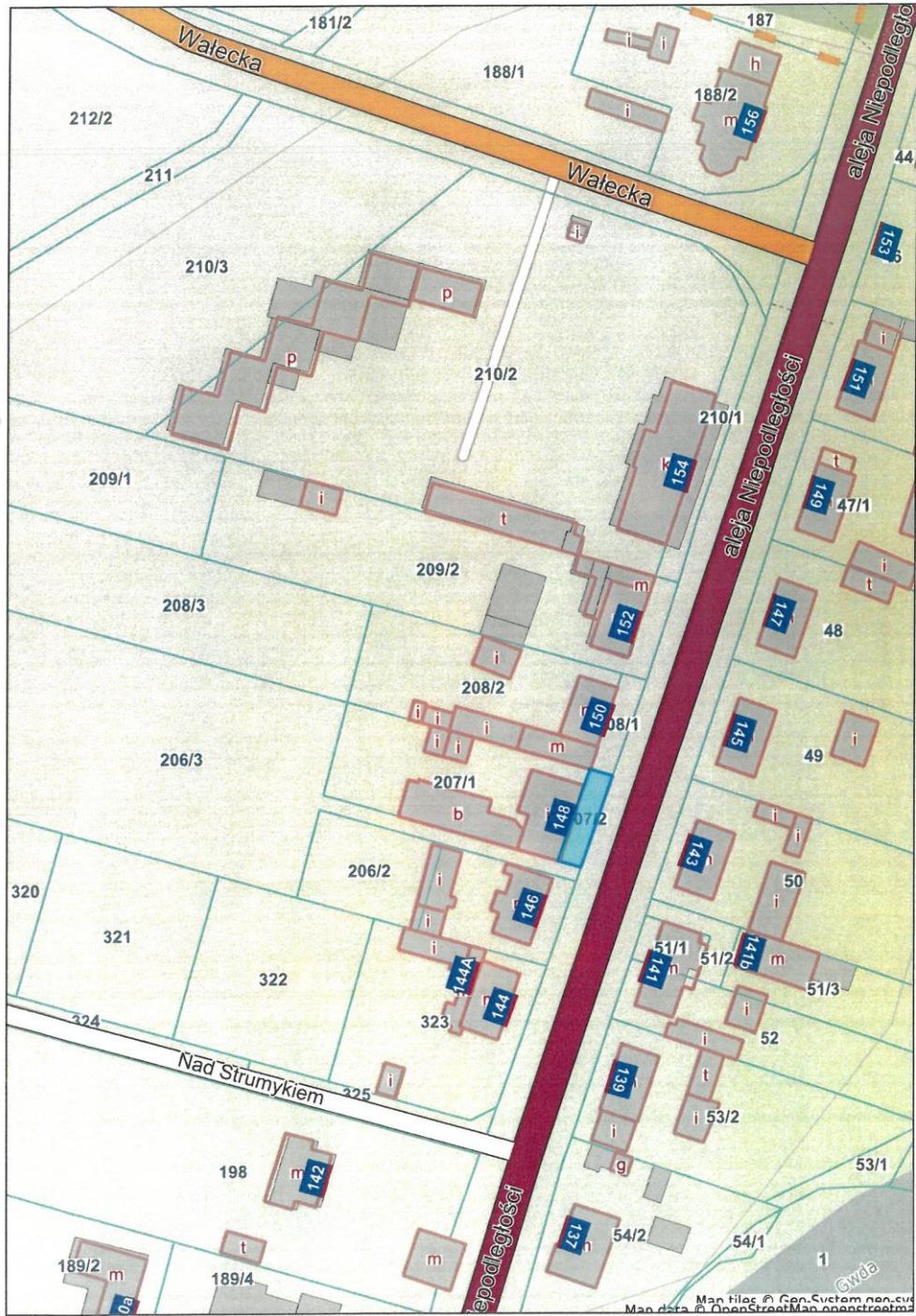
Man. data. 2023.08.21. 12:45:03

strona 1



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000

2023.09.06



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie piła.e-mapa.net dnia 2023-09-06 10:40:17



Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

