

Uchwała Nr LXXIX/812/23
Rady Miasta Piły
z dnia 14 września 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dąbrowskiego i rzeki Gwdy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dąbrowskiego i rzeki Gwdy, zwanego dalej planem.

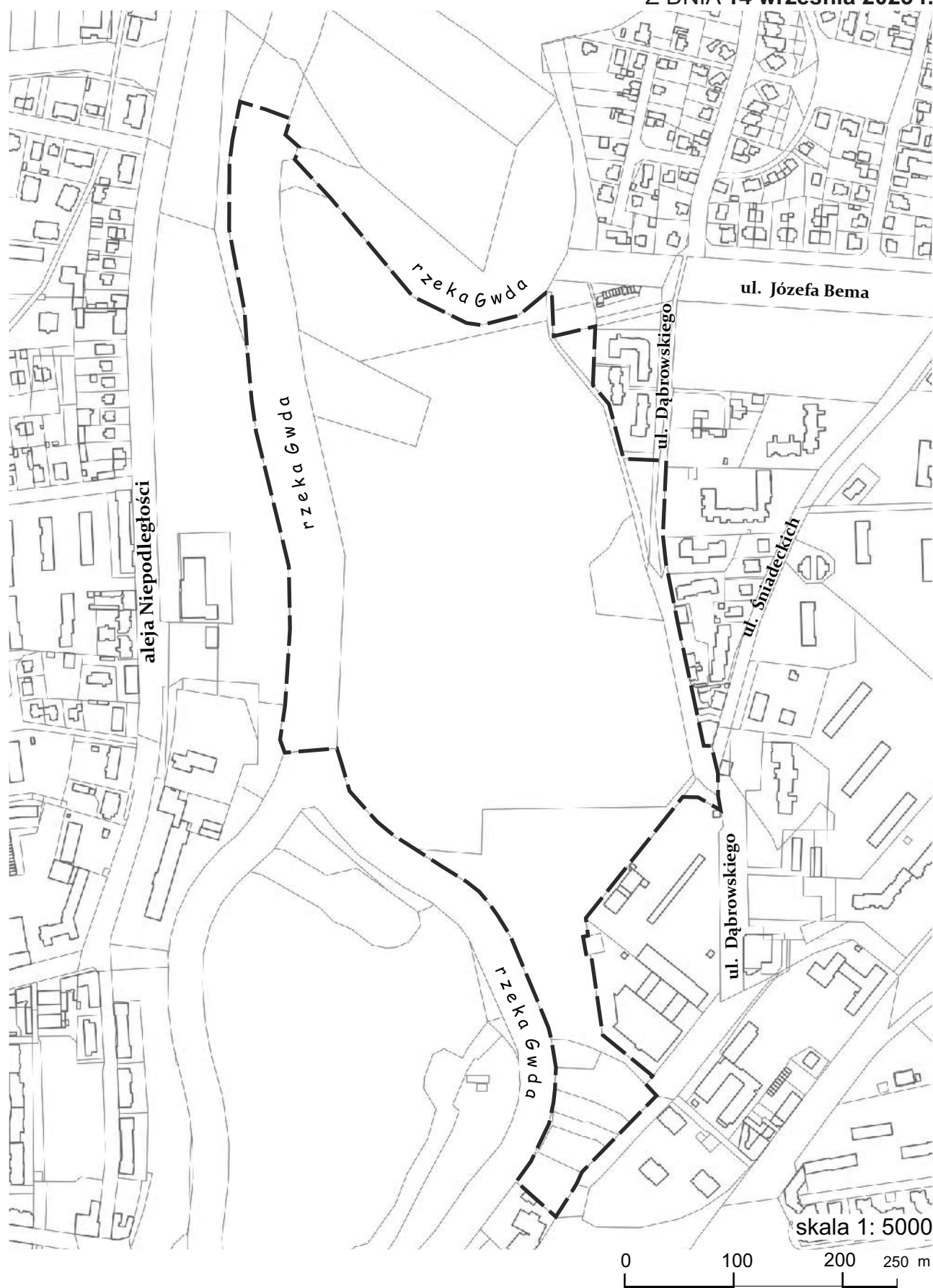
2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR LXXIX/812/23
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 14 września 2023 r.



— — — — — granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXXIX/812/23
Rady Miasta Piły
z dnia 14 września 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dąbrowskiego i rzeki Gwdy**

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dąbrowskiego i rzeki Gwdy dotyczy terenu położonego pomiędzy ul. Dąbrowskiego a rzekę Gwdą, zwanego Bulwarami Europejskimi, dla którego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły ustala obszar przestrzeni publicznej pod nazwą „Dolina rzeki Gwdy”, położony od al. Wyzwolenia do ul. Zygmunta Starego.

Na obszarze objętym przystąpieniem obowiązują uchwały:

- Nr XIII/161/2003 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – dolina rzeki Gwdy,
- Nr XXX/394/13 Rady Miasta Piły z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze wyspy,
- Nr XI/231/15 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Al. Niepodległości.

Sporządzanie nowego planu obejmuje obszar planistyczny o szczególnym znaczeniu dla zaspakajania potrzeb mieszkańców i sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na jego położenie i cechy funkcjonalno-przestrzenne i ma na celu umożliwienie realizacji przez gminę Piła inwestycji związanych z rekreacją i wypoczynkiem w mieście.

Prezydent Miasta Piły widząc potrzebę nowych rozwiązań planistycznych związanych z rozwojem terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, wystąpił z inicjatywą podjęcia uchwały w sprawie sporządzenia planu.

Biorąc pod uwagę powyższe, przystąpienie do sporządzenia nowego planu uznaje się za uzasadnione.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta