

Uchwała Nr LXXIX/811/23
Rady Miasta Piły
z dnia 14 września 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Reymonta i Podgórznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Reymonta i Podgórznej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 2 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXXIX/811/23
Rady Miasta Piły
z dnia 14 września 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Reymonta i Podgórznej**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Reymonta i Podgórznej dotyczy terenów, dla których obowiązuje uchwała Nr XX/214/08 Rady Miasta Piły z dnia 26 lutego 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Górne.

Celem planu będzie ustalenie przeznaczenia terenów i sposobu ich zagospodarowania i zabudowy. Podjęcie ww. uchwały w sprawie sporządzenia planu rozpocznie prace nad planem, którego głównym założeniem, zgodnie ze studium, będzie wyznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni.

Realizując politykę przestrzenną gminy, ustaloną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, w tym widząc potrzebę rozwiązań przestrzennych umożliwiających sytuowanie nowej zabudowy na obszarach charakteryzujących się dostępem do sieci komunikacyjnej oraz wyposażonych w sieci infrastruktury technicznej, Prezydent Miasta Piły wystąpił z inicjatywą podjęcia ww. uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe, przystąpienie do sporządzenia nowego planu uznaje się za uzasadnione.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta