

ZARZĄDZENIE NR 2404(369)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 12 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXIII/801/23 Rady Miasta Piły z 31 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 2404(369)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 12 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Bydgoska 102 księga wieczysta nr PO11/00030787/6 działka nr 72/24 (obręb 15; Bi) – część Piła, ul. Bydgoska 104 księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 72/12 (obręb 15; B) – część łączna powierzchnia do najmu 52 m²	nieruchomości gruntowe zabudowane, przeznaczenie w planie miejscowym: MWu3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	631,65 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Bydgoska 102 księga wieczysta nr PO11/00030787/6 działka nr 72/24 (obręb 15; Bi) – część powierzchnia do najmu 61 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MWu3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	636,91 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Ledycka księga wieczysta nr P11/00004779/6 działka nr 117/2 (obręb 29; Bp) powierzchnia do dzierżawy 0,0712 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD-D3 – tereny komunikacji obejmujące: publiczne drogi gminne, drogi dojazdowe; dzierżawa pod uprawę warzyw na czas nieoznaczony	224,91 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Ledycka księga wieczysta nr P11/00004779/6 działki nr 118/2 i 119/2 (obręb 29; Bp) łączna powierzchnia do dzierżawy 0,1358 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD-D3 – tereny komunikacji obejmujące: publiczne drogi gminne, drogi dojazdowe; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw na czas nieoznaczony	408,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
 /-/ dr inż. Piotr Głowski