

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

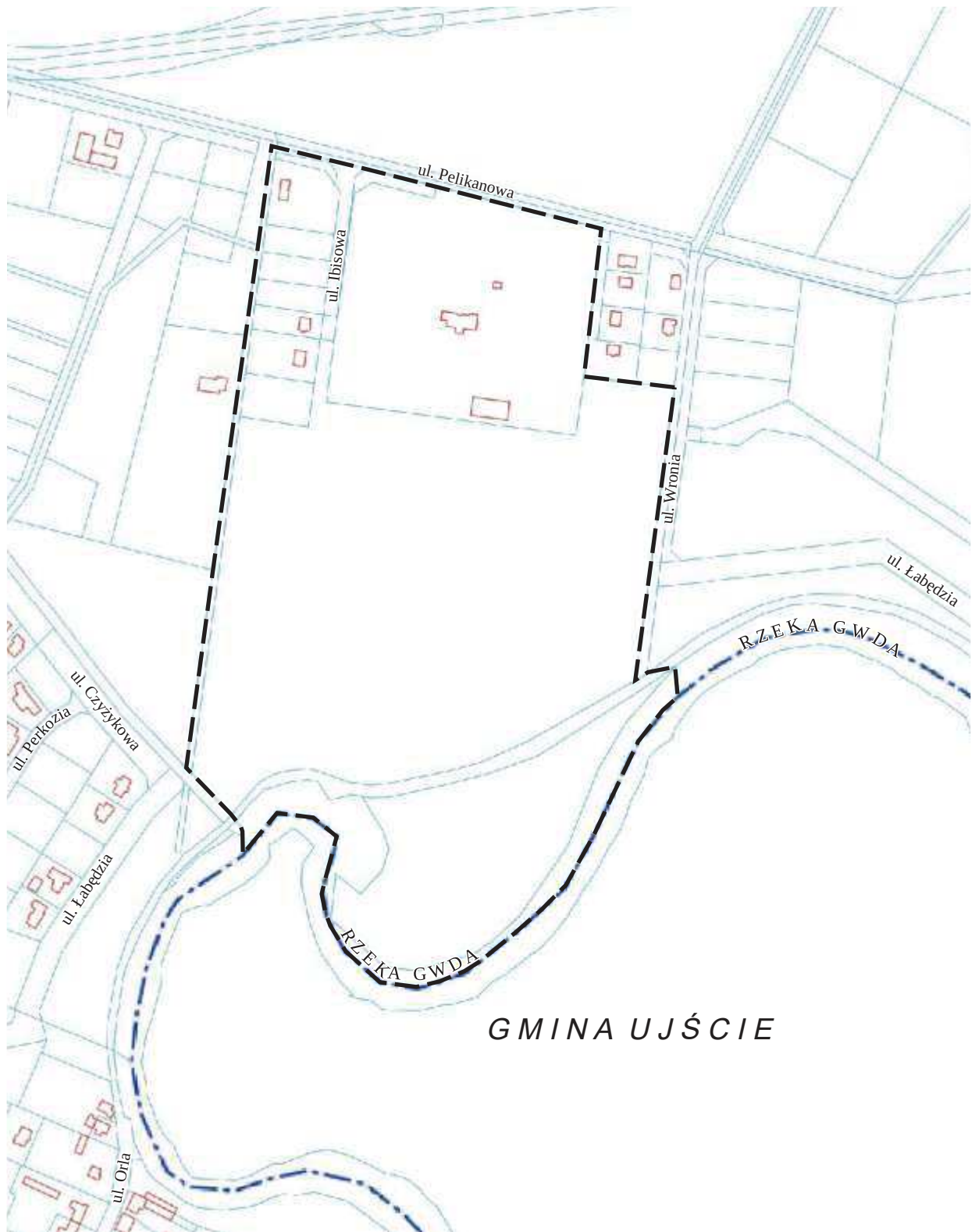
§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej
/-/ Iwona Wojtecka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda
Bd P-193

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 100 200 250

skala 1: 5000

----- granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pelikanowej i Wroniej oraz rzeki Gwdy obejmuje tereny położone na osiedlu Motylewo.

Obszar objęty uchwałą dotyczy terenów dla których obowiązują uchwały Nr XXII/207/2000 Rady Miejskiej Pile z dnia 25 stycznia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła-Motylewo /Motylewo Północne 1- w rejonie ul. Przemysłowej – ul. Sokolej/ oraz uchwała Nr XVI/144/09 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy.

Sporządzenie planu uzasadniają przyjęte wnioski dotyczące zmiany obowiązującego planu z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz konieczność wprowadzenia nowych rozwiązań w zagospodarowaniu terenów wynikająca z przebiegu projektowanej publicznej drogi, na odcinku od ul. Jastrzębiej do ul. Perkoziej. Prezydent Miasta Piły wystąpił z inicjatywą podjęcia ww. uchwały uwzględniając potrzeby lokalnej społeczności oraz działania związane z realizacją nowej inwestycji drogowej na obszarze osiedla Motylewo.

Planowane rozwiązania przestrzenne uwzględniają politykę gminy, zgodnie z kierunkami ustalonymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

Biorąc pod uwagę powyższe, przystąpienie do sporządzenia nowego planu uznaje się uzasadnione.

wz. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Beata Dudzińska

Zastępca Prezydenta