

ZARZĄDZENIE NR 2324(289)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 04 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym
(garażem) położonym w Pile przy ul. Krzywej, przeznaczonym do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r., z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXV/763/23 Rady Miasta Piły z dnia 6 czerwca 2023 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonym w Pile przy ul. Krzywej, przeznaczonym do sprzedaży w drodze bezprzetargowej określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 2324(289)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 04 lipca 2023 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonym w Piłę przy ul. Krzywej, przeznaczonym do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Piła, ul. Krzywa działka nr 19/330 (obręb 21) księga wieczysta nr PO11/00004771/0 powierzchnia działki 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek transportu i łączności zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej: teren dróg wewnętrznych i garaży ² działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ³	24 128,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu.
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

¹ Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).
³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

