

ZARZĄDZENIE NR 2291(256)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 13 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXV/765/23 Rady Miasta Piły z 6 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 2291(256)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 13 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych
do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Rynkowa 23-29 / ul. Rynkowa księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 648 i 649 (obręb 18; Bi, Ti) - część Piła, ul. Okrzei księga wieczysta nr PO11/00025929/6 działka nr 300/9 (obręb 18; Ti) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0113 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej; najem pod budynek handlowo-usługowy, celem prowadzenia działalności gospodarczej, na czas nieoznaczony	811,54 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Kołobrzeska księga wieczysta nr PO11/00030682/0 działka nr 142/1 (obręb 2; Tr) - część długość linii 40 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KL-U6 – tereny lotniska – usług lotniczych i towarzyszących; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza elektroenergetycznego), na czas nieoznaczony	320,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. 11 Listopada księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 242/47 (obręb 18; B) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0050 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Mu – tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na czas nieoznaczony	200,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 38-40 / ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 30-38 księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działki nr: 129/19 i 129/10 (obręb 17; B, RIVb) - część łączna powierzchnia do dzierżawy 0,0076 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, KDW/Kp – tereny dróg wewnętrznych i miejsc postojowych; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw, na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski