

ZARZĄDZENIE NR 2256(221)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 23 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy alei Niepodległości
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z dnia 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy alei Niepodległości w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA PIŁY
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 2256(221)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 23 maja 2023 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy alei Niepodległości w Piłi przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, aleja Niepodległości działka nr 150/1 (obręb 3) księga wieczysta PO1I/00004753/8 powierzchnia działki 0,0217 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, teren płaski, działka zagospodarowana jako ogródek z nasadzeniami i trawnikiem, ogrodzona przez nieruchomość przebiegają sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej, wodnej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej i teletechnicznej przeznaczenie w planie miejscowym: MN7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek dr - drogi działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³	37 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA PIŁY
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Różana Droga (uchwała Nr XIX/326/16 Rady Miasta Piły z dnia 26 kwietnia 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 7121 z dnia 22 listopada 2016 r.).

² Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).