

ZARZĄDZENIE Nr 2258(223)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile w rejonie osiedla Motylewo przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile w rejonie osiedla Motylewo, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 2258(223)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe w rejonie osiedla Motylewo przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe w rejonie osiedla Motylewo przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności
1.	Piła, rejon alei Poznańskiej księga wieczysta nr POII/00007218/7 działki nr: 95, 97, 98 i 100 (obręb 38) łącna powierzchnia do dzierżawy: 11,1892 ha (PsV, RV, RVI, RIVa, RIVb)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: działki nr 100, 97 i 98: R4 – tereny użytków rolnych, działka 95 ² : R4 – tereny użytków rolnych, L2 – lasy ochronne, działki nr 97 i 98: R – teren upraw polowych bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi, K – tereny komunikacji – droga krajowa nr 11, K2 – tereny komunikacji, PU/M – tereny produkcyjno – usługowe z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, działki nr 97 i 98: D III – droga trzeciej klasy technicznej (aleja Poznańska), działki nr 97 i 98: N2 – ustala się zasady tymczasowego zagospodarowania, które obejmują: 1) dotychczasowe rolnicze wykorzystanie terenu, 2) wyłączenie z zabudowy i podziału na działki budowlane, całego terenu objętego niniejszą uchwałą, do czasu ustalenia przebiegu drogi ekspresowej S11; dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 9 lat	1 985,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, osiedle Motylewo księga wieczysta nr POII/00007218/7 działka nr 332 (obręb 39) powierzchnia do dzierżawy: 2,5606 ha (ŁIII)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; dzierżawa pod uprawę łąki na okres do 9 lat	1 127,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta