

**ZARZĄDZENIE NR 1763(334)22**

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 13 czerwca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIX/625/22 Rady Miasta Piły z 7 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 1763(334)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 13 czerwca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do  
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Pila, ul. Medyczna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>1313</b> (obręb 19; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>0,0043 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U - teren usług różnych; najem pod istniejący budynek handlowo - usługowy, celem prowadzenia działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	516,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	<b>Pila, ul. Medyczna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>1313</b> (obręb 19; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>0,0040 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U - teren usług różnych; najem pod istniejący budynek handlowo - usługowy, celem prowadzenia działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	480,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	<b>Pila, ul. Towarowa 4a-6a, 4B</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>307</b> (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu <b>0,0108 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem pod istniejący budynek handlowo - usługowy, celem prowadzenia działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	771,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski