

**ZARZĄDZENIE Nr 2244(209)23**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 09 maja 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile w rejonie  
ul. Wypoczynkowej przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów  
ustnych ograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile w rejonie ul. Wypoczynkowej, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
**/-/ dr inż. Piotr Głowski**

**Załącznik do**  
**ZARZĄDZENIA NR 2244(209)23**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 09 maja 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe w rejonie**  
**ul. Wypoczynkowej przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych**  
**ograniczonych**

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe w rejonie ul. Wypoczynkowej przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności
1.	<b>Piła, ul. Wypoczynkowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> działka nr <b>50</b> (obręb 21)  powierzchnia do dzierżawy: <b>3,3746 ha</b> (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U/P3 – tereny zabudowy usługowo- produkcyjnej, <b>KD-D2</b> oraz <b>KD-D3</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych;  dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 9 lat	372,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, rejon ul. Wypoczynkowej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> działki nr: <b>5/1 i 5/2</b> (obręb 21)  księga wieczysta nr <b>PO11/00000288/9</b> działka nr <b>6/3</b> (obręb 21)  łączna powierzchnia do dzierżawy: <b>8,3376 ha</b> (RVI, ŁVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: część działki <b>5/1</b> oraz działki <b>6/3 i 5/2</b> : <b>R1.5</b> – tereny rolnicze, <b>KD-D4</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych, pozostała część działki <b>5/1</b> położona jest w granicach jednostki pasa drogowego rezerwowanego na połączenie alei Wojska Polskiego – Drogi Kotuńskiej – ul. Henryka Siemiradzkiego – alei Poznańskiej;  dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 9 lat	918,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
**/-/ dr inż. Piotr Głowski**