

ZARZĄDZENIE NR 2242(207)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 9 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXIV/755/23 Rady Miasta Piły z 25 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 2242(207)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 9 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. 14 Lutego księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 336 (obręb 18; Bz) - część powierzchnia do najmu 47,5 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - drogi publiczne obejmujące ulice dojazdowe; najem pod miejsca postojowe na czas nieoznaczony	1 061,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1319 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0090 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L - tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące ulice lokalne; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw na czas nieoznaczony	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1319 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0218 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące: ulice dojazdowe, KD-L - tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące: ulice lokalne, Z3 - tereny zieleni; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw na czas nieoznaczony	218,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 3/32 (obręb 26; N) powierzchnia do dzierżawy 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* - tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	86,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 3/33 (obręb 26; N) powierzchnia do dzierżawy 0,0296 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* - tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	89,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, ul. Bazaltowa księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 162 (obręb 1; dr) - część łączna długość linii 22,70 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW - tereny dróg obejmujące układ dróg wewnętrznych, obsługujących jednostkę zabudowy mieszkaniowej 02; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	182,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
7.	Piła, ul. Dębowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 406/2 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0304 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R - tereny niezabudowane - rolne; dzierżawa pod trawnik z możliwością usytuowania ogrodzenia nietrwale związanego z gruntem na czas nieoznaczony	304,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
8.	Piła, ul. Kolobrzaska księga wieczysta nr PO11/00004752/1 działka nr 138 (obręb 2; Tr) - część długość linii 195 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L1 - tereny komunikacji obejmujące: drogi publiczne: drogi lokalne; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego) na czas nieoznaczony	1 560,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, rejon ul. Łabędziej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działki nr: 373 i 374/2 (obręb 36; dr) - część łączna długość linii 30 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K3 - tereny komunikacji, ZP - tereny zieleni parkowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci kanalizacji deszczowej) na czas nieoznaczony	240,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
10.	Piła, ul. Młodych 34, 36, 38 / ul. Młodych 40 / ul. Młodych 42, 44 księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działki nr: 27, 31/3, 32/2 (obręb 28; B, RV) - część łączna długość linii 35 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego) na czas nieoznaczony	280,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski