

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. 14 Lutego księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 336 (obręb 18; Bz) - część powierzchnia do najmu 47,5 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - drogi publiczne obejmujące ulice dojazdowe; najem pod miejsca postojowe
2.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1319 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0090 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L - tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące ulice lokalne; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw
3.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1319 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0218 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące: ulice dojazdowe, KD-L - tereny gminnych dróg publicznych, obejmujące: ulice lokalne, Z3 - tereny zieleni; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw
4.	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 3/32 (obręb 26; N) powierzchnia do dzierżawy 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* - tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; dzierżawa pod trawnik
5.	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 3/33 (obręb 26; N) powierzchnia do dzierżawy 0,0296 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* - tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; dzierżawa pod trawnik
6.	Piła, ul. Bazaltowa księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 162 (obręb 1; dr) - część łączna długość linii 22,70 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW - tereny dróg obejmujące układ dróg wewnętrznych, obsługujących jednostkę zabudowy mieszkaniowej 02; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej)
7.	Piła, ul. Dębowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 406/2 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0304 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R - tereny niezabudowane - rolne; dzierżawa pod trawnik z możliwością usytuowania ogrodzenia nietrwale związanego z gruntem

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
8.	Piła, ul. Kołobrzeska księga wieczysta nr PO11/00004752/1 działka nr 138 (obręb 2; Tr) - część długość linii 195 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L1 - tereny komunikacji obejmujące: drogi publiczne: drogi lokalne; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego)
9.	Piła, rejon ul. Łabędziej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działki nr: 373 i 374/2 (obręb 36; dr) - część łączna długość linii 30 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K3 - tereny komunikacji, ZP - tereny zieleni parkowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci kanalizacji deszczowej)
10.	Piła, ul. Młodych 34, 36, 38 / ul. Młodych 40 / ul. Młodych 42, 44 księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działki nr: 27, 31/3, 32/2 (obręb 28; B, RV) - część łączna długość linii 35 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

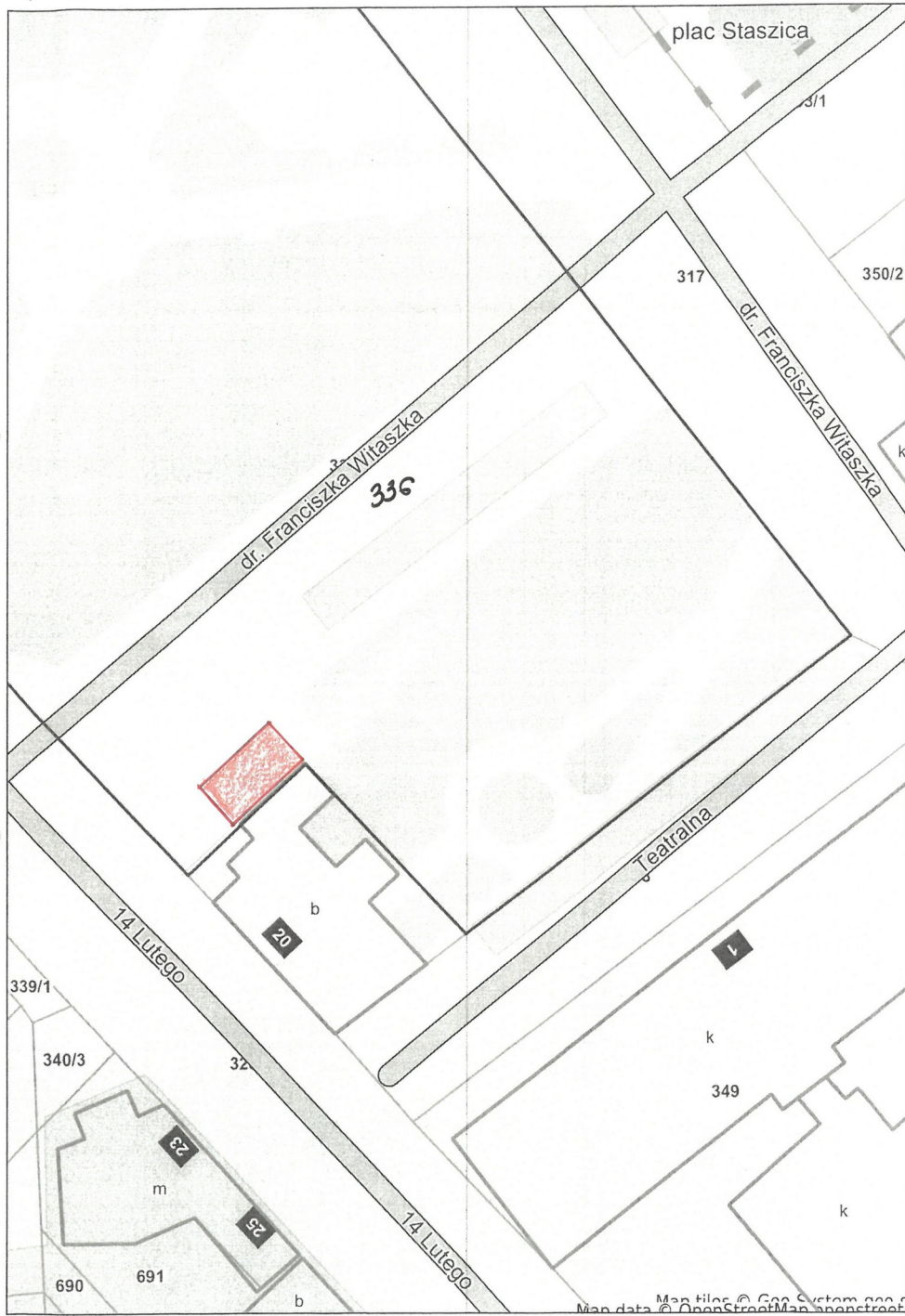
Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod miejsca postojowe, pod trawnik, uprawę warzyw oraz na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ *Krzysztof Szewc*

Zastępca Prezydenta



202 nr 2



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



zau nr 3



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2023-03-10 10:15:13

strona 1

202 m 4



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



2025 nr 5



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



rat m 6



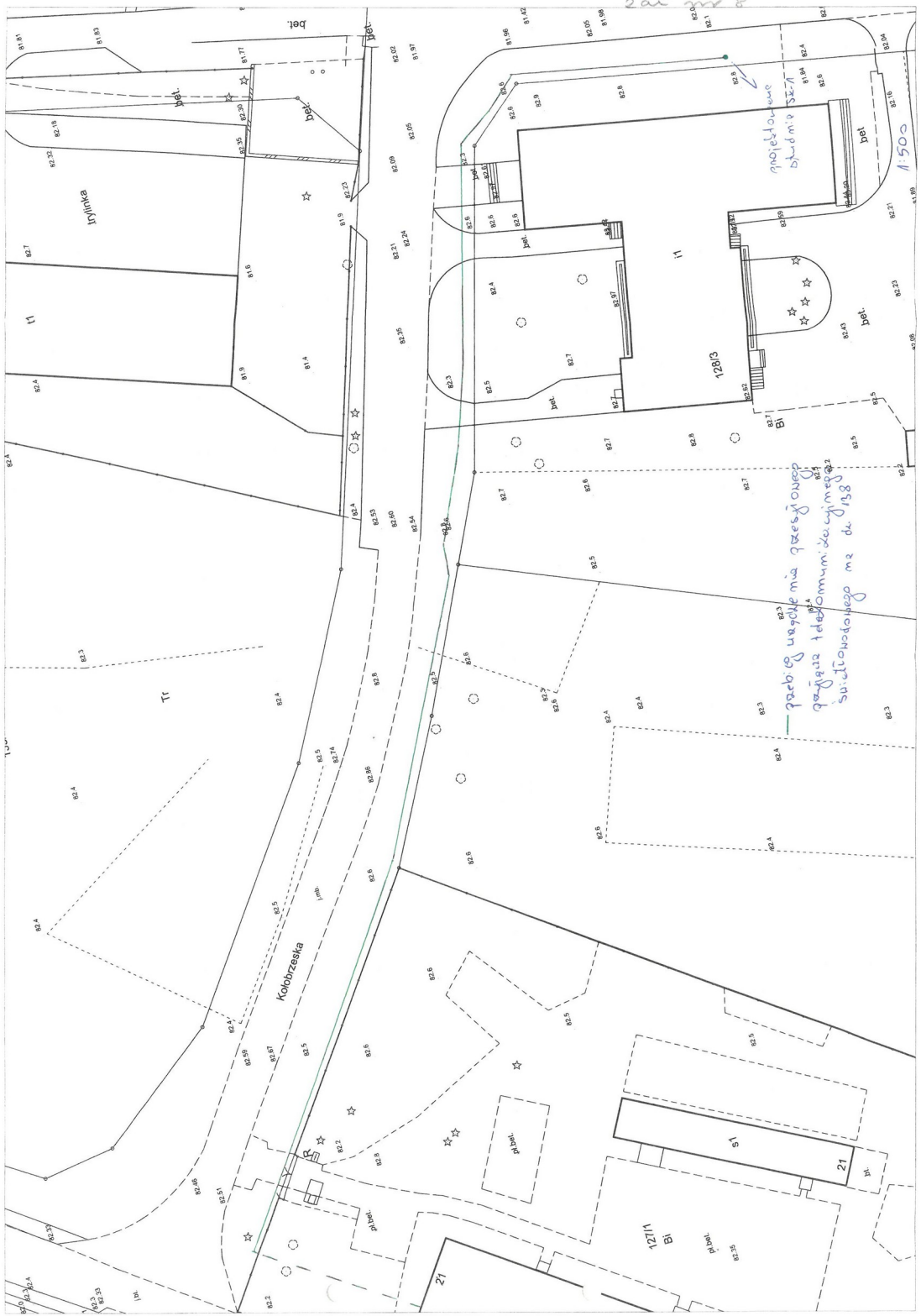
2021 nr 7



Irta - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2023-03-27 08:45:33



— prab. w uszycie mia przeszytym
 przebieg telefonii dzwoniącej
 szwajcarskiego m. z dn. 1988

projektowane
 studium 1:500

inż. J. K.

Kobrzeńska

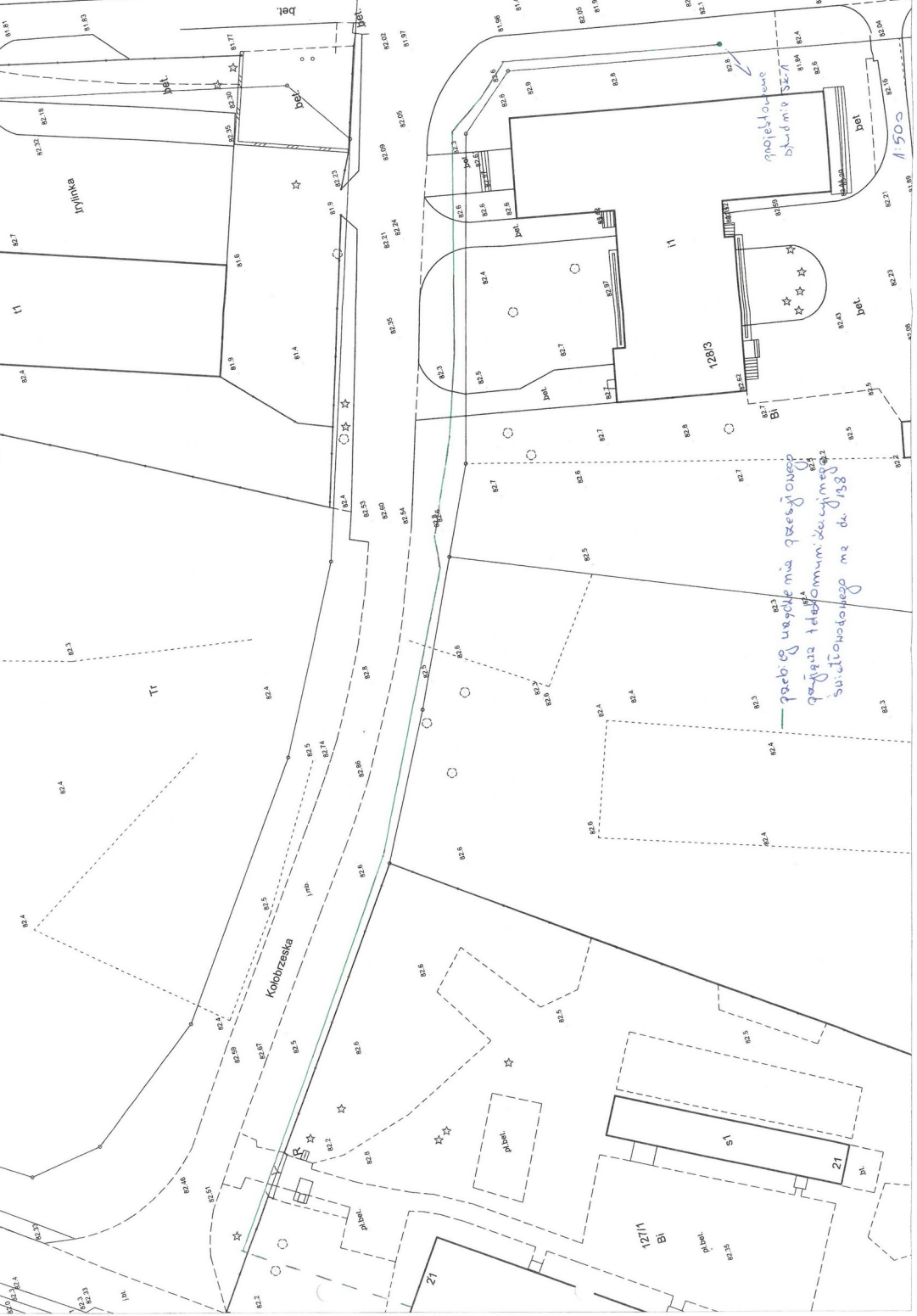
11

11

12B/C

1211

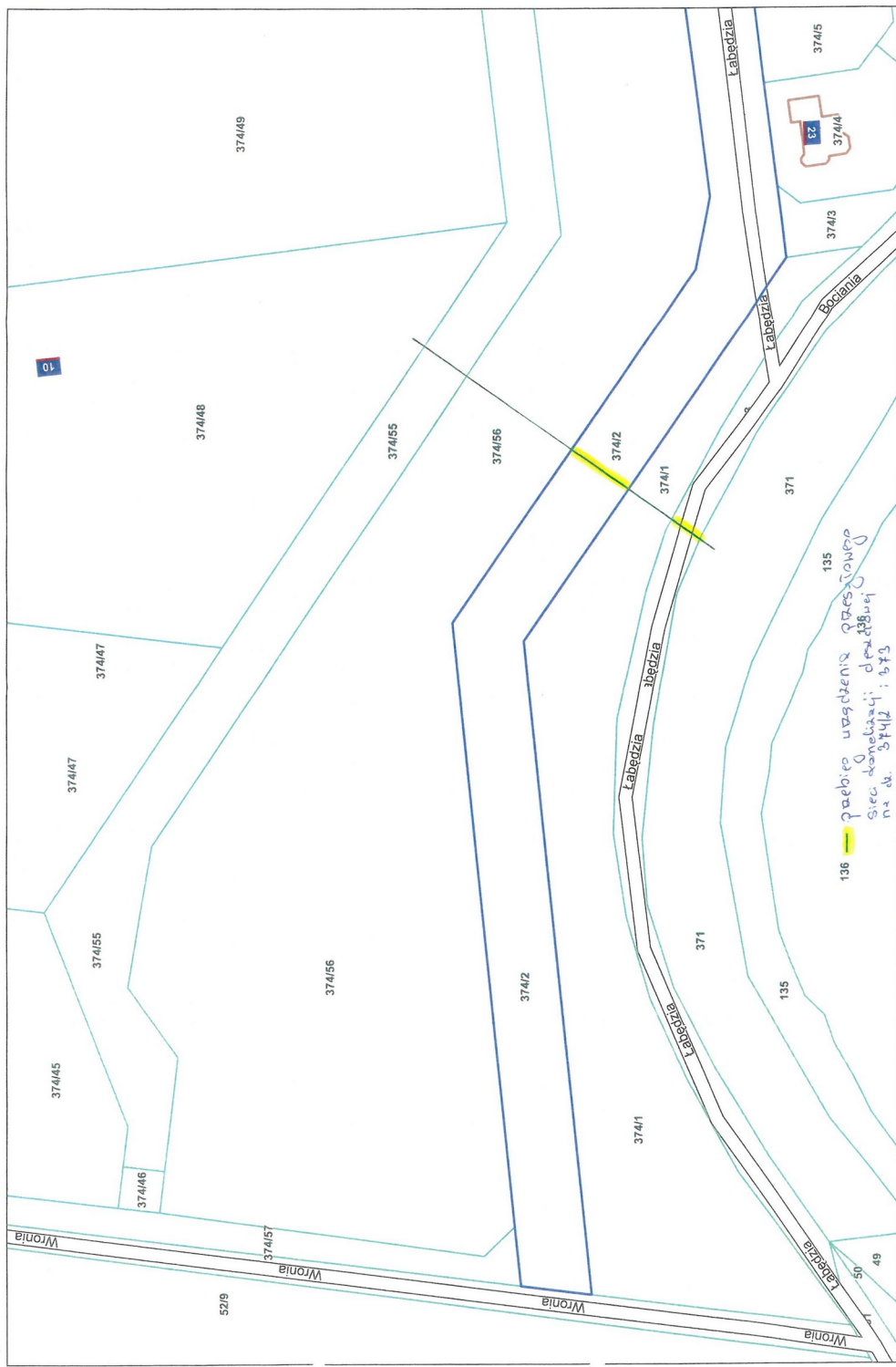
21





Pila - System Informacji Przestrzennej

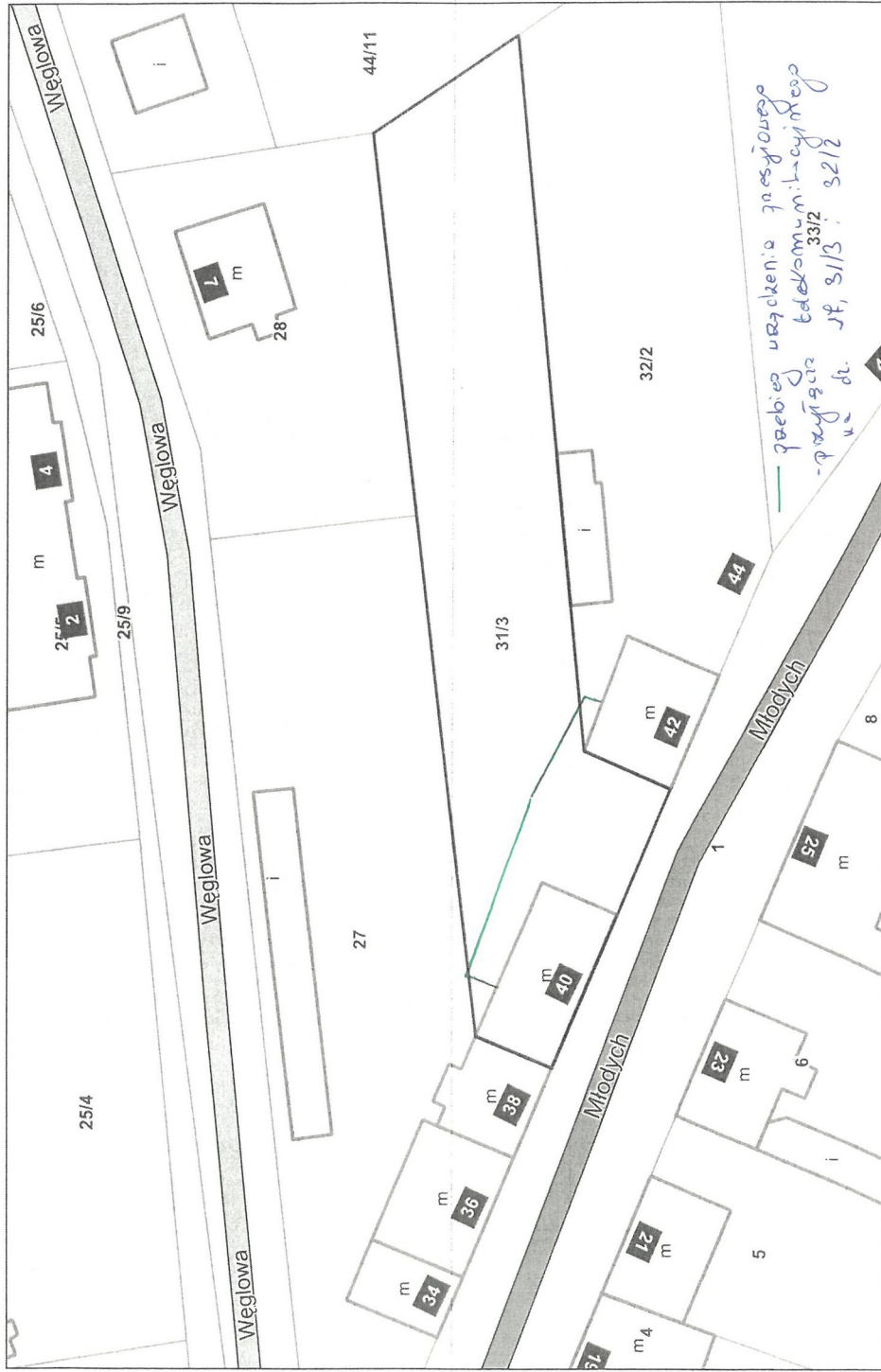
skala 1 : 1000





Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



202 m 10