

ZARZĄDZENIE Nr 2188(153)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 marca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

**/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta**

**Załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 2188(153)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 28 marca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe, przeznaczonych do
wyzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności
1.	Piła, ul. Kamienna księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działki nr: 5/5 i 5/6 (obręb 1) łącznie powierzchnia do dzierżawy: 18,0680 ha (RV)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny rolne; dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	2 169,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, ul. Młodych księga wieczysta nr PO11/00004785/1 działka nr 104/3 (obręb 35) - część powierzchnia do dzierżawy: 6,3686 ha (ŁIV, W, RV, RVI, RIVb, LsVI, ŁIV)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZZ – tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 9 lat	1 026,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, rejon ul. Młodych księga wieczysta nr PO11/00004785/1 działki nr: 96/1, 98/2, 95/1, 97/1, 99/2 (obręb 35) łącznie powierzchnia do dzierżawy: 4,3091 ha (W, RVI, LsVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 9 lat	474,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta