

ZARZĄDZENIE NR 2049(14)23

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 17 stycznia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXVIII/695/22 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 2049(14)23
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 17 stycznia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłie przeznaczonych do
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Rynkowa 23-29 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 648 (obręb 18; Bi) - część - łączna długość linii: 110,9 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych oraz sieci gazowej) na czas nieoznaczony	888,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, ul. Wodna księga wieczysta nr PO11/00028440/5 działka nr 158/62 (obręb 18; B) - część - długość linii: 13,9 m (w udziale w wysokości 913/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części brak planu miejscowego, w części KD-G1 – teren drogi publicznej – ulica główna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego) na czas nieoznaczony	102,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. Brzoskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00028077/9 działka nr 1296/2 (obręb 14; Bz) - część - łączna długość linii: 10,6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny komunikacji: teren drogi wewnętrznej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych) na czas nieoznaczony	85,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działki nr: 29/32 i 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 37,57 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekty garażowe na czas nieoznaczony	377,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działki nr: 29/32 i 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 20,34 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekt garażowy na czas nieoznaczony	204,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działki nr: 29/32 i 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 18,72 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekt garażowy na czas nieoznaczony	188,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

7.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działki nr: 29/32 i 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 38,37 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekty garażowe na czas nieoznaczony	385,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie / odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski