

Protokół
ze wspólnego posiedzenia
Nr 25/2022
Komisji Gospodarki Miejskiej
i
Nr 35/2022
Komisji Spraw Społecznych
z dnia 30 listopada 2022 roku
tryb zdalny
(czas trwania od godz. 11:00 do 13:09)

Na posiedzeniu obecnych było siedmiu członków Komisji Gospodarki Miejskiej oraz ośmiu członków Komisji Spraw Społecznych. Nieobecni byli: radny Krzysztof Zając i radny Tomasz Jopek.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki powitał wszystkich radnych przybyłych na posiedzenie obu komisji oraz zaproszonych gości, po stwierdzeniu quorum, otworzył obrady komisji.

Tematy obrad:

I.) Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwały budżetowej na 2023 rok
- **Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska**

II.) Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2023- 2040 - **Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska**

Ad. II

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2023- 2040

Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Śługajska** przedstawiła projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie

Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2023- 2040.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej – wyniki głosowania: ZA (4), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1).

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania: ZA (5), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (3), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (2).

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad. I

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwały budżetowej na 2023 rok
Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska przedstawiła projekt uchwały budżetowej na 2023 rok.

Pytania radnych, dotyczące Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz dochodów bieżących i majątkowych:

Pytania radnego Zbigniewa Pyziaka:

- 1) W projekcie budżetu od wielu lat jest zapis, który mówi, że Prezydent Miasta Piły może wykonywać zobowiązania do 30.000.000 złotych. Natomiast na stronie 8 jest zapis o emisji kolejnych papierów wartościowych w kwocie 40.000.000 złotych, czy to się nie kłóci?
- 2) Mówiła Pani o projekcie budżetu i o sprzedaży nieruchomości. Zwróciłem uwagę na jeden zapis a mianowicie - na str. 97 jest zbycie nieruchomości w drodze darowizny. Jest to działka przy ul. Dzieci Polskich. Proszę o wyjaśnienie o co w tym przypadku chodzi?

Pytanie Przewodniczącego Komisji Gospodarki Miejskiej Marka Andruszkiewicza:

Zadania związane z zakończeniem tematu budżetu obywatelskiego. Czy pozostały tam drobne zadania do realizacji? Czy w dokumentach, które są dzisiaj omawiane są przewidziane do realizacji?

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytania **radnego Zbigniewa Pyziaka:**

Ad. 1

Te dwie pozycje się nie kłócą, ponieważ dotyczą one czegoś innego. W przypadku tych 30.000.000 złotych, kilka lat temu (5-8 lat temu) ta kwota była mniejsza. Szacowana była na 15.000.000 złotych. Dzisiaj zawieramy umowę chociażby na zakup autobusów. Na podstawie upoważnienia Prezydent taką umowę może podpisać. Są to umowy zakupowe, inwestycyjne. Prezydent wówczas podpisuje umowę zaciągając zobowiązanie pod plan finansowy istniejący w budżecie, bądź w WPF-ie. Natomiast kwestia o której pan mówi, chociażby kwestia obligacji odbywa się na odrębnej podstawie prawnej, ponieważ Rada Miasta Piły podejmuje stosowną uchwałę o emisji obligacji, czy zaciągnięciu zobowiązania finansowego w postaci pożyczki z "Jessica" w ramach programu WRPO. Są to całkiem odrębne przepisy i zobowiązania. Na podstawie odrębnych uchwał Prezydent może emisję przeprowadzić. Są to dwie odrębne kwestie.

Ad. 2

Zbycie nieruchomości w drodze darowizny. Inicjatywa ze strony Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Pile na ul. Dzieci Polskich - ul. Moniuszki. W tej chwili trwa rozbudowa siedziby. W październiku wpłynął wniosek związany z przekazaniem tej nieruchomości. Pierwotnie miało to być zbycie (sprzedaż), teraz będzie darowizna nieodpłatna. Przekazana na rzecz Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Pile. Są to nieruchomości zlokalizowane pomiędzy ul. Ogińskiego a ul. Dzieci Polskich. Stanowiących częściowo pas parkingu, a częściowo pas zieleni, który w części zostanie zagospodarowany pod potrzeby Powiatowej Straży Pożarnej w Pile. Zapis pojawił się dlatego, ponieważ z majątku gminy, po przekazaniu stosownej darowizny, po podjęciu stosownej uchwały, zostanie zniesiony i nie będziemy mieć tego majątku w budżecie miasta. A właścicielem, po uzyskaniu zgody rady będzie Komenda Powiatowej Straży Pożarnej w Pile.

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **Przewodniczącego Komisji Gospodarki Miejskiej Marka Andruszkiewicza:**

Ad.

Jeśli chodzi o budżet obywatelski - pewnie będzie podobnie jak w poprzednich latach. Komisja Gospodarki Miejskiej miała jedno z pytań na dodatkowym posiedzeniu dotyczącym budżetu

obywatelskiego. Kierownik Biura Prezydenta, Bartosz Mirowski przedstawiał informację w tym zakresie. Nie chciałabym go powielać. W ramach posiadanych (wolnych) środków kilka zadań, których nie udało się zrealizować z budżetu obywatelskiego będzie wprowadzonych w trakcie roku. Na etapie projektu budżetu takich pozycji nie ma.

Wydatki majątkowe - pytania:

Radny Ryszard Malecki zadał pytania:

1. str. 47 - drugie zadanie od dołu - 16.500 złotych - "zakup licencji na odpytywanie płatności mobilnej". Czy to jest literówka, błąd jakiś?
2. Kwestia parkomatów przed Urzędem Miasta Piły. Są one najczęściej nieczynne, a ponadto nie przyjmują niektórych monet.

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **radnego Ryszarda Maleckiego**:

Ad.1

To nie jest żaden błąd. Tak się ten system nazywa. Polega to na odpytywaniu, nie odczytywaniu elektronicznie przez system, który jak Państwo korzystacie z płatności mobilnej, czy z parkomatów, ci którzy weryfikują na bieżąco dokonane opłaty, ci którzy mają to w sposób elektroniczny przez aplikację telefoniczną, to właśnie są odpytywani przez system. Jest to prawidłowa i poprawna nazwa. Nie ma błędu.

Ad. 2

Swoje uwagi proszę kierować do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile. Nie jestem kompetentna do udzielania informacji. Może oni nie wiedzą, że jest problem.

Radna Gabriela Miłska zadała pytania:

1. str. 46 - wydatki poniesione ze środków rządowego funduszu "Polski Ład" 5.000.000

- złotych. Proszę przypomnieć na jakie zadanie inwestycyjne te środki są przeznaczone?
2. Proszę o informację w sprawie przebudowy odcinka ul. Młodych w Pile.
 3. Przebudowa ul. Krzywej w Pile - czy inwestycja finansowana będzie ze środków własnych czy z innych funduszy?

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytania **radnej Gabrieli Miłskiej**:

Ad. 1 i 2

5.000.000 złotych z "Polskiego Ładu" to finansowanie ul. Młodych.

Ad. 3

Ul. Krzywa - wkład własny tylko i wyłącznie. Środki zostały oszacowane w łącznej wartości około 10.000.000 złotych. Szacujemy, że przy uzyskaniu dofinansowania, które mogłoby się zamknąć brutto w kwocie 10.000.000 złotych, ale potrzebne jest finansowanie. Jest to przebudowa ulicy łącznie z sięgaczmi. Dostyc duży zakres.

Radny Zbigniew Pyziak zadał pytania:

1. str. 48 - budynek przy al. Niepodległości numer 12-14. Czy jest to budynek na połączeniu ul. Waleckiej i al. Niepodległości, naprzeciwko LOK-u, czy jeszcze dalej? Proszę o przybliżenie tematu.
2. Chciałbym wrócić do tej darowizny z początku spotkania.

Radny Zbigniew Pyziak zabrał głos:

Mamy zapisaną kwotę 2.700.000 złotych na boisko z zapleczem na osiedlu Górne. Jestem przeciwny tej inwestycji. Według mnie boisko może być, ale nie w tym miejscu. Słyszałem odpowiedź, że nie ma terenu. Tam jest już gęsto i jest obiekt lekkoatletyczny. Na Zielonej Dolinie mamy tyle terenu. Planowane jest tam wybudowanie przedszkola i szkoły. Czy właśnie w tym miejscu nie zlokalizować boiska? Dla trenujących jest obojętne czy pojedą na Górne czy na Zieloną Dolinę. Jeżeli zajmie się ten teren na Osiedlu Górne, to nic już się tam nie zrobi. Nie bardzo wyobrażam sobie boisko piłkarskiego w miejscu dzisiejszego parkingu. Nie sądzę, żeby użytkownicy tego terenu szybko się stamtąd wynieśli.

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **radnego Zbigniewa Pyziaka:**

Ad. 1

Budynek al. Niepodległości numer 12-14 nie znajduje się w miejscu, który pan wskazał, tylko bliżej centrum miasta. Jest to teren między byłą "Szkolą Biznesu", czyli Wyższą Szkołą Gospodarki a budynkiem zabytkowym bardzo blisko budynku, gdzie znajduje się szklarz. Obiekt jest bardzo ładny, ale będzie ładniejszy jak się go zrewitalizuje. Jest to budynek komunalny, łącznie z zagospodarowaniem terenu (Park kieszonkowy). Jadąc al. Niepodległości widać chorobę na drzewach w tym parku. Potrzeba interwencji. Jest to miejsce kluczowe. Chcemy ten teren rewitalizować. Umowy są podpisane. Dokumentacyjnie wszystko jest przygotowane. W zależności od tego, jaka będzie pogoda, prace zostaną rozpoczęte.

Ad. 2

Odpowiedź przy dochodach bieżących i majątkowych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Marek Andruszkiewicz zadał pytanie:

Budowa ścieżki rowerowej na osiedlu Motylewo, wzdłuż torów kolejowych przy al. Poznańskiej. Czy jej budowa uzależniona jest od środków unijnych, które mają wpłynąć do Polski z Unii Europejskiej?

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **Przewodniczącego Komisji Gospodarki Miejskiej Marka Andruszkiewicza:**

Ad.

Jeżeli chodzi o ścieżkę na Motylewo, to od kilku lat przygotowujemy dokumentację. Była ona aktualizowana o uzgodnienia z PKP, w lokalizacji ul. Motylewskiej przy zjeździe przez tory kolejowe. Tam musiały nastąpić geodezyjne uzgodnienia, w ramach konsultacji społecznych z mieszkańcami. W przyszłym roku będzie pozwolenie na budowę. Jeżeli będzie decyzja związana z tymi pieniędzmi dla Wielkopolski, to w zakresie ZIT-u te zadanie zostaną sfinansowane. Będą to ścieżki rowerowe. Taka infrastruktura społeczno-środowiskowo-klimatyczna, oczekiwana przez mieszkańców. Będą ścieżki rowerowe, które będą łączyły poszczególne gminy. Będą podpisywane umowy z poszczególnymi jednostkami samorządu. Przyjęta została strategia wspólnej realizacji

przedsięwzięć przez Urząd Marszałkowski, więc procedury, harmonogram prac cały czas się toczą. Strategia Rozwoju Miasta Piły jest potrzebna do ubiegania się o te środki.

Radny Mieczysław Karpiński zadał pytanie:

W związku z przebudową ul. Kamiennej, która jest finalizowana, prawdopodobne jest uruchomienie w bliskiej perspektywie czasu (przyszłym roku budżetowym) budowy ścieżki rowerowej, która byłaby elementem kompleksowym, jeśli chodzi tę inwestycję. Czy jest planowana budowa oświetlenia przez miasto wzdłuż ul. Kamiennej. Jeżeli nie, to jakie są możliwości reakcji na bieżąco, jeżeli taka sytuacja zaistnieje?

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **radnego Mieczysława Karpińskiego**:

Ad.

Nie jestem w stanie nic dokładnego odpowiedzieć na temat oświetlenia, czy ścieżki rowerowej. Pytanie te warto zadać na sesji, czy też w trakcie roku, jak będzie informacja o dodatkowym finansowaniu środków zewnętrznych, unijnych. Wówczas będziemy wiedzieć coś więcej. Dzisiaj gmina Piła jest na etapie przygotowania trzech dokumentacji projektowych odnośnie ścieżek rowerowych. Najbardziej zaawansowana jest ścieżka na Motylewie. Była ona dokumentacyjnie przygotowywana przez 3 lata. Najpierw toczyły się rozmowy z Lasami Państwowymi i PKP. Teren ten jest dosyć trudny. Ustawodawca zapowiada zmiany w finansowaniu oświetlenia ulicznego, z wymianą lamp na ledowe, bardziej energooszczędne. Gmina chce przystąpić do procedur przetargowych, do składania wniosków.

Radny Mieczysław Karpiński zadał pytanie:

Chciałbym dopytać o "Arsenał". Zauważyłem, że obiekty są rozebrane, te od szczytu. Trudno będzie przeprowadzić tam rewitalizację i przywrócić elewację budynku do poprzedniego stanu. Chciałbym, aby chociaż przy wejściu odtworzyć starą elewację przez naklejenie płytek imitujących cegłę. Byłoby to nawiązanie do przeszłości. Czy w związku z rewitalizacją obiektu przewidziana jest zmiana funkcji tego obiektu? Teraz przeznaczenie jest usługowo-mieszkalne. Czy planuje się

przekształcenie tego obiektu w funkcje usług, ale związane z usługami kultury?

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **radnego Mieczysława Karpińskiego**:

Ad.

Kwestie rewitalizacji tego budynku były omawiane szczegółowo z konserwatorem zabytków, który na wiele rzeczy się nie zgadzał. W związku z tym kilka miesięcy trwała dyskusja w jaki sposób przywrócić temu budynkowi walory estetyczne, które były poprzednio. Dlatego była próba zrobiona na budynku przez wykonawcę. Konserwator zabytków pierwotnie nie godził się na wiele zmian, wiele czynności, które tam były wykonane. Nie chciał wykonać zmiany dachu, która wydawała mu się do zachowania. Jadąc od strony al. Piastów widać, że wymaga ona natychmiastowej zmiany, po rynny, rury spustowe. Konserwator zrobi wszystko co możliwe, aby ten budynek nie szpecił i żeby wyglądał jak najlepiej. Na etapie realizacji tej inwestycji mogą pojawić się dodatkowe problemy, oby nie. Będziemy to wiedzieć na bieżąco. Gmina czeka na pozwolenie na budowę oraz rozpoczęcie procedur. Utrudnieniem jest również bliskie położenie przy drodze. Będziemy robić co możliwe, aby budynek był jak najlepiej zagospodarowany. Pieniądze na ten cel pochodzą na WRPO. W ramach pozyskiwania środków gmina musiała zadeklarować jak będzie wykorzystywany ten budynek. Na dole mieści się sklep z odzieżą butikową. Będzie on się tam dalej mieścił, nie przekracza 15% powierzchni budynku. Na ten moment nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania tego obiektu. Będzie miał on charakter komunalny, czyli z mieszkaniami. Na ten moment żadnej zmiany nie przewidujemy.

Radny Zbigniew Pyziak zadał pytanie:

Prosiłbym o komentarz do strony 147, czyli do podsumowania.

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała na pytanie **radnego Zbigniewa Pyziaka**:

Finansowanie, które pozyskujemy pochodzi z funduszy krajowych i norweskich, czyli te które jest rozpisane 4 lata temu. Fundusze norweskie startowały w 2018 roku. To, że procedury tak długo trwały nie zależy od nas. Decyzję w tym zakresie podejmowało ministerstwo i ono rozstrzygało te

procedury w poprzednim roku, w grudniu. To ministerstwo infrastruktury. I pieniądze na ten cel mamy właśnie z ministerstwa. To, że budżet jest w kwocie 96.000.000 złotych na etapie rozpoczęcia projektu budżetu, jest podobne do roku poprzedniego. Wynika także ze sposobu finansowania. promesy w wysokości 21.000.000 złotych z budżetu państwa, czyli też nie zależą od nas. Warto te pieniądze wykorzystać, realizować te przedsięwzięcia.

Procedury się czasem przeciągają, nie możemy wyłonić wykonawcy. Ciągłość zachowujemy, inwestycje realizujemy w sposób płynny, zgodny z Wieloletnią Prognozą Finansową. Nic nowego w WPF-ie się nie znajdzie, wszystko jest płynne i z ciągłymi z poprzednimi latami.

Komisja Gospodarki Miejskiej – wyniki głosowania: ZA (5), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (1), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1).

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania: ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (2).

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Radna Urszula Kaczmarek zgłosiła wniosek o ponowne głosowanie sprawie zdalnego obradowania Komisji Spraw Społecznych. **Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki** przełożył głosowanie nad wnioskiem na kolejne spotkanie komisji i jednocześnie zakończył spotkanie.

Protokół sporządziła:

Aneta Kledzik

Przewodniczący Komisji Spraw
Społecznych

Włodzimierz Bystrzycki

Protokół podpisali:

| Lp. | Imię i nazwisko radnej/radnego | Podpis |
|------------|---------------------------------------|---------------|
| 1. | Kama Frąckowska-Pilarska | |
| 2. | Tomasz Jopek | |
| 3. | Urszula Kaczmarek | |
| 4. | Teresa Kasior | |
| 5. | Ryszard Małecki | |
| 6. | Gabriela Milska | |
| 7. | Emilia Piechocka | |
| 8. | Zbigniew Pyziak | |
| 9. | Krzysztof Zając | |

Przewodniczący Komisji Gospodarki

Miejskiej

Marek Andruszkiewicz

Protokół podpisali:

| Lp. | Imię i nazwisko radnej/radnego | Podpis |
|------------|---------------------------------------|---------------|
| 1. | Mieczysław Karpiński | |
| 2. | Maria Kubica | |
| 3. | Magdalena Pabich | |
| 4. | Grzegorz Płachta | |
| 5. | Kazimierz Sulima | |
| 6. | Marek Tobała | |