

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

z-ca DYREKTORA
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
/-/ Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Rynkowa 23-29 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 648 (obręb 18; Bi) - część - łączna długość linii: 110,9 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych oraz sieci gazowej)
2.	Piła, ul. Wodna księga wieczysta nr PO11/00028440/5 działka nr 158/62 (obręb 18; B) - część - długość linii: 13,9 m (w udziale w wysokości 913/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części brak planu miejscowego, w części KD-G1 – teren drogi publicznej – ulica główna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
3.	Piła, ul. Brzoskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00028077/9 działka nr 1296/2 (obręb 14; Bz) - część - łączna długość linii: 10,6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny komunikacji: teren drogi wewnętrznej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych)
4.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9¹ działka nr 29/32 (obręb 17; B) - część księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działka nr 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 37,57 m²	nieruchomości gruntowe zabudowane, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekty garażowe
5.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9¹ działka nr 29/32 (obręb 17; B) - część księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działka nr 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 20,34 m²	nieruchomości gruntowe zabudowane, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekt garażowy
6.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9¹ działka nr 29/32 (obręb 17; B) - część księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działka nr 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 18,72 m²	nieruchomości gruntowe zabudowane, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekt garażowy
7.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9¹ działka nr 29/32 (obręb 17; B) - część księga wieczysta nr PO11/00025942/3 działka nr 29/55 (obręb 17; B) - część łączna powierzchnia do najmu: 38,37 m²	nieruchomości gruntowe zabudowane, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekty garażowe

¹ 16 listopada 2022 r. złożono wniosek w Sądzie Rejonowym w Piłe VI Wydziale Ksiąg Wieczystych o odłączenie z księgi wieczystej PO11/00004767/9 działki oznaczonej nr 29/32 (obręb 17) położonej przy ul. Różyckiego w Piłe i przyłączenie do istniejącej księgi wieczystej nr PO11/00025942/3.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych oraz pod obiekty garażowe.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE:

ZAŁĄCZNIK NR 1



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500

zai nr 1



zat nr 2



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



zat nr 3



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2022-11-14 10:39:25

rat nr 4



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



Map data © OpenStreetMap contributors
Map tiles © Mapbox, © OpenStreetMap contributors

sat nr 5



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



Map data © OpenStreetMap contributors



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500

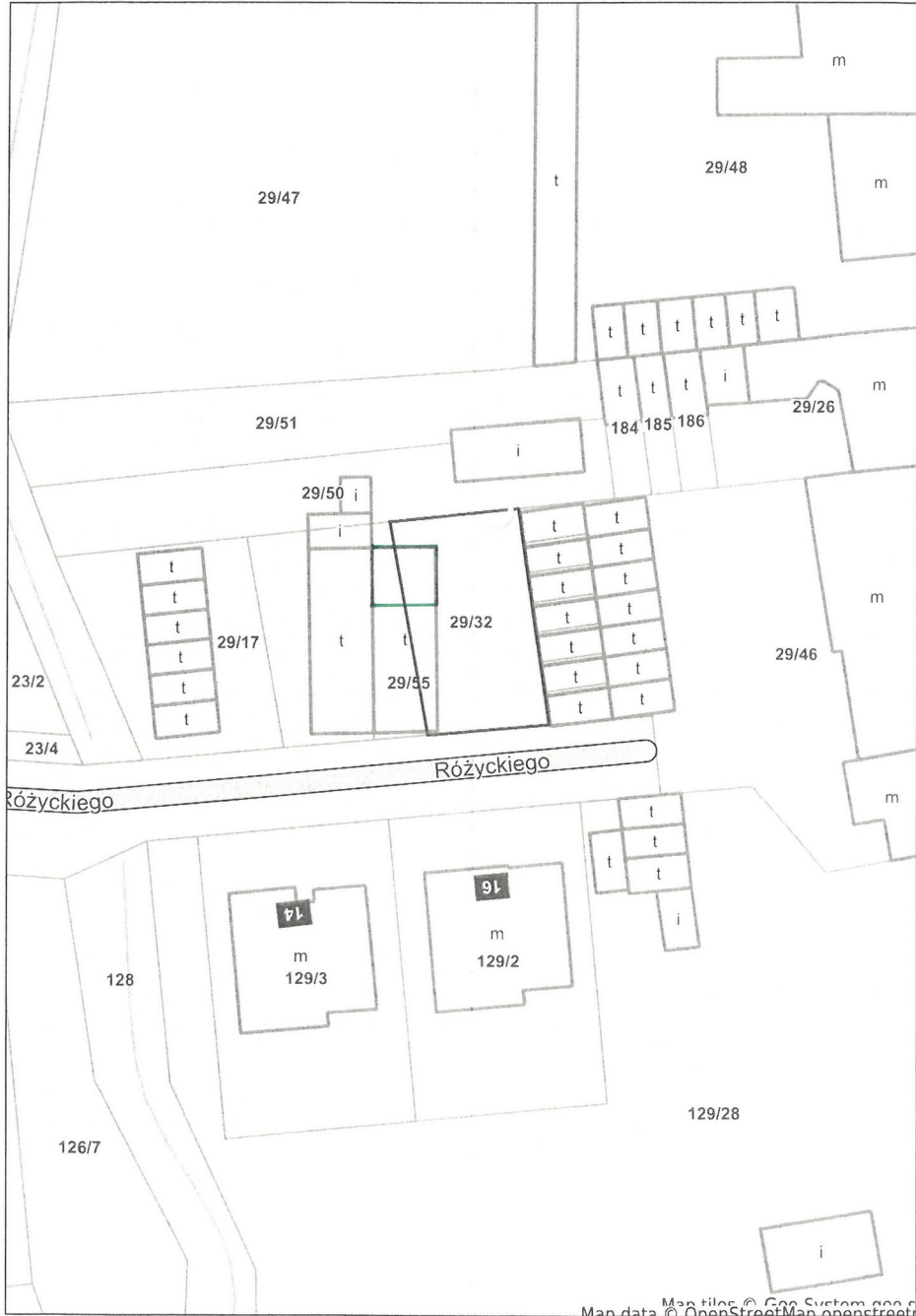
2022-11-04 11:06:20



2022 nr 7



Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox