

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości  
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

z-ca DYREKTORA  
WYDZIAŁU GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI  
/-/ Joanna Nosek

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	<b>Piła, ul. Przemysłowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>110/31</b> (obręb 36; Bi) - część - długość linii: <b>30 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
2.	<b>Piła, ul. Kołobrzeska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004752/1</b> działka nr <b>138</b> (obręb 2; Tr) - część - długość linii: <b>1 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-L1</b> – tereny komunikacji – drogi lokalne; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)
3.	<b>Piła, ul. Szybowników</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00027121/6</b> działka nr <b>100/5</b> (obręb 2; Tr) - część - długość linii: <b>145 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)
4.	<b>Piła, ul. Wybickiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działki nr: <b>442, 444 i 445</b> (obręb 15; dr) - część - łączna długość linii: <b>96,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-W1</b> – teren drogi wewnętrznej, <b>KD-D</b> – teren publicznej drogi dojazdowej, <b>KD-D</b> – publiczna droga dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)

## **UZASADNIENIE**

**do UCHWAŁY Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

### **w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Posiadacze zależni nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE:

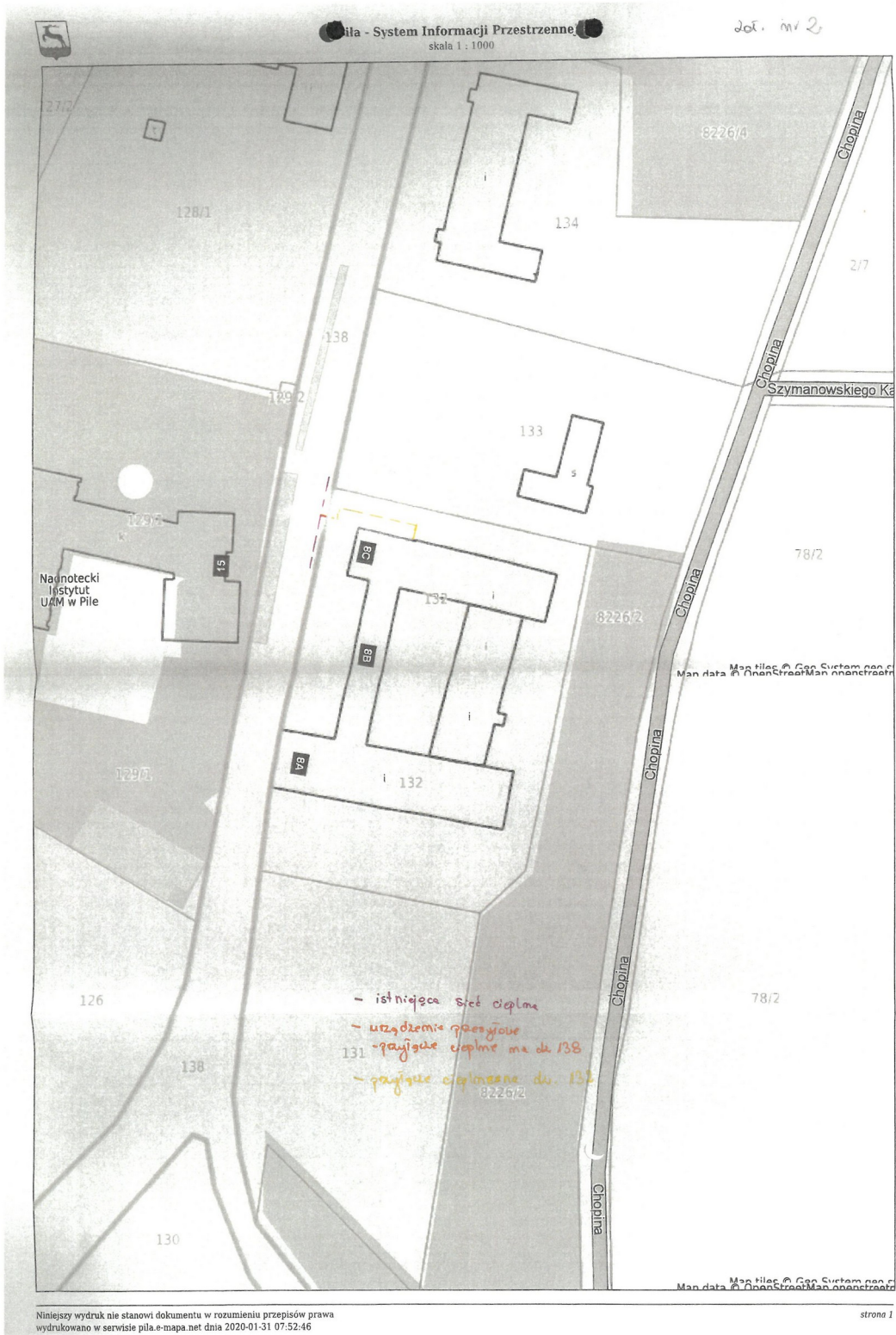
ZAŁĄCZNIK NR 1



Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 1000

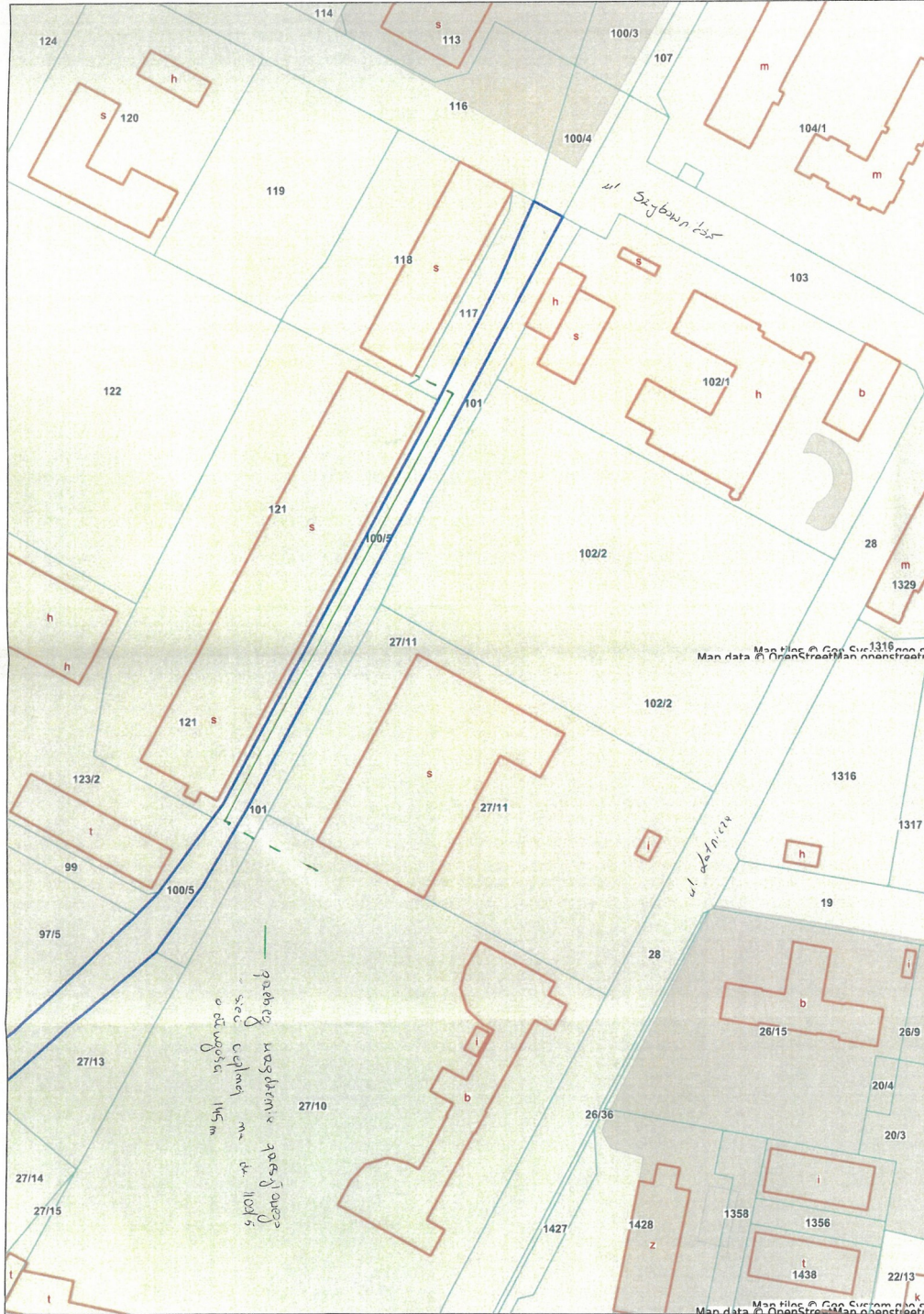
zaw. nr 1







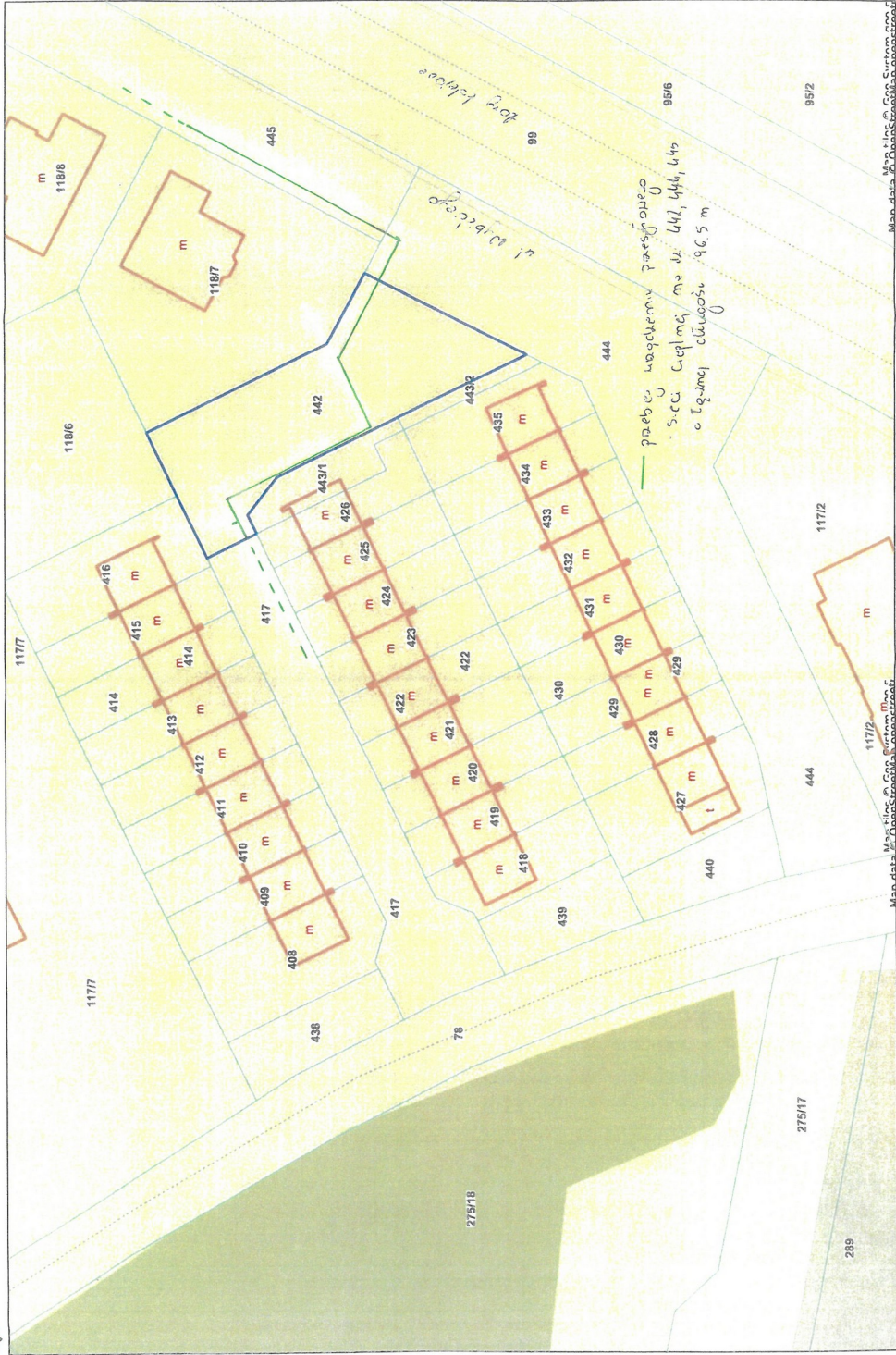
202 m 3



202 m 4



Plan - System Informacji Przestrzennej  
Skala 1:300



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano z serwisu pila.e-mpa.net dnia 2022-11-21 08:56:20