



ZALĄCZNIK NR 2
 DO WYPISU I WYRYSU
 ZNAK: A-II.6727.709.2022
 Z DNIA 04 LISTOPADA 2022 R.

URZĄD MIASTA PIŁY
 WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
 64-920 PIŁA
 PLAC STASZICA 10

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania zgodne z ewidencją gruntów
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania niewystępujące w ewidencji gruntów
- liniejący podział na działki budowlane
- zasady podziału na działki budowlane
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- obowiązujące sytuowanie budynku mieszkalnego przy granicy działki
- kierunek przeważającej kalenicy dachu
- granice obszarów wymagających przeprowadzenia ssań i ponownego podziału nieruchomości
- tereny zagrożone osuwniem się mas ziemnych
- ciąg pieszy
- pasy terenu z obowiązkiem zapewnienia służebności dla budowlanej infrastruktury technicznej
- wymagane szpalerowe nasadzenia zieleni wysokiej
- zabudowa istniejąca
- obowiązujące sytuowanie elewacji frontowej z partią wejściową do budynku

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- planowana kanalizacja sanitarna
- planowana kanalizacja deszczowa
- planowana sieć wodociągowa
- istniejąca sieć wodociągowa

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UH teren usług handlu
- US teren sportu i rekreacji
- ZCz teren cmentarza zamkniętego
- Z tereny zieleni naturalnej częściowo urządzonej
- ZL teren lasów i zadrzewień
- ZI tereny zieleni izolacyjnej
- W teren wodociągów
- KI teren pasów infrastruktury technicznej
- E teren elektroenergetyki
- granica terenu objętego wypisem i wyrysem

TERENY KOMUNIKACJI:

- drogi publiczne:
- KD-L droga lokalna
- KD-D drogi dojazdowe
- pozostałe tereny komunikacyjne:
- KDW miejskie drogi wewnętrzne
- Kx ogólnodostępne drogi piesze
- Kp teren parkingu

SKALA 1:1000