

ZARZĄDZENIE NR 1999(570)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 29 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi
(garażami) położonych przy ul. Kaczorskiej w Pile, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami) położonych przy ul. Kaczorskiej w Pile, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 1999(570)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 29 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami) położonych przy ul. Kaczorskiej w Pile, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
1.	Piła, ul. Kaczorska działka nr 384/346 (obręb 27) księga wieczysta PO11/00004777/2 powierzchnia działki 0,0018 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16,00 m ² , stan techniczny garażu dostateczny, garaż nie posiada kanału naprawczego, instalacja elektryczna odłączona zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ²	16 128,00 zł
2.	Piła, ul. Kaczorska działka nr 384/111 (obręb 27) księga wieczysta PO11/00004777/2 powierzchnia działki 0,0018 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16,00 m ² , stan techniczny garażu zły, garaż nie posiada kanału naprawczego, instalacja elektryczna niesprawna zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ²	14 515,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).

¹ Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).

² Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszar rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta