

UCHWAŁA Nr XXXIII/275/26

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 29 września 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XXXIII/275/26
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 września 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, aleja Niepodległości działka nr 173/3 (obręb 3; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0115 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-G2 - tereny publicznych dróg głównych, tereny stanowiące rezerwę dla rozbudowy drogi głównej, MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojście, dojazd)
2.	Piła, ul. Podchorążych działka nr 373 (obręb 15; Ti) powierzchnia do najmu 0,0534 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP2 - tereny zieleni urządzonej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXXIII/275/26
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 września 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wobec złożonych wniosków o najem podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Jolanta Sobieszczyk
Zastępca Prezydenta