FORMULARZ INTERPELACJI
RADNEGO RADY MIASTA PIŁY

BIURO RADY MIASTA PIŁY
Kwituję odbiór pisma
2026 -09- 30
przyjmujący

Imię i nazwisko zgłaszającego:
MATEUSZ PAZDEJ

INTERPELACJA
w sprawie zwiększenia liczby miejsc postojowych oraz kompleksowego rozwiązania problemu parkowania w Śródmieściu Piły

Zwracam się z interpelacją dotyczącą narastającego problemu niedostatecznej liczby miejsc postojowych w Śródmieściu Piły oraz konieczności podjęcia skoordynowanych działań, które pozwolą dostosować politykę parkingową miasta do obecnych i przyszłych potrzeb mieszkańców, przedsiębiorców, osób odwiedzających centrum oraz użytkowników nowych obiektów mieszkaniowych i usługowych.

Kwestia ta nie powinna być traktowana wyłącznie jako problem organizacji ruchu czy bieżącego zarządzania istniejącymi parkingami. Jest to zagadnienie o znacznie szerszym charakterze, obejmujące **planowanie przestrzenne, politykę mieszkaniową, transport, bezpieczeństwo ruchu, dostępność usług, rozwój lokalnej przedsiębiorczości, ochronę ładu urbanistycznego oraz jakość życia mieszkańców.**

Szczególnego znaczenia nabiera to w kontekście planowanych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Śródmieścia, w tym prac dotyczących obszaru w rejonie alei Wojska Polskiego i ulicy Kujawskiej. Ewentualne zwiększenie intensywności zabudowy, zwłaszcza mieszkaniowej i usługowej, będzie nieuchronnie powodowało wzrost zapotrzebowania na miejsca postojowe.

Dlatego już na etapie planowania przyszłego zagospodarowania należy odpowiedzieć na fundamentalne pytanie: **gdzie zostaną zabezpieczone miejsca dla samochodów mieszkańców, klientów, pracowników oraz osób korzystających z usług w tej części miasta?**

Szczególnej analizy wymagają okolice **Pomnika Techniki - samolotu Lim-1**, rejon **ulicy Kujawskiej**, a także teren położony pomiędzy ulicami **Wodną, Piekarską, Budowlanych i Aleją Jana Pawła II**.

W przypadku wskazanego kwartału przestrzennego niezbędne jest nie tylko uporządkowanie obecnego sposobu wykorzystania terenu, lecz również rozważenie jego potencjału w kontekście przyszłych potrzeb Śródmieścia. Obszar ten może stanowić istotny element szerszej koncepcji porządkowania centralnej części Piły i zwiększania dostępności infrastruktury postojowej.

Dodatkowym czynnikiem pogłębiającym problem jest wyłączenie z użytkowania **wielopoziomowego, zadaszonego parkingu przy alei Wojska Polskiego 44**. Obiekt ten przez lata stanowił istotny element systemu parkowania w tej części miasta. Jego niedostępność oznacza zmniejszenie liczby miejsc, które mogły być wykorzystywane przez mieszkańców, klientów przedsiębiorców oraz osoby korzystające z usług zlokalizowanych w centrum.

W tej sytuacji konieczne jest ustalenie, czy Miasto podjęło działania zmierzające do rozwiązania problemu tego obiektu, a także czy analizowane są alternatywne lokalizacje, które mogłyby częściowo zrekompensować powstały deficyt.

Jednocześnie należy podkreślić, że zwiększenie liczby miejsc parkingowych nie powinno oznaczać bezrefleksyjnego podporządkowania przestrzeni miejskiej samochodom. **Celem powinno być stworzenie racjonalnego i zrównoważonego systemu mobilności,** w którym transport publiczny, ruch pieszy, rowerowy oraz indywidualny wzajemnie się uzupełniają.

Dobrze zaprojektowana polityka parkingowa powinna uwzględniać potrzeby osób starszych, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi, przedsiębiorców, dostawców, klientów lokalnych firm oraz mieszkańców nieruchomości znajdujących się w centrum.

Brak wystarczającej liczby legalnych i funkcjonalnych miejsc postojowych prowadzi bowiem do sytuacji, w której kierowcy poszukują wolnej przestrzeni na chodnikach, poboczach, terenach zielonych czy w miejscach nieprzeznaczonych do parkowania. W konsekwencji problem parkingowy staje się również problemem **bezpieczeństwa, estetyki przestrzeni publicznej oraz komfortu mieszkańców i pieszych.**

W mojej ocenie niezbędne jest zatem opracowanie długofalowej koncepcji rozwoju infrastruktury parkingowej w Śródmieściu. Powinna ona obejmować zarówno wykorzystanie istniejących zasobów, jak i wskazanie nowych lokalizacji oraz możliwości budowy parkingów wielopoziomowych lub innych obiektów pozwalających efektywniej wykorzystać ograniczoną przestrzeń miejską.

Szczególnie istotne jest również powiązanie polityki parkingowej z przyszłymi decyzjami dotyczącymi zabudowy. **Każda istotna zmiana funkcji terenu powinna być poprzedzona analizą jej wpływu na lokalny bilans miejsc postojowych.**

Nie powinno dochodzić do sytuacji, w której powstają kolejne budynki mieszkalne lub usługowe, natomiast konsekwencje komunikacyjne ich funkcjonowania są przenoszone na istniejące ulice i sąsiednie nieruchomości.

I. ***W związku z powyższym zwracam się z następującymi pytaniami***

1. **Jaki jest aktualny bilans miejsc postojowych w Śródmieściu Piły**, z uwzględnieniem parkingów publicznych, ogólnodostępnych, prywatnych oraz miejsc zlokalizowanych w strefie płatnego parkowania?
2. **Czy Miasto posiada aktualną analizę zapotrzebowania na miejsca parkingowe w Śródmieściu**, uwzględniającą liczbę mieszkańców, funkcjonujące przedsiębiorstwa i instytucje, natężenie ruchu oraz prognozowane zmiany wynikające z nowych inwestycji?
3. **W jaki sposób kwestia zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc postojowych zostanie uwzględniona w pracach planistycznych dotyczących rejonu alei Wojska Polskiego i ulicy Kujawskiej**, szczególnie w przypadku zwiększenia intensywności zabudowy mieszkaniowej lub usługowej?
4. **Czy w związku z planowanym zagospodarowaniem terenów w rejonie Pomnika Techniki - samolotu Lim-1 przewiduje się utworzenie dodatkowych miejsc postojowych?** Jeżeli tak, proszę o wskazanie ich przewidywanej liczby, lokalizacji oraz terminu realizacji.
5. **Jakie są aktualne zamierzenia Miasta dotyczące terenu położonego pomiędzy ulicami Wodną, Piekarską, Budowlanych i Aleją Jana Pawła II?** Czy analizowana jest możliwość uporządkowania tego obszaru oraz wykorzystania jego części na potrzeby ogólnodostępnej infrastruktury parkingowej?
6. **Jakie działania podjęło Miasto w związku z wyłączeniem z użytkowania wielopoziomowego, zadaszonego parkingu przy alei Wojska Polskiego 44?** Czy prowadzone są rozmowy z właścicielem lub zarządcą obiektu dotyczące możliwości przywrócenia jego funkcji parkingowej bądź znalezienia rozwiązania zastępczego?

7. **Czy Miasto przeprowadziło analizę możliwości budowy nowych parkingów wielopoziomowych lub kubaturowych w Śródmieściu**, które pozwoliłyby znacząco zwiększyć liczbę miejsc postojowych bez nadmiernego zajmowania cennej przestrzeni miejskiej?
8. **Czy przy planowaniu nowych inwestycji mieszkaniowych i usługowych Miasto zamierza stosować rozwiązania zapewniające adekwatną liczbę miejsc postojowych**, tak aby realizacja kolejnych przedsięwzięć nie powodowała dalszego zwiększania presji parkingowej na istniejące ulice i sąsiednie obszary?
9. **Czy planowane jest przeprowadzenie kompleksowego audytu wykorzystania istniejącej infrastruktury parkingowej w Śródmieściu**, obejmującego m.in. stopień wykorzystania poszczególnych parkingów, rotację pojazdów, okresy największego obciążenia, dostępne rezerwy terenowe oraz możliwość reorganizacji istniejących przestrzeni?
10. **Czy Władze Miasta zamierzają przedstawić Radzie Miasta Piły kompleksowy program rozwoju infrastruktury parkingowej w Śródmieściu**, zawierający konkretne lokalizacje, harmonogram działań, szacunkowe koszty, możliwe źródła finansowania oraz wskazanie jednostek odpowiedzialnych za realizację poszczególnych przedsięwzięć?

II. Uzasadnienie

Śródmieście Piły powinno rozwijać się w sposób **uporządkowany, funkcjonalny i odpowiadający rzeczywistym potrzebom mieszkańców**. Rozwój zabudowy mieszkaniowej i usługowej nie może następować w oderwaniu od infrastruktury komunikacyjnej, w tym od zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc postojowych.

Problem ten jest szczególnie istotny w sytuacji, gdy istniejące zasoby są ograniczone, a dodatkowo jeden z istotnych obiektów parkingowych przy alei Wojska Polskiego 44 pozostaje wyłączony z użytkowania.

Należy również mieć świadomość, że niewystarczająca liczba miejsc parkingowych może negatywnie oddziaływać na funkcjonowanie lokalnego handlu i usług. Klienci, którzy mają trudność z dotarciem do centrum i znalezieniem legalnego miejsca postojowego, mogą wybierać inne lokalizacje. Tym samym kwestia parkowania ma również **wymiar gospodarczy i społeczny**.

Równocześnie nie można pomijać interesu pieszych i mieszkańców. Chaotyczne parkowanie, wynikające z niedoboru infrastruktury, może ograniczać drożność chodników, pogarszać widoczność na skrzyżowaniach, utrudniać przejazd służbom ratunkowym oraz zmniejszać bezpieczeństwo osób poruszających się pieszo.

Dlatego potrzebne jest podejście interdyscyplinarne, łączące **politykę przestrzenną, transportową, mieszkaniową, gospodarczą i społeczną**.

Szczególnie ważne jest działanie z wyprzedzeniem. Jeżeli Miasto planuje nowe inwestycje i dopuszcza możliwość intensywniejszego wykorzystania określonych terenów, już na etapie planowania należy przewidzieć ich wpływ na układ komunikacyjny oraz zapotrzebowanie na miejsca postojowe.

Nie można odkładać tego problemu na później, ponieważ późniejsze tworzenie infrastruktury parkingowej jest zazwyczaj bardziej kosztowne, trudniejsze organizacyjnie i często wymaga ingerencji w już ukształtowaną strukturę urbanistyczną.

W związku z powyższym zwracam się o potraktowanie kwestii zwiększenia liczby miejsc postojowych w Śródmieściu Piły jako **ważnego zadania strategicznego**, wymagającego kompleksowego planu oraz konkretnych działań inwestycyjnych i organizacyjnych.

Oczekuję przedstawienia nie tylko informacji o obecnym stanie, lecz również **konkretnych zamierzeń Miasta, terminów ich realizacji oraz wskazania potencjalnych lokalizacji, w których można zwiększyć zasób miejsc postojowych.**

Rozwiązanie tego problemu powinno być elementem odpowiedzialnej polityki rozwoju Piły - takiej, która z jednej strony umożliwia modernizację i ożywienie Śródmieścia, a z drugiej zapewnia mieszkańcom odpowiednią jakość przestrzeni publicznej, bezpieczeństwo oraz dostępność miejskich usług.

Z wyrazami szacunku
Mateusz Pazdej
Radny Rady Miasta Piły

Piła, dnia 29 września 2026 r. Podpis: Mateusz Pazdej

Wypełnia Biuro Rady Miasta

Nr rejestru: BRM-II.0003.171.2026	Data przekazania interpelacji/zapytania do Prezydenta Miasta Piły: 2.10.2026
Piła, dnia 02.10.2026 r.	Termin przekazania odpowiedzi do Biura Rady Miasta: 15.10.2026
Podpis Przewodniczącej: M Lubiny	Termin odpowiedzi dla Radnej/Radnego: 16.10.2026