

**PREZYDENT
MIASTA PIŁY**
GKOŚ-III.6220.8.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej: k.p.a. oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 ze zm.), dalej: ustawa ooś, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 lipca 2026 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa dwóch kontenerowych systemów magazynowania energii o mocy przyłączeniowej do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowaną na części działek o nr ewid. 16/26 oraz 16/28, obręb ewid. 0029 Piła, miasto Piła – magazyn energii elektrycznej pn. *Piła Północ 70B* oraz *Piła Północ 80A*”, Wnioskodawcy: PVE STORAGE Sp. z o.o., ul. Barycka 36 F, 86-005 Białe Błota,

o r z e k a m

o umorzeniu w całości postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa dwóch kontenerowych systemów magazynowania energii o mocy przyłączeniowej do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowaną na części działek o nr ewid. 16/26 oraz 16/28, obręb ewid. 0029 Piła, miasto Piła – magazyn energii elektrycznej pn. *Piła Północ 70B* oraz *Piła Północ 80A*”

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 29 lipca 2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 30 lipca 2026 r.), spółka PVE STORAGE Sp. z o.o., ul. Barycka 36 F, 86-005 Białe Błota wystąpiła do Prezydenta Miasta Piły o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa dwóch kontenerowych systemów magazynowania energii o mocy przyłączeniowej do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowaną na części działek o nr ewid. 16/26 oraz 16/28, obręb ewid. 0029 Piła, miasto Piła – magazyn energii elektrycznej pn. *Piła Północ 70B* oraz *Piła Północ 80A*”. Do wniosku dołączono:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.,
2. kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar oddziaływania przedsięwzięcia,
3. kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz zaznaczonym terenem oddziaływania przedsięwzięcia,
4. projekt zagospodarowania terenu,
5. uproszczony wypis z rejestru gruntów dla działek nr ewid. 16/26 i 16/28, obręb 0029 Piła,
6. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym w niniejszym postępowaniu ze względu na miejsce i rodzaj planowanego przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Piły, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

W oparciu o mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy

wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie ustalono liczbę stron postępowania na powyżej 10. Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś w przypadku, gdy liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 k.p.a., przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Zatem tutejszy organ na podstawie art. 61 § 1 i § 4 k.p.a. zawiadomił wnioskodawcę pismem z dnia 5 sierpnia 2026 r. o wszczęciu niniejszego postępowania, a pozostałe strony postępowania zawiadomił tego samego dnia poprzez obwieszczenie w trybie art. 49 k.p.a. Obwieszczenia dokonano zamieszczając je na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły oraz wywieszając na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Natomiast czy dane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko czy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko reguluje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dalej *rozporządzenie*.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowane przedsięwzięcie polega na budowie magazynu energii wyposażonego w pakiety baterii litowo-jonowych lub litowo-żelazowo-fosforanowych. Inwestor planuje zastosować elementy, tj.: do 16 magazynów energii o mocy do 20 MW, do 4 stacji transformatorowych (w każdej stacji do kilku transformatorów), do 2 kontenerów technicznych, do 48 przekształtników dwukierunkowych oraz do 2 transformatorów na potrzeby własne. Realizacja planowanej inwestycji może zostać przeprowadzona etapowo, przy czym poszczególne etapy mogą różnić się mocą zainstalowaną. Zastrzega się jednak, że moc sumaryczna w ramach projektów nie przekroczy 20 MW. Teren objęty przedsięwzięciem obejmuje maksymalnie powierzchnię 0,31 ha, w granicach której zostaną zlokalizowane wszystkie elementy inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Przedsięwzięcia polegające na budowie instalacji do magazynowania energii należy kwalifikować do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako zabudowę przemysłową lub magazynową na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 *rozporządzenia*, jeżeli ta zabudowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą zajmie określoną powierzchnię (odpowiednio 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody albo 1 ha na pozostałych terenach).

W związku z powyższym zgodnie z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym na działkach 16/26 i 16/28, obręb 0029 Piła łączne przekształcenie terenu nie przekroczy 1 ha.

Tut. organ przeanalizował zgodność planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły. Przeznaczenie działek nr 16/26 i 16/28, obręb 0029 Piła, określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Kresowiaków, Składowej i Giełdowej zatwierdzony Uchwałą Nr XXXI/244/26 Rady Miasta Piły z dnia 9 czerwca 2026 r. Zgodnie z ustaleniami ww. uchwały działki nr 16/26 i 16/28 znajdują się w granicach obszaru oznaczonego na rysunku obowiązującej uchwały symbolem 1U-P, dla której ustalono następujące przeznaczenie: tereny usług lub produkcji. Wobec czego określone we wniosku zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z ustaleniami obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe fakty dotyczące charakteru przedsięwzięcia pozwoliły stwierdzić, że nie posiada

ono cech ani parametrów umożliwiających wydanie dla niego, w myśl obowiązujących przepisów prawa, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przez Prezydenta Miasta Piły. Brak jest zatem przedmiotu postępowania w sprawie o wydanie takiej decyzji. W takiej sytuacji prowadzone postępowanie zmierzające do jej wydania jest bezprzedmiotowe.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, tutejszy organ dopełnił obowiązku określonego w art. 10 § 1 k.p.a., w trybie art. 49 k.p.a., umożliwiając stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wniosły żadnych uwag.

Podsumowując, na podstawie zgromadzonych danych w trakcie postępowania należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, postępowanie w sprawie wydania decyzji dla przedsięwzięcia pn. „Budowa dwóch kontenerowych systemów magazynowania energii o mocy przyłączeniowej do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowaną na części działek o nr ewid. 16/26 oraz 16/28, obręb ewid. 0029 Piła, miasto Piła – magazyn energii elektrycznej pn. *Piła Północ 70B* oraz *Piła Północ 80A*” staje się bezprzedmiotowe.

Zgodnie z treścią art. 105 § 1 k.p.a., gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni, licząc od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Z up. Prezydenta Miasta Piły
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
/-/ Ewa Betlińska

Otrzymują:

1. PVE STORAGE Sp. z o.o., ul. Barycka 36 F, 86-005 Białe Błota (e-Doręczenie),
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a/a.