

PREZYDENT MIASTA PIŁY

Zgodnie z §12 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ O WYNIKU TRZECIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W PIŁE PRZY UL. MŁODYCH

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 11 września 2026 r.,
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- trzeci przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Młodych**,
- 2) oznaczenie geodezyjne: działki nr: **32/27 i 32/28** (obręb 35),
- 3) powierzchnia działek: działka nr 32/27 – **0,2307 ha**, działka nr 32/28 – **0,3982 ha**, łączna powierzchnia działek: **0,6289 ha**,
- 4) nieruchomość gruntowa niezabudowana, działki o dość regularnym kształcie, kształt działki nr 32/27 zbliżony do prostokąta a działki nr 32/28 do trójkąta, ukształtowanie terenu płaskie, działki o podłożu trawiastym z samosiejkami sosny i brzozy, na działce nr 32/28 znajdują się płyty fundamentowe, przez nieruchomość przebiegają napowietrzne sieci elektroenergetyczne i podziemne oraz znajdują się słupy elektroenergetyczne, przy granicy z działką nr 52/2 (obręb 35) przebiega sieć teletechniczna, w najbliższym otoczeniu nieruchomości przebiegają tory kolejowe; przeznaczenie w planie miejscowym¹: **U/P** - tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek **Bp** – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy; działki są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz są położone na obszarze rewitalizacji².

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 0,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości (netto): 621 000,00 zł³,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu (netto): brak.

5. Nazwa osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

brak.

Powyższa informacja zostaje zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły pod adresem: www.bip.pila.pl w zakładce: *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne* oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piły, na okres 7 dni, tj. od 21 września 2026 r. do 28 września 2026 r.

z up. **PREZYDENTA MIASTA PIŁY**
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Beata Kuczyńska-Kopyciak

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Rybackiej i Walki Młodych (uchwała Nr XXXIV/433/13 Rady Miasta Piły z 28 maja 2013 r. Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 4654 z 23 lipca 2013 r.).
2 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).
3 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r., poz. 775, z późn. zm.), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.