

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej: k.p.a. oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 ze zm.), dalej: ustawa ooś, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lipca 2026 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego z zapleczem administracyjno-biurowym na piekarnię”, Wnioskodawcy: Piekarnia Bochenek Sp. z o.o., ul. Kaczorska 50, 64-920 Piła,

o r z e k a m

o umorzeniu w całości postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego z zapleczem administracyjno-biurowym na piekarnię”.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22 lipca 2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23 lipca 2026 r.), spółka Piekarnia Bochenek Sp. z o.o., ul. Kaczorska 50, 64-920 Piła, wystąpiła do Prezydenta Miasta Piły o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego z zapleczem administracyjno-biurowym na piekarnię”. Przedsięwzięcie Inwestor planuje zrealizować przy ul. Fabrycznej 31 w Pile, na działce nr ewid. 50/17, obręb 0028 Piła. Do wniosku dołączono:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.,
2. kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar oddziaływania przedsięwzięcia,
3. kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz zaznaczonym terenem oddziaływania przedsięwzięcia,
4. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym w niniejszym postępowaniu ze względu na miejsce i rodzaj planowanego przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Piły, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

W oparciu o mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie ustalono ilość stron postępowania na powyżej 10. Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś w przypadku, gdy ilość stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 k.p.a., przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego

ogłaszania.

Zatem tutejszy organ na podstawie art. 61 § 1 i § 4 k.p.a. zawiadomił wnioskodawcę pismem z dnia 3 sierpnia 2026 r. o wszczęciu niniejszego postępowania, a pozostałe strony postępowania zawiadomił tego samego dnia poprzez obwieszczenie w trybie art. 49 k.p.a. Obwieszczenia dokonano zamieszczając je na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły oraz wywieszając na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Natomiast czy dane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko czy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko reguluje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dalej *rozporządzenie*.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowane przedsięwzięcie polega na prowadzeniu działalności w zakresie produkcji pieczywa, wyrobów cukierniczych oraz kanapek w istniejącym budynku przemysłowym z wykorzystaniem zautomatyzowanych i półautomatycznych linii technologicznych oraz pieców piekarniczych opalanych gazem ziemnym (4 pieców piekarniczych o mocy 160 kW każdy oraz 2 pieców obrotowych o mocy 120 kW każdy). Łączna wielkość produkcji wyniesie około 7,0 Mg wyrobów gotowych na dobę, tj. 2184 Mg/rok przy założeniu pracy przez 312 dni w roku. Proces technologiczny obejmuje: magazynowanie surowców, przygotowanie surowców do produkcji, mechaniczne mieszanie i wyrób ciasta, porcjowanie oraz formowanie wyrobów, fermentację i rozrost ciasta, wypiek w piecach piekarniczych, studzenie wyrobów, dekorowanie wyrobów cukierniczo-piekarniczych, krojenie pieczywa, przygotowywanie kanapek, pakowanie gotowych produktów oraz magazynowanie, a także ekspedycję do odbiorców. Otoczenie budynku stanowią utwardzone nawierzchnie wykonane z kostki brukowej, obejmujące drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe oraz ciągi piesze. Pozostałą część działki stanowią tereny zieleni. Zgodnie z bilansem terenu przedstawionym przez inwestora, łączne przekształcenie terenu na działce 50/17, obręb 0028 Piła nie przekroczy 1 ha.

Ponadto organ dokonał analizy kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia w kontekście § 3 ust. 1 pkt 95 *rozporządzenia*, zgodnie z którym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się instalacje do produkcji wyrobów cukierniczych lub syropów o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t rocznie. Odnosząc się do powołanego przepisu, należy wskazać, że pojęcie „wyrobów cukierniczych” nie zostało zdefiniowane w przepisach rozporządzenia. W związku z tym, przy dokonywaniu jego wykładni zasadne jest odwołanie się do klasyfikacji wyrobów określonej w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług PKWiU (Dz. U. z 2025 r. poz. 1829). Zgodnie z PKWiU wyroby cukiernicze zostały sklasyfikowane w grupowaniu 10.82 sekcji C „Produkty przetwórstwa przemysłowego”, natomiast wyroby piekarnicze i mączne, w tym świeże wyroby ciastkarskie, zostały ujęte w grupowaniu 10.7, obejmującym w szczególności grupowania 10.71 „Pieczywo; świeże wyroby ciastkarskie i ciastka” oraz 10.72 „Suchary i herbatniki; konserwowane wyroby ciastkarskie i ciastka”.

Stanowisko organu znajduje ponadto potwierdzenie w interpretacjach Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zawartych w opracowaniu pn. „Zbiór interpretacji przepisów dotyczących rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z lat 2010–2014 w zakresie przemysłu energetycznego;

przemysłu wydobywczego; produkcji i przetwarzania metali; przemysłu mineralnego; przemysłu chemicznego; przemysłu spożywczego; przemysłu tekstylnego, skórzanego, drzewnego i papierniczego; przemysłu gumowego”, w którym wskazano, że przy kwalifikacji przedsięwzięć na podstawie § 3 ust. 1 pkt 95 rozporządzenia pomocniczo należy uwzględnić klasyfikację PKWiU, rozróżniając produkcję wyrobów cukierniczych od produkcji wyrobów piekarniczych.

Mając na uwadze powyższe, organ uznał, że przy kwalifikowaniu przedsięwzięcia na gruncie § 3 ust. 1 pkt 95 rozporządzenia decydujące znaczenie ma charakter wytwarzanych wyrobów, ustalony z uwzględnieniem klasyfikacji PKWiU. W sytuacji, gdy planowana działalność obejmuje produkcję wyrobów zaklasyfikowanych do grupowań PKWiU 10.71 oraz 10.72, a nie do grupowania 10.82 obejmującego wyroby cukiernicze, brak jest podstaw do uznania, że przedsięwzięcie stanowi instalację do produkcji wyrobów cukierniczych w rozumieniu § 3 ust. 1 pkt 95 rozporządzenia.

W konsekwencji organ stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie podlega kwalifikacji na podstawie § 3 ust. 1 pkt 95 *rozporządzenia*, gdyż jego przedmiot nie odpowiada zakresowi działalności objętej wnioskiem.

Tut. organ przeanalizował zgodność planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły. Przeznaczenie działki nr 50/17 położonej w obrębie 0028 Piła, określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Fabrycznej, Węglowej, Wawelskiej i Strefowej zatwierdzony Uchwałą Nr XXIII/243/20 Rady Miasta Piły z dnia 17 kwietnia 2020 r. Zgodnie z ustaleniami ww. uchwały działka nr 50/17 znajduje się w granicach obszaru oznaczonego na rysunku obowiązującej uchwały symbolem P/U2, dla której ustalono następujące przeznaczenie: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Wobec czego określone we wniosku zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z ustaleniami obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe fakty dotyczące charakteru przedsięwzięcia pozwoliły stwierdzić, że nie posiada ono cech ani parametrów umożliwiających wydanie dla niego, w myśl obowiązujących przepisów prawa, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przez Prezydenta Miasta Piły. Brak jest zatem przedmiotu postępowania w sprawie o wydanie takiej decyzji. W takiej sytuacji prowadzone postępowanie zmierzające do jej wydania jest bezprzedmiotowe.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, tutejszy organ dopełnił obowiązku określonego w art. 10 § 1 k.p.a., w trybie art. 49 k.p.a., umożliwiając stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wniosły żadnych uwag.

Podsumowując, na podstawie zgromadzonych danych w trakcie postępowania należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, postępowanie w sprawie wydania decyzji dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego z zapleczem administracyjno-biurowym na piekarnię” staje się bezprzedmiotowe.

Zgodnie z treścią art. 105 § 1 k.p.a., gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni, licząc od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Jolanta Sobieszczyk
Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1. Piekarnia Bochenek Sp. z o.o., ul. Kaczorska 50, 64-920 Piła,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. Aa.